

# TRIBUNALE DI PISTOIA

SEZIONE EE.II.



Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Zuccherini Maurizio, nell'Esecuzione Immobiliare 381/2011 del R.G.E.

promossa da

**VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO** *Codice fiscale: 00135550473*

contro



## SOMMARIO

Incarico .....	26
Premessa .....	26
Descrizione.....	28
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1.....	28
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi .....	28
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	28
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	29
Bene N° 5 - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T.....	29
Bene N° 6 - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T.....	29
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	29
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	29
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	29
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	29
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	30
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	30
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	31
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone.....	32
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32

Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	32
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	32
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	33
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure.....	33
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	34
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	34
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	34
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	34
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	34
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	34
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra .....	34
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	34
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo.....	35
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo ..	35
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo ..	35
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22 .....	36
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	36
Lotto 1 .....	36
Titolarità.....	36
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	36
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	37
Confini .....	37
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	37
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	37
Consistenza .....	37
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	37
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	38

Dati Catastali.....	38
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	38
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	39
Parti Comuni .....	39
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	39
Caratteristiche costruttive prevalenti .....	39
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	39
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	39
Stato di occupazione .....	40
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	40
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	40
Provenienze Ventennali.....	40
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	40
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	41
Formalità pregiudizievoli .....	41
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	41
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	44
Normativa urbanistica .....	46
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	46
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	46
Regolarità edilizia.....	46
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	46
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	47
Vincoli od oneri condominiali .....	47
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	47
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	47
Lotto 2 .....	48
Titolarità.....	48
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	48
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	48
Confini .....	49
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	49
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	49
Consistenza .....	49
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	49
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	49
Dati Catastali.....	50
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	50

Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	50
Stato conservativo.....	50
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	51
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	51
Caratteristiche costruttive prevalenti .....	51
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	51
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	51
Stato di occupazione .....	51
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	51
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	52
Provenienze Ventennali.....	52
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	52
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	53
Formalità pregiudizievoli .....	55
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	55
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	56
Normativa urbanistica .....	58
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	58
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	58
Regolarità edilizia.....	58
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	58
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	59
Vincoli od oneri condominiali .....	59
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	59
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	59
Lotto 3 .....	59
Titolarità.....	60
Confini .....	60
Consistenza .....	60
Dati Catastali.....	60
Patti .....	61
Stato conservativo.....	61
Caratteristiche costruttive prevalenti .....	61
Stato di occupazione .....	61
Provenienze Ventennali.....	62
Formalità pregiudizievoli .....	62
Normativa urbanistica .....	64
Regolarità edilizia.....	64

Vincoli od oneri condominiali .....	64
Lotto 4 .....	65
Titolarità.....	65
Confini .....	65
Consistenza .....	65
Dati Catastali.....	66
Patti .....	66
Stato conservativo.....	66
Caratteristiche costruttive prevalenti .....	66
Stato di occupazione .....	67
Provenienze Ventennali.....	67
Formalità pregiudizievoli .....	68
Normativa urbanistica .....	69
Regolarità edilizia.....	69
Vincoli od oneri condominiali .....	69
Lotto 5 .....	70
Titolarità.....	72
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	72
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	72
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	73
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	73
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	73
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	74
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	74
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	75
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	75
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	76
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	76
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	77
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	77
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	78
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	78
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	79
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	79
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	79
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	80
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	80
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	81

Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	81
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	82
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	82
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	82
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	83
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	83
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	84
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	84
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	85
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	85
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	85
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	86
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	86
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	87
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	87
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	88
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	88
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	88
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	89
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	89
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	90
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	90
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	91
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	91
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	91
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	92
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	92
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	93
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra..	93
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra .....	94
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	94
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	94
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	95
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	95
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	96
Confini .....	96

Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	96
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	96
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	96
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	97
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	97
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	98
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	99
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	99
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	99
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100

Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	100
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	100
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	100
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	100
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	101
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	101
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	101
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	101
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	101
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	101
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	101
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	101
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	101
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	101
Consistenza .....	102
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	102
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	102
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	102
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	102
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	103
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	103
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	103
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	104
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	104
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	104
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	104
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	105
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	105
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	105
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	106
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	106

Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	106
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	107
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	107
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	107
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	107
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	108
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	108
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	108
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	109
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	109
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	109
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	109
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	110
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	110
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	110
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	111
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	111
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	111
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	112
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	112
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	112
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	112
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	113
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	113
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	113
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	114
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	114
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	114
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	114
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	115
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	115
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	115
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	116
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	116
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	117
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	117

Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	117
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	118
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22	118
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	118
Cronistoria Dati Catastali	119
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	119
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	119
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure	120
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure	120
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure	120
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure	121
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	121
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	122
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	122
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra	122
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra	123
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo	123
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	124
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	124
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22	125
Dati Catastali	125
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	125
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	125
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	126
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	126
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	127
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	127
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	127
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	128
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	128
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	128
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	129
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	129
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico	129

Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	130
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	130
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	130
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	131
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	131
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	131
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	132
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	132
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	133
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	133
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	133
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	134
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	134
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	134
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	135
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	135
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	135
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	136
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	136
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	136
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	137
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	137
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	137
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	138
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	138
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	139
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	139
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	139
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	140
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	140
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	140
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	141
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	141
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	141
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	142
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	142
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	143
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	143

Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	143
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	144
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	144
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	144
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	145
Parti Comuni .....	145
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	145
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	145
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	146
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	146
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	146
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	146
Caratteristiche costruttive prevalenti .....	146
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	146
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	146
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	146
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	146
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	146
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	147
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	147
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	147
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	147
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148

Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	148
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	148
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	149
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	149
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	150
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	150
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	150
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	150
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	150
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	150
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	150
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	150
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	151
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	151
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	151
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	151
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	151
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	152
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	152
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	152
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	153

Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	153
Stato di occupazione .....	153
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	153
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	154
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	154
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	154
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	154
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	154
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	154
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	155
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	156
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	156
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	156
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	156
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	156
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	157
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	158
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	158
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	158
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	158
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	158
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	158
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	159
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	159
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	159
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	159
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	159
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	159

Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	160
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	160
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	160
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	160
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	160
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	161
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	161
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	161
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	161
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	161
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	161
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	162
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	162
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	162
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	162
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	162
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	163
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	163
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	163
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	163
Provenienze Ventennali.....	163
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	163
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	164
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	165
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	166
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	167
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	168
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	169
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	171
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	172
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	172
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	173
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	173
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	174
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	175

Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	175
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	176
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	177
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	178
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	179
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	180
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	180
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	181
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	182
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	183
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	184
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	185
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	185
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	186
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	187
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	188
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	189
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	189
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	190
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	191
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	191
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	192
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	192
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	193
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	193
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	194
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	195
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	195
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	196
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	196
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	197
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	197
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	198
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	199
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	199
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	200
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	200

Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	201
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	201
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	202
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	203
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	203
Formalità pregiudizievoli .....	204
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	204
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	204
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	205
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	206
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	206
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	207
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	207
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	208
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	208
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	210
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	211
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	213
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	214
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	215
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	217
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	218
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	219
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	220
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	221
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	222
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	223
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	224
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	225
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	225
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	226
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	227
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	229
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	230
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	231
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	233

Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	234
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	235
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	237
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	238
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	239
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	240
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	241
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	242
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	243
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	245
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	246
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	247
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	248
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	249
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	250
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	251
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	252
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	254
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	255
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	256
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	258
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	259
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	261
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	262
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	263
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	265
Normativa urbanistica .....	266
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	266
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	266
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	266
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	266
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267

Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	267
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	268
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	268
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	268
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	269
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	269
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	269
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	269
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	269
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	270
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	270
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	271
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	271
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	271

Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	271
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	272
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	272
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	272
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	272
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	272
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	272
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	272
Regolarità edilizia.....	272
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	273
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	273
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	273
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	273
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	274
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	274
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	274
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	275
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	276
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	277
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	277
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	278
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	278
Vincoli od oneri condominiali .....	279
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	279
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	279
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	280
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	280
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	280
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	280
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	281

Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	281
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	281
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	281
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	282
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	282
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	282
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	283
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	283
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	283
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	283
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	284
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	284
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	284
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	284
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	285
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	285
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	285
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	285
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	286
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	286
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	286
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	287
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	287
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	287
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	287
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	288
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	288
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	288
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	288
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	289
Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	289
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	289
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	290
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	290
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	290
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	290
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	291
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	291

Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	291
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	291
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	292
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	292
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	292
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	293
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	293
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	293
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	293
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	294
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	294
Stima / Formazione lotti .....	294
Lotto 1 .....	295
Lotto 2 .....	296
Lotto 3 .....	297
Lotto 4 .....	298
Lotto 5 .....	298
Riepilogo bando d'asta .....	317
Lotto 1 .....	317
Lotto 2 .....	317
Lotto 3 .....	317
Lotto 4 .....	318
Lotto 5 .....	318
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 381/2011 del R.G.E. ....	327
Lotto 1 - Prezzo base d'asta: € 105.400,00 .....	327
Lotto 2 - Prezzo base d'asta: € 171.400,00 .....	327
Lotto 3 - Prezzo base d'asta: € 259.660,00 .....	328
Lotto 4 - Prezzo base d'asta: € 225.400,00 .....	329
Lotto 5 - Prezzo base d'asta: € 1.548.696,00 .....	329
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento .....	348
Bene N° 1 - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 .....	348
Bene N° 2 - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi.....	349
Bene N° 3 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 .....	350
Bene N° 4 - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T .....	351
Bene N° 5 - Negozi ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T .....	352

