

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/03/2023

Dati identificativi: Comune di FAENZA (D458) (RA)

Foglio 117 Particella 617 Subalterno 38

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FAENZA (D458) (RA)

Foglio 117 Particella 617

Classamento:

Rendita: Euro 388,63

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 3,5 vani

Foglio 117 Particella 617 Subalterno 38

Indirizzo: VIA RAFFAELE FRONTALI n. 7 Edificio B Scala A Piano T

Dati di superficie: Totale: 75 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 69 m²

> **Intestati catastali**

> **1. SAN ROCCO FAENZA CASE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 02868730793)**

Sede in VIBO VALENTIA (VV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 dal 26/07/2010 al 18/08/2011

Immobile predecessore

Comune di FAENZA (D458) (RA)

Foglio 117 Particella 617 Subalterno 33

COSTITUZIONE del 26/07/2010 Pratica n. RA0091645
in atti dal 26/07/2010 COSTITUZIONE (n. 1015.1/2010)

 dal 18/08/2011

Immobile attuale

Comune di FAENZA (D458) (RA)

Foglio 117 Particella 617 Subalterno 38

VARIAZIONE del 18/08/2011 Pratica n. RA0087793 in
atti dal 18/08/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
15760.1/2011)

> **Indirizzo**

 dal **26/07/2010** al **18/08/2011**

Immobile predecessore

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **33**

VIA FRONTALI n. 5-7 Edificio B Piano S1-T - 1-2 - 3

 dal **18/08/2011** al **07/01/2015**

Immobile attuale

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **38**

VIA FRONTALI n. 7 Edificio B Scala A Piano T

 dal **07/01/2015**

Immobile attuale

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **38**

VIA RAFFAELE FRONTALI n. 7 Edificio B Scala A Piano T

COSTITUZIONE del 26/07/2010 Pratica n. RA0091645 in atti dal 26/07/2010 COSTITUZIONE (n. 1015.1/2010)

VARIAZIONE del 18/08/2011 Pratica n. RA0087793 in atti dal 18/08/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 15760.1/2011)

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/01/2015 Pratica n. RA0004700 in atti dal 07/01/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4547.1/2015)

> **Dati di classamento**

 dal **26/07/2010** al **18/08/2011**

Immobile predecessore

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **33**

Categoria **F/3^{ed}**, Consistenza **0 m²**

 dal **18/08/2011** al **07/05/2012**

Immobile attuale

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **38**

Rendita: **Euro 388,63**

Categoria **A/3^{ed}**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

 dal **07/05/2012**

Immobile attuale

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **38**

Rendita: **Euro 388,63**

Categoria **A/3^{ed}**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

COSTITUZIONE del 26/07/2010 Pratica n. RA0091645 in atti dal 26/07/2010 COSTITUZIONE (n. 1015.1/2010)

VARIAZIONE del 18/08/2011 Pratica n. RA0087793 in atti dal 18/08/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 15760.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/05/2012 Pratica n. RA0045227 in atti dal 07/05/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3720.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal **11/03/2014**

Immobile attuale

Comune di **FAENZA (D458) (RA)**

Foglio **117** Particella **617** Subalterno **38**

Totale: **75 m²**

Totale escluse aree scoperte : **69 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 11/03/2014

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
18/08/2011, prot. n. RA0087793

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FAENZA (D458)(RA) Foglio 117 Particella 617 Sub. 33

➤ **1. SAN ROCCO FAENZA CASE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 02868730793)**

Sede in VIBO VALENTIA (VV)

📅 dal 26/07/2010 al 18/08/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 26/07/2010 Pratica n. RA0091645 in atti dal 26/07/2010 COSTITUZIONE (n. 1015.1/2010)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FAENZA (D458)(RA) Foglio 117 Particella 617 Sub. 38

➤ **1. SAN ROCCO FAENZA CASE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 02868730793)**

Sede in VIBO VALENTIA (VV)

📅 dal 18/08/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 18/08/2011 Pratica n. RA0087793 in atti dal 18/08/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 15760.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/3: Unita' in corso di costruzione

d) A/3: Abitazioni di tipo economico