Bene N° 6 - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T .....	353
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	354
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	354
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico.....	355
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	355
Bene N° 11 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	355
Bene N° 12 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	356
Bene N° 13 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	356
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	357
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	357
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	358
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	359
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	360
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	361
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	363
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	363
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	364
Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	365
Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	366
Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	367
Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	368
Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	369
Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	370
Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	370
Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	371
Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone .....	371
Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	372
Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	373
Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	374
Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	376
Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	377
Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	377
Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico .....	379
Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	380
Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	380
Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	381
Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	382
Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	383

Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	384
Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	384
Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	385
Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	386
Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	387
Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	388
Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	389
Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	389
Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure .....	390
Bene N° 53 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	391
Bene N° 54 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	392
Bene N° 55 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure .....	393
Bene N° 56 - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra.....	394
Bene N° 57 - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra ...	395
Bene N° 58 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo .....	396
Bene N° 59 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	398
Bene N° 60 - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo .....	399
Bene N° 61 - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22.....	400
Bene N° 62 - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure.....	401



## INCARICO

All'udienza del 12/05/2017, il sottoscritto Ing. Zuccherini Maurizio, con studio in Via Fattori - 51100 - Pistoia (PT), email [ing.zuccherini@gmail.com](mailto:ing.zuccherini@gmail.com), PEC [zuccherini.maurizio@ingpec.eu](mailto:zuccherini.maurizio@ingpec.eu), Tel. 0573 364 728, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 23/05/2017 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.



## PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1
- **Bene N° 2** - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi
- **Bene N° 3** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1
- **Bene N° 4** - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T
- **Bene N° 5** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T
- **Bene N° 6** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone



- Bene N° 23 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 24 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 25 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 26 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 27 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 28 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 29 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 30 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 31 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- Bene N° 32 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 33 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 34 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 35 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 36 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 37 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 38 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- Bene N° 39 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 40 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 41 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 42 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 43 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 44 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 45 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 46 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 47 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 48 - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 49 - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- Bene N° 50 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure
- Bene N° 51 - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure
- Bene N° 52 - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure



- • **Bene N° 53** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- • **Bene N° 54** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- • **Bene N° 55** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- • **Bene N° 56** - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra
- • **Bene N° 57** - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra
- • **Bene N° 58** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo
- • **Bene N° 59** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo
- • **Bene N° 60** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo
- • **Bene N° 61** - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22
- • **Bene N° 62** - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure



## DESCRIZIONE

### **BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO**

Trattasi di un'immobile ad uso ufficio di proprietà di \*\*\*\*\*, attualmente adibito ad abitazione, disposto su due piani inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. L'area risulta centrale e ben servita con presenza di ampio parcheggio nelle vicinanze.



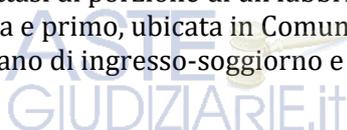
### **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

Trattasi di posto auto scoperto di proprietà di xxxxxxxx, inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza.

### **BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un più ampio fabbricato disposto sui piani terra e primo, con accesso dal numero civico 88 di via Valdibrana composta da 4 vani oltre servizi ed accessori. L'abitazione risulta priva di parcheggi pertinenziali.

Trattasi di porzione di un fabbricato di maggior consistenza costituita da un'abitazione posta ai piani terra e primo, ubicata in Comune di Pistoia Frazione Valdibrana. L'abitazione si compone al piano terra di vano di ingresso-soggiorno e ripostiglio nel sottoscala ed al piano primo da ampia cucina, bagno e



due camere. I due livelli sono collegati da scala interna che unisce l'ingresso al piano terra con disimpegno al piano primo.

**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

Unità immobiliare posta in fregio alla via pubblica, distaccata dal bene n.3 ma nelle immediate vicinanze.

**BENE N° 5 - NEGOZIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DALMAZIA N.302, PIANO T**

Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica.

Trattasi di locale commerciale costituito da unico vano dotato di servizio igienico con antibagno.

**BENE N° 6 - NEGOZIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DALMAZIA N.306, PIANO T**

Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica.

Trattasi di locale commerciale costituito da unico vano dotato di servizio igienico con antibagno.

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno agricolo pianeggiante posto su via Di Burgianico.

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno agricolo posto in zona collinare.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno a vigneto posto in zona collinare.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare.



**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.



**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno boschivo posto in zona collinare.



**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno Oliveto posto in zona collinare.



**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno a Oliveto, posto in zona collinare



**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.



**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno a castagneto posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Rudere posto in zona di alta collina disposto su due livelli. Accessibile attraverso strade di smacchio, da percorrere per circa 2 km dalla strada provinciale 24.

Trattasi di fabbricato elevato su due vani sovrapposti ubicati al piano seminterrato e terreno di un vecchio edificio in pietra, che presenta evidenti carenze strutturali.



**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.



**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno a bosco posto in zona collinare.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Terreno seminativo posto in zona pianeggiante.



**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.



**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno oliveto posto in zona collinare.



**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno seminativo posto in zona collinare.



**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno seminativo posto in zona collinare.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.



**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno oliveto posto in zona collinare.

**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno seminativo posto in zona collinare.

**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.



**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Rudere posto in zona collinare.



**BENE N° 50 - POLLAIO UBIcato A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio.

**BENE N° 51 - POLLAIO UBIcato A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio.



**BENE N° 52 - STALLA UBIcata A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Fabbricato adibito a stalla e fienile elevato su due piani fuori terra, accessibile tramite viabilità podereale.



**BENE N° 53 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**BENE N° 54 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**BENE N° 55 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Terreno boschivo posto in zona collinare.



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBIcato A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

Unità immobiliare ad uso magazzino deposito posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette locali oltre accessori.

Trattasi di porzione di un fabbricato di maggior consistenza adibita a magazzino posta al piano terra e costituita da numero sette locali oltre portico, ripostiglio, w.c. e vano scala che collega con il piano superiore, ricompreso nella sagoma del fabbricato colonico di impianto. Completa la consistenza dell'unità immobiliare un ampio portico ubicato sul lato sud, elevato ad un sol piano fuori terra con copertura a terrazza. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10) e da piccolo locale accessorio (sub.12).



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBIcato A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**



Unità immobiliare ad uso frantoio posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da un'unico locale.

Trattasi di porzione nord di un fabbricato di maggior consistenza adibita a frantoio posta al piano terra e costituita da unico locale. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10) e da piccolo locale accessorio (sub.12).

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo e secondo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette vani oltre accessori.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Trattasi di abitazione costituente porzione di un fabbricato di maggior consistenza posto ai piani primo e secondo, costituita da ampio ingresso, soggiorno, tinello, cucina al grezzo, tre camere e doppi servizi igienici, oltre a disimpegno e ripostiglio posto al piano ammezzato. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12), ingresso a comune con altra unità abitativa del piano primo (sub. 13) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da cinque vani oltre ampio terrazzo sul lato sud ed accessori.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Trattasi di abitazione costituente porzione di un fabbricato di maggior consistenza posto al piano primo, raggiungibile tramite scala esterna, dalla quale si accede a piccola loggia, ingresso, soggiorno, cucina e bagno; attraverso un disimpegno a comune con l'abitazione posta al piano superiore si accede alla camera e da essa a due ampi locali di deposito. Completa la consistenza dell'unità immobiliare un ampio terrazzo ubicato sul lato sud, accessibile da locale deposito. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12), disimpegno a comune con altra unità abitativa del piano superiore (sub. 13) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da quattro vani oltre accessori.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Trattasi di abitazione costituente porzione nord di un fabbricato di maggior consistenza posta al piano primo, raggiungibile tramite scala esterna, formata da ingresso, soggiorno, cucina doppi servizi igienici e ampio disimpegno. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).



**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

Tettoia posta in prossimità del fabbricato principale con accesso da via di Crespole e Valdibure attraverso corte comune.

Trattasi di tettoia aperta su tre lati, con lato est addossato a muro a retta del terrapieno. Le utilità comuni dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piccolo locale accessorio (sub.12).



**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Fabbricato agricolo al grezzo posto all'interno di terreno ad uliveto con accesso da viabilità podereale che si diparte da via di Crespole e Valdibure.

Trattasi di fabbricato al grezzo elevato ad un sol piano fuori terra, realizzato in forza di Piano Miglioramento agricolo aziendale, destinato ad ospitare nuovo frantoio.



**LOTTO 1**

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1
- **Bene N° 2** - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi

**TITOLARITÀ**

**BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà  
1/1)



**BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà  
1/1)

**CONFINI**

**BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

L'unità immobiliare confina con Piazza San Francesco, proprietà e proprietà e

**BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

L'unità immobiliare confina con parti condominiali, proprietà e proprietà srl.

**CONSISTENZA**

**BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Ufficio	55,00 mq	65,00 mq	1,00	65,00 mq	3,40 m	Terra



Soppalco praticabile	25,00 mq	30,00 mq	0,80	24,00 mq	2,35 m	Primo
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>89,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00 %</b>				
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>89,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Le altezze utilizzate sono state assunte come media di quelle rilevate. Al piano primo è presente un servizio igienico ricavato nella volumetria esistente realizzato abusivamente in posizione tale da rendere inidoneo l'ufficio sottostante che viene a trovare con rapporti aereoilluminati insufficienti. Non viene considerato ai fini della valutazione in quanto da sottoporre a demolizione.

#### BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI

<b>Destinazione</b>	<b>Superficie Netta</b>	<b>Superficie Lorda</b>	<b>Coefficiente</b>	<b>Superficie Convenzionale</b>	<b>Altezza</b>	<b>Piano</b>
Posto auto scoperto	11,00 mq	11,00 mq	1,00	11,00 mq	0,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>11,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00 %</b>				
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>11,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### DATI CATASTALI

#### BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1

##### Catasto fabbricati (CF)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	204	81	6		A10	4	4	86	1673,32	T-1	



#### Corrispondenza catastale



In seguito ad attenta analisi cartacea e da attento sopralluogo effettuato, si è riscontrata la corrispondenza nella distribuzione dei locali. Tuttavia è necessario procedere ad aggiornamento catastale, ottenibile con presentazione di variazione con procedura docfa da presentare dopo che l'unità immobiliare sarà ricondotta allo stato di legittimità urbanistica, il costo necessario comprensivo di spese ed onorari professionali è quantificato in euro 500,00.



## **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

### **Catasto fabbricati (CF)**

#### **Dati identificativi**

#### **Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	204	58	2		C6	1	11	12	32,38	Terra	

### **Corrispondenza catastale**

In seguito ad attenta analisi cartacea e da attento sopralluogo effettuato, si è riscontrata la corrispondenza alla planimetria catastale.

## **PARTI COMUNI**

### **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

Il posto auto è accessibile corsia condominiale catastalmente identificata come bene comune non censibile in Foglio n.204 particella 58 subalterno 22.

## **CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI**

### **BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

Edificio con struttura di tipo misto, prevalente struttura in muratura portante. Fondazioni in c.a. a trave continua. La copertura in legno con struttura a vista, soppalco a struttura metallica. Le strutture si presentano in normali condizioni statiche. L'abitazione è stata recentemente ristrutturata e presenta pavimenti, infissi ed impianti in buone condizioni di manutenzione. L'impianto di riscaldamento e di produzione acqua calda sanitaria è di tipo autonomo, alimentato a gas.

### **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**



La pavimentazione costituita da elementi autobloccanti in cemento.

#### STATO DI OCCUPAZIONE

**BENE N° 1** - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1



L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Al momento dell'accesso all'immobile pignorato, effettuato in data 02/11/2017, al fine di prendere visione della consistenza fisica e dello stato, lo stesso risultava occupato. Le verifiche svolte verso l'Agenzia delle Entrate non hanno evidenza atti con i quali il proprietario abbia disposto dell'immobile.



**BENE N° 2** - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.

Al momento dell'accesso all'immobile pignorato, effettuato in data 02/11/2017, al fine di prendere visione della consistenza fisica e dello stato, lo stesso risultava occupato. Le verifiche svolte verso l'Agenzia delle Entrate non hanno evidenza atti con i quali il proprietario abbia disposto dell'immobile.



#### PROVENIENZE VENTENNALI

**BENE N° 1** - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1

##### Periodo

Dal 18/04/1990 al 21/02/2000

##### Proprietà

##### Atti

compravendita

##### Rogante

##### Data

##### Repertorio N°

##### Raccolta N°

Notaio Simone

18/04/1990

##### Trascrizione

##### Presso

##### Data

##### Reg. gen.

##### Reg. part.

Pistoia

08/05/1990

930

##### Registrazione



Dal 21/02/2000 al 24/02/2005

compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	21/02/2000		

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	06/03/2000		1219

Registrazione

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	10/03/2000	639	

compravendita

Dal 24/02/2005 al 01/11/2017

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	24/02/2005	78648	31742

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	07/03/2005		1342

Registrazione

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	03/03/2005	844	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

Vedi Bene N. 1.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

**BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

**Iscrizioni**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Ipoteca volontaria** derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario Iscritto a Pistoia il 07/03/2005 Reg. gen. 2156 - Reg. part. 521 Quota: 1/1 Importo: € 240.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 120.000,00 Spese: € 120.000,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 2,10 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini Data: 24/02/2005 N° repertorio: 78649 N° raccolta: 31743

- **ipoteca volontaria** derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario Iscritto a Pistoia il 10/12/2009 Reg. gen. 10804 - Reg. part. 2696 Quota: 1/1 Importo: € 350.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 175.000,00 Spese: € 175.000,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 3,373 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini Data: 02/12/2009 N° repertorio: 89975 N° raccolta: 38943

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



- Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 27/12/2011 Reg. gen. 9836 - Reg. part. 6439 Quota: 1/1 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/1



- A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro

**BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca volontaria** derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario Iscritto a Pistoia il 07/03/2005 Reg. gen. 2156 - Reg. part. 521 Quota: 1/1 Importo: € 240.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 120.000,00 Spese: € 120.000,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 2,10 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini Data: 24/02/2005 N° repertorio: 78649 N° raccolta: 31743
- **ipoteca volontaria** derivante da concessione a garanzia di mutuo fondiario Iscritto a Pistoia il 10/12/2009 Reg. gen. 10804 - Reg. part. 2696 Quota: 1/1 Importo: € 350.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 175.000,00 Spese: € 175.000,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 3,373 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini Data: 02/12/2009 N° repertorio: 89975 N° raccolta: 38943
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21



- Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 27/12/2011 Reg. gen. 9836 - Reg. part. 6439 Quota: 1/1 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/1 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro



#### NORMATIVA URBANISTICA

**BENE N° 1** - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1

Il fabbricato è classificato come unità edilizia nel piano del centro storico, tra i tipi edilizi storici, come edificio modulare: edificio in fusione.

**BENE N° 2** - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI

L'area su cui ricade il posto auto, nel piano del centro storico, è classificata come corte e verde di pertinenza di utilizzo pubblico e privato.



#### REGOLARITÀ EDILIZIA

**BENE N° 1** - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

- Autorizzazione a Sanatoria n.19 del 28/04/1998 -  
 Concessione a Sanatoria n.240 del 28/04/1998 - Concessione  
 a Sanatoria n.242 del 28/04/1998 Agli atti comunali non è  
 presente la dichiarazione di agibilità.



#### *Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità*

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.



In seguito ad attenta disamina dello stato dei luoghi, confrontato con l'ultima Concessione a Sanatoria, emergono le seguenti difformità: - l'unità immobiliare ha subito un cambio destinazione da Direzionale a Residenziale; - al piano terra sono state chiuse delle aperture che in precedenza mettevano in comunicazione con limitrofa proprietà; il vano a Nord è stato trasformato da ufficio a cucina: - al piano primo è stato realizzato un nuovo servizio igienico nell'ambito della volumetria esistente, ubicato nella zona sovrastante cucina e bagno del piano terra. L'immobile è parzialmente sanabile ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001. Per quanto riguarda lievi modifiche alla distribuzione interna e per la diversa collocazione e dimensionamento dei lucernari sulla copertura è necessario procedere ai sensi dell'articolo sopra citato, con oneri previsti spese tecniche e sanzione di euro 8.000,00. Per quanto attiene al servizio igienico posto al piano primo, realizzato abusivamente nella volumetria esistente, è stata pertanto prevista la remissione in pristino con la demolizione delle opere realizzate senza titolo, consistenti in demolizione del solaio del vano a nord attualmente utilizzato come servizio igienico, la chiusura dell'apertura che attualmente ne consente l'accesso e la chiusura degli impianti della cucina. L'importo comprensivo di opere edili impiantistiche e tecniche è valutato in euro 15.000,00. Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.



#### **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile non risulta agibile.

Denuncia Inizio Attività presentata in data 12/06/1996 p.g. 41181 ed acquisita come pratica edilizia 1247/96.



Lo stato dei luoghi corrisponde al progetto approvato.

#### **VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI**

#### **BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

Non sono presenti vincoli od oneri condominiali.



#### **BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



### Spese condominiali

Importo medio annuo delle spese condominiali: € 56,77

Totale spese per l'anno in corso e precedente: € 383,04

Importo spese straordinarie già deliberate: € 0,00



Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 3** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1
- **Bene N° 4** - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T

### TITOLARITÀ

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- • -



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 



#### CONFINI

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'unità immobiliare confina con Via Valdibrana,



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

L'unità immobiliare confina con Via Valdibrana

#### CONSISTENZA

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	18,00 mq	28,00 mq	1,00	28,00 mq	2,70 m	Terra
Abitazione	48,00 mq	70,00 mq	1,00	70,00 mq	2,85 m	Primo
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>98,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>98,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Le altezze al piano primo sono state assunte come media di quelle rilevate.



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------------	------------------	--------------	--------------------------	---------	-------

Area urbana 24,00 mq 24,00 mq 1,00 24,00 mq 0,00 m Terra  
**Totale superficie convenzionale: 24,00 mq**

**Incidenza condominiale: 0,00 %**

**Superficie convenzionale complessiva: 24,00 mq**



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

## DATI CATASTALI

### BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1

Catasto fabbricati (CF)

Dati identificativi

Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	161	10	8		A3	3	4,5	89	244,03	T-1	

#### Corrispondenza catastale

In seguito ad attenta analisi cartacea e da attento sopralluogo effettuato, si è riscontrata la corrispondenza alla planimetria catastale.



### BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T

Catasto fabbricati (CF)

Dati identificativi

Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	161	7	6		F1		24			T	

#### Corrispondenza catastale

Lo stato di fatto con l'area urbana trova corrispondenza con gli atti catastali.



STATO CONSERVATIVO

ASTE GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'unità immobiliare deriva da una ristrutturazione completata da circa dieci anni, ed allo stato attuale si presenta in buone condizioni di manutenzione.

**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

Lo stato conservativo è normale.



**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI**

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'edificio di cui l'unità immobiliare oggetto della perizia costituisce porzione è di antica costruzione e presenta struttura verticale in muratura di pietrame su fondazioni continue i pietrame a sacco. La proprietà è su due livelli, con la zona notte al piano primo. I solai sono in legno, con travi, travetti e scempiato di mezzane in cotto. La copertura, anch'essa con struttura lignea, è di tipo a capanna ed il suo intradosso delimita i volumi liberi del piano primo. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e si presenta in condizioni buone o molto buone. I pavimenti sono in mattonelle in monocottura, uguali per i due livelli. L'intonaco è di tipo civile. Gli infissi interni ed esterni sono in legno. Le finestre sono dotate di vetrocamera. Il servizio igienico al piano primo è pavimentato e rivestito in piastrelle di ceramica. Gli accessori sono completi. Impianto elettrico di recente realizzazione, sottotraccia. L'impianto termoidraulico, anch'esso recente, è alimentato a gas.

**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

L'area è priva di pavimentazione.



**STATO DI OCCUPAZIONE**

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'immobile risulta libero

Al momento dell'accesso dell'immobile pignorato, effettuato in data 02/11/2017, al fine di prendere visione della consistenza fisica e dello stato, lo stesso risultava privo di arredi o mobilio, ad esclusione della cucina, ma nella detenzione di terzi. Risulta peraltro una precedente scrittura denominata "contratto di locazione ad uso abitativo di natura transitoria nella formula di rent to buy con riscatto" registrata in data 26/04/2017 n. 1793 tra i signori revocata in data 07/11/2017, successiva al sopraluogo, con risoluzione registrata all'Agenzia delle Entrate in pari data protocollo n. 42092.



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

L'immobile risulta libero



**PROVENIENZE VENTENNALI**

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

**Periodo** Dal 17/01/1971 al 05/07/1999 **Proprietà** **Atti**  
Dichiarazione di successione

**Rogante** **Data** **Repertorio N°** **Raccolta N°**  
17/01/1971  
**Trascrizione**  
**Presso** **Data** **Reg. gen.** **Reg. part.**  
Pistoia 23/06/1971 4048  
**Registrazione**  
**Presso** **Data** **Reg. N°** **Vol. N°**  
Pistoia 16/06/1971 21 865  
**Compravendita**  
Dal 05/07/1999 al 16/06/2003

**Rogante** **Data** **Repertorio N°** **Raccolta N°**  
Notaio Marco Regni 05/07/1999 120788 16753  
**Trascrizione**  
**Presso** **Data** **Reg. gen.** **Reg. part.**  
Pistoia 27/07/1999 4073/4074  
**Registrazione**  
**Presso** **Data** **Reg. N°** **Vol. N°**  
Pistoia 26/07/1999 194  
**Compravendita**  
Dal 16/06/2003 al 14/04/2008

**Rogante** **Data** **Repertorio N°** **Raccolta N°**  
Notaio G.C. Cappellini 16/06/2003  
**Trascrizione**  
**Presso** **Data** **Reg. gen.** **Reg. part.**

Dal 14/04/2008 al 03/11/2017



Pistoia	14/07/2003		4567
<b>Registrazione</b>			
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	10/07/2003	2019	
<b>Compravendita</b>			
<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio G.C. Cappellini	14/04/2008	86365	36610
<b>Trascrizione</b>			
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	16/04/2008		2080
<b>Registrazione</b>			
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	15/04/2008	3207	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

Con l'atto di compravendita Notaio Marco Regni del 05/07/1999 i il Sig. in primo luogo acquista il sub. 5 del mappale 10, il Sig. in secondo luogo acquista il sub. 6 del mappale 10. A seguito di intervento di ristrutturazione porzione delle due unità immobiliari sono state fuse ed hanno originato il sub. 8 del mappale 10.

#### **BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

<b>Periodo</b>	<b>Proprietà</b>	<b>Atti</b>
Dal 17/01/1971 al 05/07/1999		<b>Dichiarazione di successione</b>



<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	17/01/1971		
<b>Trascrizione</b>			
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	23/06/1971		4048
<b>Registrazione</b>			

Dal 05/07/1999 al 16/06/2003

Compravendita



Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marco Regni	05/07/1999	120788	16753

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	27/07/1999		4073/4074

Registrazione

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	26/07/1999	194	

Dal 16/06/2003 al 14/04/2008

Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	16/06/2003		

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	14/07/2003		4567

Registrazione

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	10/07/2003	2019	

Dal 14/04/2008 al 03/11/2017

Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	14/04/2008	86365	36610

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	16/04/2008		2080

Registrazione

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	15/04/2008	3207	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



## FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

### *Iscrizioni*

- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 16/04/2008 Reg. gen. 3500 - Reg. part. 804 Quota: 1/1 Importo: € 360.000,00 A favore di CARIPRATO - CASSA DI RISPARMIO DI PRATO SPA Contro Formalità a carico dell'acquirente Capitale: € 180.000,00 Percentuale interessi: 6,739 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini Data: 14/04/2008 N° repertorio: 86366 N° raccolta: 36611 Note: Tra le condizioni previste nell'atto è stabilita la durata di 3 anni.
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/1 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 16/04/2008 Reg. gen. 3500 - Reg. part. 804 Quota: 1/1 Importo: € 360.000,00 A favore di CARIPRATO - CASSA DI RISPARMIO DI PRATO SPA Contro Formalità a carico dell'acquirente



• Capitale: € 180.000,00 Percentuale interessi: 6,739 % Rogante: Notaio G.C. Cappellini  
Data: 14/04/2008 N° repertorio: 86366 N° raccolta: 36611 Note: Tra le condizione previste nell'atto è stabilita la durata di 3 anni.

• • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a  
carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21  
Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

• • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della  
procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50  
% Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

• • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47  
Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

• • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Importo: € 85.000,00 A favore di  
BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro  
Formalità a carico della procedura Capitale: €  
53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/1 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro

### NORMATIVA URBANISTICA

#### **BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'area su cui ricade il fabbricato è classificata a destinazione speciale - Aree agricole multifunzionali con valenza ambientale, la costruzione è identificata come Edificato esistente - Edifici storici al 1953 (F4).

#### **BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

L'area è classificata a destinazione speciale - Aree agricole multifunzionali con valenza ambientale.

### REGOLARITÀ EDILIZIA

#### **BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

La costruzione del fabbricato di cui fa parte l'abitazione in oggetto risale ad epoca anteriore al 1/09/1967, e la sua attuale consistenza è legittimata da Denuncia Inizio Attività P.E. n.330 del 26/02/2004 p.g. 12297, conclusa nel 2007 giusta denuncia di conformità e fine lavori del 24/02/2007 prot. 11553.



Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.

#### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.



Lo stato dei luoghi corrisponde al progetto approvato.  
Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.

**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

L'area non è stata interessata da nessun permesso di costruire

#### **VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI**

**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

Non sono presenti vincoli od oneri condominiali.



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

Non sono presenti vincoli od oneri condominiali.



#### **LOTTO 3**

Il lotto è formato dai seguenti beni:



- **Bene N° 5** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T

## TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra [ ] la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig. [ ] è suo bene personale.

## CONFINI

L'unità immobiliare confina con parti condominiali e proprietà

## CONSISTENZA



Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Negozio	166,00 mq	178,00 mq	1,00	178,00 mq	3,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>178,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>5,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>186,90 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.



L'incidenza condominiale che determina l'aumento della superficie convenzionale è da attribuire alla presenza dell'antistante parcheggio a comune con il LOTTO 3.

## DATI CATASTALI



## Catasto fabbricati (CF)

### Dati identificativi

### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	179	67	2		C1	11	158	163	3476,17	T	

### Corrispondenza catastale

In seguito ad attenta analisi cartacea e attento sopralluogo effettuato, si è riscontrata la corrispondenza alla planimetria catastale.



### PATTI

L'antistante resede interposto tra il negozio e la via pubblica, catastalmente rappresentato dalla particella 70 del foglio 179, è nel possesso dell'esecutato che lo ha adibito a parcheggio esclusivo del negozio in oggetto. Esso risulta appartenuto al dante causa ma non è descritto nell'atto di trasferimento a favore del Sig.

### STATO CONSERVATIVO

L'unità immobiliare appare in buone condizioni di manutenzione, così come l'intero edificio.



### CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

Il fabbricato di cui l'unità oggetto della perizia occupa porzione del piano terra è realizzato con struttura di fondazione ed in elevazione in cemento armato gettato in opera. Il pavimento è su vespaio in pietrame. Tutti i solai, quindi anche quello di copertura dell'unità a piano terra, sono in laterocemento. Le pareti di tamponamento sono in laterizio, con intonaco civile. L'unità immobiliare ha infissi esterni in metallo, pavimenti in graniglia, L'impianto elettrico è sottotraccia; non è presente impianto di riscaldamento.

### STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile.



In relazione al contratto si riportano le seguenti informazioni:

- Registrazione contratto: 18/07/2017



- Scadenza contratto: 30/06/2023
- Scadenza disdetta: 30/06/2022

### Canoni di locazione

Canone mensile: € 800,00



Nel contratto di locazione è stato pattuito che il canone mensile di euro 800 viene corrisposto per le prime 12 mensilità con decorrenza dal 01/07/2018 il canone mensile passerà ad euro 1.300.



### PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti		
Dal 06/04/1987 al 02/11/2017		Compravendita		
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	Notaio Renzo Chiostrini	06/04/1987	393857	21729
		Trascrizione		
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	Pistoia	14/04/1987		1751
		Registrazione		
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
	Pistoia	15/04/1987	1099	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



### FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

#### Iscrizioni



- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 30/04/1999 Reg. gen. 3538 - Reg. part. 688 Quota: 1/1 Importo: € 750.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 370.000,00 Spese: € 380.000,00 Percentuale interessi: 5,00 % Rogante: Notaio Rizzi Ruggiero Alberto Data: 29/04/1999 N° repertorio: 4721
- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 02/02/2004 Reg. gen. 1038 - Reg. part. 217 Quota: 1/1 Importo: € 157.800,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 78.900,00 Spese: € 78.900,00 Percentuale interessi: 6,00 % Rogante: Notaio Zogheri Lorenzo Data: 24/01/2004 N° repertorio: 13281
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro



## NORMATIVA URBANISTICA

Il fabbricato ricade in area classificata come Tessuti e Servizi di recente formazione - TR1 - stabili-consolidati



## REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile.

- Concessione a Sanatoria n. 65 del 02/12/1988; - Agibilità per attestazione del Geom. Orlandini Riccardo del 04/10/2005 p.g.58892 P.E. 6676/22 acquisita al registro delle abitabilità con numero d'ordine 289/2005. - Denuncia inizio attività Pratica Edilizia 1471 del 24/07/2007 protocollo 42635;

### *Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità*

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.



Sono state riscontrate modifiche alla partizione interna, la cui regolarizzazione può essere ottenuta con la presentazione di CILA tardiva, con oneri previsti spese tecniche e sanzioni di euro 2.000,00. La dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico è allegata all'attestazione di agibilità.

## VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

### *Spese condominiali*

Importo medio annuo delle spese condominiali: € 694,62



Totale spese per l'anno in corso e precedente: € 289,43



Importo spese straordinarie già deliberate: € 0,00



## LOTTO 4

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 6** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T

TITOLARITÀ



L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- rietà 1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.rala quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig. è suo bene personale.

## CONFINI

L'unità immobiliare confina con parti condominiali e proprietà

## CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Negozio	150,00 mq	161,00 mq	1,00	161,00 mq	3,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>161,00 mq</b>				

**Incidenza condominiale:** 0,00 %



Superficie convenzionale complessiva: 161,00 mq

I beni non sono comodamente divisibili in natura.



## DATI CATASTALI

### Catasto fabbricati (CF)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	179	67	1		C1	11	148	158	3256,16	T	

### Corrispondenza catastale

In seguito ad attenta analisi cartacea e attento sopralluogo effettuato, si è riscontrata la corrispondenza alla planimetria catastale.

## PATTI

L'antistante resede interposto tra il negozio e la via pubblica, catastalmente raffresentato dalla particella 70 del foglio 179, è nel possesso dell'esecutato che lo ha adibito a parcheggio esclusivo del negozio in oggetto. Esso risulta appartenuto al dante causa ma non è descritto nell'atto di trasferimento a favore del Sig.

## STATO CONSERVATIVO

L'unità immobiliare appare in buone condizioni di manutenzione, così come l'intero edificio.

## CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

Il fabbricato di cui l'unità oggetto della perizia occupa porzione del piano terra è realizzato con struttura di fondazione ed in elevazione in cemento armato gettato in opera. Il pavimento è su vespaio in pietrame. Tutti i solai, quindi anche quello di copertura dell'unità a piano terra, sono in laterocemento. Le pareti di tamponamento sono in laterizio, con intonaco civile. L'unità immobiliare ha infissi esterni in metallo, pavimenti in graniglia, L'impianto elettrico è sottotraccia; non è presente impianto di riscaldamento.



## STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile.

In relazione al contratto si riportano le seguenti informazioni:

- Registrazione contratto: 21/08/2017
- Scadenza contratto: 31/07/2023
- Scadenza disdetta: 31/01/2023



### Canoni di locazione



Canone mensile: € 1.300,00

## PROVENIENZE VENTENNALI

### Periodo

Dal 06/04/1987 al 02/11/2017

### Proprietà



### Rogante

Notaio Renzo  
Chiostrini

### Presso

Pistoia

### Presso

Pistoia

### Data

06/04/1987

### Data

14/04/1987

### Data

15/04/1987

### Atti

### Compravendita

### Repertorio N°

393857

### Trascrizione

### Reg. gen.

1751

### Registrazione

### Reg. N°

1099

### Raccolta N°

21729

### Reg. part.

1751

### Vol. N°

1751



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;



- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

## FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

### *Iscrizioni*

- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito  
Iscritto a Pistoia il 30/04/1999 Reg. gen. 3538 - Reg. part. 688 Quota: 1/1 Importo: € 750.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 370.000,00 Spese: € 380.000,00 Percentuale interessi: 5,00 % Rogante: Notaio Rizzi Ruggiero Alberto Data: 29/04/1999 N° repertorio: 4721
- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito  
Iscritto a Pistoia il 02/02/2004 Reg. gen. 1038 - Reg. part. 217 Quota: 1/1 Importo: € 157.800,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 78.900,00 Spese: € 78.900,00 Percentuale interessi: 6,00 % Rogante: Notaio Zogheri Lorenzo Data: 24/01/2004 N° repertorio: 13281
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### *Trascrizioni*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro



### NORMATIVA URBANISTICA

Il fabbricato ricade in area classificata come Tessuti e Servizi di recente formazione - TR1 - stabili-consolidati



### REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile.

- Concessione a Sanatoria n. 65 del 02/12/1988; - Agibilità per attestazione del Geom. Orlandini Riccardo del 04/10/2005 p.g.58892 P.E. 6676/22 acquisita al registro delle abitabilità con numero d'ordine 289/2005. - Denuncia inizio attività Pratica Edilizia 1471 del 24/07/2007 protocollo 42635;

### *Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità*



- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.

Lo stato dei luoghi corrisponde all'ultimo titolo abilitativo depositato. La dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico è allegata all'attestazione di agibilità.

### VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



### *Spese condominiali*



Importo medio annuo delle spese condominiali: € 805,38

Totale spese per l'anno in corso e precedente: € 335,57

Importo spese straordinarie già deliberate: € 0,00



## LOTTO 5



Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone



- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 31** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 36** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 37** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 38** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico
- **Bene N° 39** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 40** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 41** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 42** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 43** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 44** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 45** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 46** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 47** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 48** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 49** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 50** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure
- **Bene N° 51** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure
- **Bene N° 52** - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure
- **Bene N° 53** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 54** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure
- **Bene N° 55** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure



- • **Bene N° 56** - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra
- • **Bene N° 57** - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra
- • **Bene N° 58** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo
- • **Bene N° 59** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo
- • **Bene N° 60** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo
- • **Bene N° 61** - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22
- • **Bene N° 62** - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure

ASTE  
GIUDIZIARIE.it  
TITOLARITÀ

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà  
1/1)

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà  
1/1)  
Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra     la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig. è suo bene personale.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra     la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig.     è suo bene personale.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •     /12/1943



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •\*\*\*\* (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra     la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig.     è suo bene personale.



**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



- • -

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra     la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig.     è suo bene personale.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra     la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig.     è suo bene personale.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra [ ] la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig. [ ] è suo bene personale.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto è intervenuto il coniuge Sig.ra [ ] la quale ha dichiarato che quanto acquistato dal Sig. [ ] è suo bene personale.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La



dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- • -



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



- 
- 

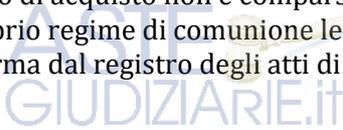
L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 25 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 26 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La



dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



- 
- 

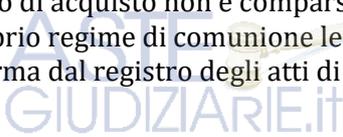
L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 32 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 33 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La



dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 36 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 37 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 38 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



• •-

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge del Sig. il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 39 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 40 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• •



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 41 - TERRENO UBCATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 42 - TERRENO UBCATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione



trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 43 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- • -



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 44 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- • -



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 45 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



• • -

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 46 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• • -

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 47 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• •



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• •

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• • (Proprietà  
1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione



trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- • -



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- • (Proprietà

1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra, il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



• • -

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 53 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• •

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



• •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 54 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

• •-



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:



- •\*\*\*\* (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra \*\*\*\*\*, il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. \*\*\*\*\*. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- •

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- •

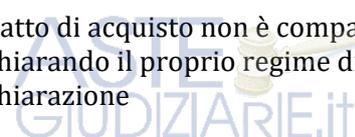
L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- • (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione



trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 



Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- 
- 

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig.. La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.



**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**



L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà

1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà

1/1)

Regime patrimoniale di comunione legale dei beni

All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**



L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

•



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- (Proprietà  
1/1)  
Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra , il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

#### **BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- 
- 

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- -
- Regime patrimoniale di comunione legale dei beni



All'atto di acquisto non è comparso il coniuge della Sig.ra il quale ha acquistato dichiarando il proprio regime di comunione legale dei beni con il Sig. . La dichiarazione trova conferma dal registro degli atti di matrimonio del Comune di Pistoia.

#### **CONFINI**

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con via Di Burgianico, proprietà e  
proprietà

#### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con proprietà e e



#### **BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



Il terreno confina con strada poderale, proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con strada poderale, via Di Burgianico, proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con strada poderale, proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con strada poderale e proprietà

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con strada poderale, proprietà .

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con strada poderale e proprietà

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con proprietà , proprietà S

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con proprietà

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con via Di Burgianico, proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con via Di Burgianico, proprietà FF.SS. e proprietà

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con strada vicinale di Baggio e Catigliana, fosso del Vallone, proprietà e proprietà

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con strada vicinale Vallone, proprietà e proprietà e



**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con strada vicinale Vallone, proprietà

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso del Vallone, proprietà



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso del Vallone, proprietà

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso del Vallone, proprietà



**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso Bure, proprietà

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con via vicinale del Vallone e proprietà

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso del Vallone, strada comunale Acquifreddula e proprietà



**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con fosso del Vallone e proprietà

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



Il terreno confina con proprietà

**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno confina con proprietà

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con fosso del Baco, via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\* e \*\*\*\*.



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Della Pieve e proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Della Pieve e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Della Pieve e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via della Pieve, via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Della pieve, via Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno confina con via Di Burgianico e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure, via Gellina e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure, fosso Brure e proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via della Pieve e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con via Crespole e Valdibure, via della Pieve e proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Il terreno confina con proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Il terreno confina con proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Il terreno confina con proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con fosso Baco, proprietà XXXX e proprietà XXXXXX.

**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina con fosso Baco, proprietà \*\*\*\* e \*\*\*\*e proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno confina via Casolari, proprietà \*\*\*\*e \*\*\*\*e proprietà \*\*\*\*



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'unità immobiliare confina con via di Crespole e Valdibure e per più lati con la proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.

**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.



**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'unità immobiliare confina per più lati con la proprietà \*\*\*\*.



## CONSISTENZA

### BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	6520,00 mq	6520,00 mq	1,00	6520,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>6520,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>6520,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

### BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	450,00 mq	450,00 mq	1,00	450,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>450,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>450,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

### BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Vigneto	1230,00 mq	1230,00 mq	1,00	1230,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1230,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1230,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

### BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------------	------------------	--------------	--------------------------	---------	-------

Terreno agricolo	160,00 mq	160,00 mq	1,00	160,00 mq	0,00 m
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>160,00 mq</b>			
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>160,00 mq</b>			



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3882,00 mq	3882,00 mq	1,00	3882,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>3882,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>3882,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	250,00 mq	250,00 mq	1,00	250,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>250,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>250,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1520,00 mq	1520,00 mq	1,00	1520,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1520,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1520,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	470,00 mq	470,00 mq	1,00	470,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>470,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>470,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3600,00 mq	3600,00 mq	1,00	3600,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>3600,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>3600,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3750,00 mq	3750,00 mq	1,00	3750,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>3750,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>3750,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1520,00 mq	1520,00 mq	1,00	1520,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1520,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1520,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1850,00 mq	1850,00 mq	1,00	1850,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1850,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1850,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	7290,00 mq	7290,00 mq	1,00	7290,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>7290,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>7290,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	23450,00 mq	23450,00 mq	1,00	23450,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>23450,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		



Superficie convenzionale complessiva: 23450,00 mq

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	440,00 mq	440,00 mq	1,00	440,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>440,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>440,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1020,00 mq	1020,00 mq	1,00	1020,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1020,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1020,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	420,00 mq	420,00 mq	1,00	420,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>420,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>420,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1300,00 mq	1300,00 mq	1,00	1300,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1300,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1300,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	16790,00 mq	16790,00 mq	1,00	16790,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>16790,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>16790,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1340,00 mq	1340,00 mq	1,00	1340,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1340,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1340,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	480,00 mq	480,00 mq	1,00	480,00 mq	0,00 m	



Totale superficie convenzionale: 480,00 mq

Incidenza condominiale: 0,00 %

Superficie convenzionale complessiva: 480,00 mq



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	7290,00 mq	7290,00 mq	1,00	7290,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>7290,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>7290,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	26250,00 mq	26250,00 mq	1,00	26250,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>26250,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>26250,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	610,00 mq	610,00 mq	1,00	610,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>610,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>610,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Rudere	12,00 mq	18,00 mq	1,00	18,00 mq	0,00 m	Seminterrato
Rudere	12,00 mq	18,00 mq	1,00	18,00 mq	0,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>36,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>36,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	5020,00 mq	5020,00 mq	1,00	5020,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>5020,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>5020,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	330,00 mq	330,00 mq	1,00	330,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>330,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>330,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie	Superficie	Coefficiente	Superficie	Altezza	Piano
--------------	------------	------------	--------------	------------	---------	-------

				Netta	Lorda	Convenzionale
Terreno agricolo	1110,00 mq	1110,00 mq	1,00	1110,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1110,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>				%
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1110,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1610,00 mq	1610,00 mq	1,00	1610,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1610,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>				%
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1610,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	410,00 mq	410,00 mq	1,00	410,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>410,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>				%
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>410,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1040,00 mq	1040,00 mq	1,00	1040,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1040,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>				%



Superficie convenzionale complessiva: 1040,00 mq

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	540,00 mq	540,00 mq	1,00	540,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>540,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>540,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	30645,00 mq	30645,00 mq	1,00	30645,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>30645,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>30645,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	90,00 mq	90,00 mq	1,00	90,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>90,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>90,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.



**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	4220,00 mq	4220,00 mq	1,00	4220,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>4220,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>4220,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	340,00 mq	340,00 mq	1,00	340,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>340,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>340,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	2080,00 mq	2080,00 mq	1,00	2080,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>2080,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>2080,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	5824,00 mq	5824,00 mq	1,00	5824,00 mq	0,00 m	



Totale superficie convenzionale: 5824,00 mq  
 Incidenza condominiale: 0,00 %  
 Superficie convenzionale complessiva: 5824,00 mq



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3610,00 mq	3610,00 mq	1,00	3610,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>3610,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>3610,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	6280,00 mq	6280,00 mq	1,00	6280,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>6280,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>6280,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	160,00 mq	160,00 mq	1,00	160,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>160,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>160,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1240,00 mq	1240,00 mq	1,00	1240,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1240,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1240,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Rudere	10,00 mq	10,00 mq	1,00	10,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>10,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>10,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Pollaio	13,00 mq	17,00 mq	1,00	17,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>17,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>17,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------------	------------------	--------------	--------------------------	---------	-------

Pollaio	17,00 mq	24,00 mq	1,00	24,00 mq	0,00 m
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>24,00 mq</b>			
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>24,00 mq</b>			



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Stalla	110,00 mq	121,00 mq	1,00	121,00 mq	0,00 m	Terra
Fienile	114,00 mq	121,00 mq	0,70	84,70 mq	0,00 m	Primo
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>205,70 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>205,70 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

La porzione posta al piano primo adibita a fienile è sprovvista di scala di accesso fissa, è accessibile tramite aperture poste ad un'altezza da terra di oltre ml 3,00.

#### BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	2970,00 mq	2970,00 mq	1,00	2970,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>2970,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>2970,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
--------------	------------------	------------------	--------------	--------------------------	---------	-------

Terreno agricolo	32900,00 mq	32900,00 mq	1,00	32900,00 mq	0,00 m
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>32900,00 mq</b>			
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>32900,00 mq</b>			



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1840,00 mq	1840,00 mq	1,00	1840,00 mq	0,00 m	
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>1840,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>1840,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

#### BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Magazzino	154,00 mq	225,00 mq	0,90	202,50 mq	2,80 m	Terra
Portico	14,00 mq	20,00 mq	0,40	8,00 mq	0,00 m	Terra
Portico	64,00 mq	74,00 mq	0,30	22,20 mq	3,20 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>232,70 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>		<b>%</b>		
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>232,70 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.



Le altezze utilizzate sono state assunte come media di quelle rilevate. Alla superficie lorda è stato applicato un coefficiente di riduzione di 0,90 in quanto il contributo al dato di superficie lorda è risultato particolarmente elevato.



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Frantoio	31,00 mq	43,00 mq	1,00	43,00 mq	3,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>43,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>43,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	124,00 mq	181,00 mq	0,90	162,90 mq	3,50 m	Terra
Abitazione - Cucina	16,00 mq	23,00 mq	0,75	17,25 mq	3,00 m	Primo
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>180,15 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>180,15 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Le altezze utilizzate sono state assunte come media di quelle rilevate. Alla superficie lorda è stato applicato un coefficiente di riduzione di 0,90 in quanto il contributo al dato di superficie lorda è risultato particolarmente elevato. Al vano cucina, in considerazione del fatto devono essere eseguite opere di finitura e impiantistiche, è stato applicato un coefficiente di riduzione di 0,75.

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Portico	4,00 mq	6,00 mq	0,45	2,70 mq	0,00 m	Primo
Abitazione	75,00 mq	92,00 mq	1,00	92,00 mq	2,40 m	Primo
locali deposito	62,00 mq	85,00 mq	0,75	63,75 mq	3,40 m	Primo



Terrazzo	77,00 mq	77,00 mq	0,20	15,40 mq	0,00 m
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>173,85 mq</b>			
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>173,85 mq</b>			



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Le altezze utilizzate sono state assunte come media di quelle rilevate.

**BENE N° 60** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	72,00 mq	97,00 mq	1,00	97,00 mq	3,00 m	Primo
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>97,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>97,00 mq</b>				

I beni non sono comodamente divisibili in natura.



Le altezze utilizzate sono state assunte come media di quelle rilevate.

**BENE N° 61** - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Tettoia	30,00 mq	30,00 mq	1,00	30,00 mq	0,00 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>30,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>			<b>%</b>	
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>30,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

**BENE N° 62** - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE



Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Frantoio	107,00 mq	126,00 mq	1,00	126,00 mq	4,70 m	Terra
<b>Totale superficie convenzionale:</b>		<b>126,00 mq</b>				
<b>Incidenza condominiale:</b>		<b>0,00</b>				
<b>Superficie convenzionale complessiva:</b>		<b>126,00 mq</b>				



I beni non sono comodamente divisibili in natura.

All'esterno del fabbricato, sul lato di nord-ovest, è stata rilevata la presenza manufatti in muratura parzialmente interrati, realizzati abusivamente. Non viene considerato ai fini della valutazione inquanto da sottoporre a demolizione e ripristino dei luoghi.

#### CRONISTORIA DATI CATASTALI

#### BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 07/01/2002 al 26/11/2012		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 119, Part. 10 Qualità Seminativo Cl.5 Superficie (ha are ca) 620 Reddito dominicale 0,54 Reddito agrario € 0,32
Dal 16/11/2012 al 02/10/2017		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 119, Part. 232 Qualità Seminativo Cl.5 Superficie (ha are ca) 610 Reddito dominicale 0,54 Reddito agrario € 0,32

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140542 del 26/11/2012.

#### BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 07/01/2002 al 26/11/2012		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 119, Part. 9 Qualità Fabbricato rurale senza redditi Superficie (ha are ca) 32
Dal 26/11/2002 al 02/10/2017		Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 119, Part. 234 Categoria F2



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140542 del 26/11/2012, e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142175 del 28/11/2012

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



**Periodo**

**Proprietà**

**Dati catastali**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 306 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 630 Reddito dominicale 2,11 Reddito agrario € 2,11

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 666 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 410 Reddito dominicale 1,38 Reddito agrario € 1,38

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012.

**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

**Proprietà**

**Dati catastali**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 351 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 31230 Reddito dominicale 104,84 Reddito agrario € 104,84

Dal 26/11/2012 al

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 668 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 30645 Reddito dominicale 102,87 Reddito agrario € 102,87

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012.

**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

**Proprietà**

**Dati catastali**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 149, Part. 355

Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 6290 Reddito dominicale 21,12 Reddito agrario € 21,12

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Terreni** Fg. 149, Part. 698 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 6280 Reddito dominicale 21,08 Reddito agrario € 21,08



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140554 del 26/11/2012.



### **BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

**Proprietà**

**Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 149, Part. 355 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 6290 Reddito dominicale 21,12 Reddito agrario € 21,12

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 149, Part. 699 Categoria F2

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140554 del 26/11/2012.



### **BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

**Proprietà**

**Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 351 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 31230 Reddito dominicale 104,84 Reddito agrario € 104,84

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 670 Categoria C6 Cl.3, Cons. 13 Superficie catastale 17 Rendita € 53,04 Piano T



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142274 del



28/11/2012

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

**Proprietà**

**Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 351 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 31230 Reddito dominicale 104,84 Reddito agrario € 104,84

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 671 Categoria C6 Cl.3, Cons. 17 Superficie catastale 24 Rendita € 69,36 Piano T



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142275 del 28/11/2012

**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

**Proprietà**

**Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 351 Qualità Oliveto Cl.2 Superficie (ha are ca) 31230 Reddito dominicale 104,84 Reddito agrario € 104,84

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 672 Categoria C6 Cl.3, Cons. 215 Superficie catastale 243 Rendita € 877,20 Piano T-1



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142286 del 28/11/2012

**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

**Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

**Proprietà**

**Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 107



Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Qualità Fabbricato promiscuo

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 108  
Qualità Fabbricato rurale

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 304  
Qualità Corte a Comune Superficie  
(ha are ca) 1110

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part.  
107, Sub. 4 Categoria C5 Cl.U, Cons.  
224,00 Superficie catastale 336,00  
Rendita € 694,12 Piano Terra

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012. Si segnala che la particella 107 del foglio 148 risultava fino al 26/11/2012 suddivisa in subalterni: 1(porzione rurale fabbricato promiscuo); 2(B/5 scuole e laboratori scientifici); 3(A/4 abitazioni di tipo popolari), ma che non è stato possibile visionare gli atti, assenti negli archivi delle agenzie delle entrate.

#### **BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

##### **Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

##### **Proprietà**

##### **Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 107 Qualità  
Fabbricato promiscuo

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 107, Sub.  
5 Categoria C3 Cl.5, Cons. 32 Superficie  
catastale 46 Rendita € 128,91 Piano Terra

La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012. Si segnala che la particella 107 del foglio 148 risultava fino al 26/11/2012 suddivisa in subalterni: 1(porzione rurale fabbricato promiscuo); 2(B/5 scuole e laboratori scientifici); 3(A/4 abitazioni di tipo popolari), ma che non è stato possibile visionare gli atti, assenti negli archivi delle agenzie delle entrate.

#### **BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

##### **Periodo**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

##### **Proprietà**

##### **Dati catastali**

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 108

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Qualità Fabbricato rurale

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part.  
107, Sub. 6 Categoria A2 Cl.2, Cons.  
7,5 Superficie catastale 207  
Rendita € 697,22 Piano T-1



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012.

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**



**Periodo**

**Proprietà**

**Dati catastali**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 304 Qualità  
Corte a Comune Superficie (ha are ca)  
1110

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 108 Qualità  
Fabbricato rurale

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 107, Sub.  
7 Categoria A3 Cl.3, Cons. 5 Superficie  
catastale 147 Rendita € 271,14 Piano  
Primo



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

**Periodo**

**Proprietà**

**Dati catastali**

Dal 22/12/1988 al 26/11/2012

Catasto **Terreni** Fg. 148, Part. 107 Qualità  
Fabbricato promiscuo

Dal 26/11/2012 al 02/10/2017

Catasto **Fabbricati** Fg. 148, Part. 107, Sub.  
8 Categoria A3 Cl.3, Cons. 5 Superficie  
catastale 98 Rendita € 271,14 Piano Primo



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012. Si segnala che la particella 107 del foglio 148 risultava fino al 26/11/2012 suddivisa in subalterni: 1 (porzione rurale fabbricato promiscuo); 2 (B/5 scuole e laboratori scientifici); 3 (A/4 abitazioni di tipo popolari), ma che non è stato possibile visionare gli atti, assenti negli archivi delle agenzie delle entrate.



### BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 22/12/1988 al 26/11/2012		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 148, Part. 304 Qualità Corte a Comune Superficie (ha are ca) 1110
Dal 26/11/2012 al 02/10/2017		Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 148, Part. 107, Sub. 9 Categoria C7 Cl.2, Cons. 28 Superficie catastale 36 Rendita € 26,03 Piano Terra



La variazione dei dati censuari è derivata da atto di aggiornamento con tipo mappale protocollo 2012/140571 del 26/11/2012 e dichiarazione di unità immobiliare con protocollo PT0142269 del 28/11/2012.

### DATI CATASTALI

#### BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO



##### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	182		AA		Vigneto	2	800	5,37	4,96	
160	182		AB		Vivaio	1	5720	531,74	236,33	

#### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. Allo stato attuale il terreno non presenta alcuna coltura in atto. Nella visura catastale il bene risulta intestato erroneamente a ; la correzione può essere espletata su istanza di parte.



#### BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO



**Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	176				Seminati vo	3	450	1,63	2,56	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	187		AA		Seminati vo	4	930	1,68	1,44	
160	187		AB		Oliveto	2	300	1,01	1,01	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale non trova corrispondenza.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	188				Oliveto Vigneto	2	160	0,66	0,54	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale non trova corrispondenza.

## BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

### Catasto terreni (CT)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	281				Oliveto	3	3882	7,02	5,01	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

## BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

### Catasto terreni (CT)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	282				Oliveto	3	250	0,45	0,32	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

## BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

### Catasto terreni (CT)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	283				Bosco misto	1	1520	1,96	0,47	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

#### BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	286				Vigneto	2	470	3,16	2,91	

*Corrispondenza catastale*

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale non trova corrispondenza.

#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	56				Oliveto	2	3600	12,09	12,09	

*Corrispondenza catastale*

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

#### BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	177				Oliveto	2	3750	12,59	12,59	

ASTE GIUDIZIARIE.it

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.



### BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	178				Oliveto	2	1520	5,1	5,1	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

### BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	179		AA		Seminati vo arborato	1	1350	11,16	9,76	
160	179		AB		Oliveto	2	500	1,68	1,68	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale non trova corrispondenza.



### BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
--------	-------	------	-------	------------	---------	--------	------------------------	--------------------	-----------------	----------

160

189

Oliveto

2

7290

24,47

24,47

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	3				Bosco ceduo	2	23450	18,17	7,27	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	7				Bosco ceduo	2	440	0,34	0,14	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	8				Bosco ceduo	2	1020	0,79	0,32	

**Corrispondenza catastale**



Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	11				Bosco ceduo	2	420	0,33	0,13	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	12				Pascolo	1	1300	1,01	0,47	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale non trova corrispondenza.



**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
119	13				Bosco ceduo	2	16790	13,01	5,2	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
119	31				Castagne to da frutto	2	1340	1,38	0,55	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
119	194				Bosco ceduo	2	480	0,37	0,15	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
102	36				Bosco ceduo	2	7290	5,65	2,26	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
102	48				Bosco ceduo	2	26250	20,34	8,13	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
119	232				Seminativo	5	610	0,54	0,32	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale non trova corrispondenza.

## BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

### Catasto fabbricati (CF)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	119	234			F2						

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi non corrisponde alla mappa catastale e ne all'elaborato planimetrico. Gli atti catastali devono essere aggiornati. Il costo delle operazioni tecniche da eseguire e le spese si quantificano in euro 1200,00.

## BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Catasto terreni (CT)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	316				Bosco ceduo	2	5020	3,89	1,56	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

## BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Catasto terreni (CT)

#### Dati identificativi

#### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	318				Bosco ceduo	2	330	0,26	0,1	



### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.



### BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	354				Oliveto	3	1110	2,01	1,43	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

### BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	356				Oliveto Vigneto	2	1610	6,65	5,4	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

### BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
148	666				Oliveto	2	410	1,38	1,38	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



### BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	533				Bosco ceduo	2	1040	0,81	0,32	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

### BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
160	233				Vivaio	1	540	50,2	22,31	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale non trova corrispondenza.



### BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
--------	-------	------	-------	------------	---------	--------	------------------------	--------------------	-----------------	----------

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi non corrisponde alla mappa, ma limitatamente al fatto che è riportata una tettoia posta su questa particella in aderenza al fabbricato distinto con il numero di particella n. 672. Tale carenza non è da ritenere significativa in quanto è prevista la sua demolizione per mancanza di titolo abilitativo e la non sanabilità. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	270				Bosco ceduo	1	90	0,09	0,03	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Catasto terreni (CT)****Dati identificativi****Dati di classamento**

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	311				Oliveto	2	4220	14,17	14,17	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	312				Seminati vo arborato	1	340	2,81	2,46	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	313				Seminati vo	4	2080	3,76	3,22	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità colturale trova corrispondenza.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	314				Oliveto	2	5950	19,97	19,97	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi non corrisponde con gli atti catastali in quanto mancante l'introduzione nella mappa del catasto terreni della struttura realizzata e l'iscrizione dell'unità immobiliare in corso di costruzione al catasto fabbricati. I costi stimati degli atti tecnici sono già computati nella stima del

bene n.62 facente parte dello stesso lotto. La qualità culturale trova corrispondenza.

#### BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	317				Bosco ceduo	2	3610	2,8	1,12	

*Corrispondenza catastale*

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

#### BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	698				Oliveto	2	6280	21,08	21,08	

*Corrispondenza catastale*

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

#### BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	497				Seminati vo arborato	1	160	1,32	1,16	

ASTE GIUDIZIARIE.it

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



### BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto terreni (CT)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	532				Bosco ceduo	2	1240	0,96	0,38	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.

### BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Catasto fabbricati (CF)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	149	699			F2						

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa catastale.

### BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE



#### Catasto fabbricati (CF)

##### Dati identificativi

##### Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	670			C6	3	13	17	53,04	T	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale. Essendo prevista la demolizione dell'immobile è da considerare la redazione dei conseguenti atti di aggiornamento catastale (tipo mappale e pratica Docfa) la cui spesa è quantificabile in euro 600,00 comprensivi di diritti ed onorari professionali.

### BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Catasto fabbricati (CF)

Dati identificativi

Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	671			C6	3	17	24	69,36	T	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale. Essendo prevista la demolizione dell'immobile è da considerare la redazione dei conseguenti atti di aggiornamento catastale (tipo mappale e pratica Docfa) la cui spesa è quantificabile in euro 600,00 comprensivi di diritti ed onorari professionali.

### BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Catasto fabbricati (CF)

Dati identificativi

Dati di classamento

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	672			C6	3	215	243	877,2	T-1	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale.

### BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	217				Bosco ceduo	3	2970	1,53	0,46	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	234				Bosco ceduo	2	32900	25,49	10,19	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superfici e ha are ca	Reddito dominic ale	Reddito agrario	Graffato
149	235				Bosco ceduo	3	1840	0,95	0,29	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla mappa. La qualità culturale trova corrispondenza.



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	4		C5	U	224,00	336,00	694,12	Terra	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale. Si segnala che la categoria catastale riportata in atti è errata. La procedura per ricondurre alla giusta classificazione si attua tramite aututela.

**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	5		C3	5	32	46	128,91	Terra	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	6		A2	2	7,5	207	697,22	T-1	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale. Si segnala che la categoria catastale riportata in atti è errata. Stante la indicazione di demolizione data in precedenza la planimetria a correzione potrà essere presentata unitatamente alla variazione di consistenza da presentare a seguito della remissione in pristino, che dovrà essere preceduta da tipo di aggiornamento della mappa. Il costo delle operazioni tecniche da eseguire e le spese si quantificano in euro 1.500,00.



**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	7		A3	3	5	147	271,14	Primo	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**



**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**

Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	8		A3	3	5	98	271,14	Primo	

**Corrispondenza catastale**

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale.



**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

**Catasto fabbricati (CF)**

**Dati identificativi**

**Dati di classamento**



Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	148	107	9		C7	2	28	36	26,03	Terra	

### Corrispondenza catastale

Lo stato dei luoghi corrisponde alla planimetria catastale.



### BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

Catasto terreni (CT)

Dati identificativi

Dati di classamento

Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
149	314				Oliveto	2	5950	19,97	19,97	

### Corrispondenza catastale

A seguito di sopralluogo non si è trovata corrispondenza tra lo stato dei luoghi ispezionato e quanto risulta dagli atti catastali in quanto è mancante l'introduzione nella mappa del catasto terreni della struttura realizzata e l'iscrizione dell'unità in corso di costruzione al catasto fabbricati. I costi necessari per provvedere all'aggiornamento del catasto terreni e fabbricati comprensive delle spese generali e degli oneri professionali si presumono pari ad un importo di euro 1800,00.

### PARTI COMUNI

#### BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10) e da piccolo locale accessorio (sub.12).

#### BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10) e da piccolo locale accessorio (sub.12).



**BENE N° 58** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO - SECONDO

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12), ingresso a comune con altra unità abitativa del piano primo (sub. 13) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).

**BENE N° 59** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12), disimpegno a comune con altra unità abitativa del piano superiore (sub. 13) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).

**BENE N° 60** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite piscina (sub.11), piccolo locale accessorio (sub.12) e centrale termica accessibile dal sub.4 (sub.14).

**BENE N° 61** - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22

Le utilità a comune dell'unità immobiliare sono costituite da corte (sub.10), piccolo locale accessorio (sub.12).

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

**BENE N° 7** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Il terreno ha una superficie di mq 6520, andamneto pianeggiante ed accesso diretto da via Di Burgianico

**BENE N° 8** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Il terreno ha una superficie di mq 450, andamneto in leggero declivio in zona collinare.

**BENE N° 9** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Il terreno ha una superficie di mq 1230, andamneto in leggero declivio in zona collinare.

**BENE N° 10** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Il terreno ha una superficie di mq 160, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 11** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Il terreno ha una superficie di mq 3882, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 250, andamneto in leggero declivio in zona collinare.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 1520, andamneto in leggero declivio in zona collinare.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 470, andamneto in leggero declivio in zona collinare.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 3600, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 3750, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 1520, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 1850, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 7290, andamneto in declivio in zona collinare.

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 23450, posto in zona collinare.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 440, posto in zona collinare.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 1020, posto in zona collinare.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 420, posto in zona collinare.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 1300, posto in zona collinare.



**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 16790, posto in zona collinare.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 1340, posto in zona collinare.



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 480, posto in zona collinare.

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 7290, posto in zona collinare.

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 26250, posto in zona collinare.



**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Il terreno ha una superficie di mq 610, posto in zona collinare.

**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'edificio è molto semplice, a pianta pressochè quadrata, su due livelli. La struttura è muratura in pietrame, come la fondazione. Il solaio del primo livello è in legno, con scempiato in assito ligneo che costituisce anche pavimentazione. Copertura in legno del tipo a capanna. Al piano terra il pavimento è in pietra. E' presente un rudimentale sistema di adduzione di acqua, con serbatoio esterno di raccolta acqua piovana. Non sono presenti altri impianti.



**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 5020, posto in zona collinare.



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 330, posto in zona collinare.

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 1110, posto in zona collinare.

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 1610, posto in zona collinare.

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 410, posto in zona collinare.

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 1040, posto in zona collinare.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Il terreno ha una superficie di mq 540, andamento pianeggiante.

**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 30645, posto in zona collinare.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 90, posto in zona collinare.

**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 4220, posto in zona collinare.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 340, posto in zona collinare.

**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 2080, posto in zona collinare.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



Il terreno ha una superficie di mq 5950, posto in zona collinare.

**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 3610, posto in zona collinare.

**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 6280, posto in zona collinare.

**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 160, posto in zona collinare.

**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 1240, posto in zona collinare.

**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Fabbricato in gran parte crollato, posto in zona collinare.

**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Piccolo edificio monopiano destinato al ricovero di animali da cortile, di vecchia realizzazione. La struttura è in muratura con inserimento di elementi in legno. La copertura è in legno con manto in tegole marsigliesi. Nessuna presenza di finiture o impianti.

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Piccolo edificio monopiano destinato al ricovero di animali da cortile, di vecchia realizzazione. La struttura è in muratura con inserimento di elementi in legno. La copertura è in legno con manto in tegole marsigliesi. Nessuna presenza di finiture o impianti.

**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Edificio classificabile come annesso agricolo, a struttura in cemento armato, su fondazioni a plinto con cordoli di collegamento in cemento armato, distribuito su due livelli, di cui il piano primo a fienile non collegato con scale. Il solaio piano e la copertura a capanna sono in laterocemento. Le murature esterne sono in laterizio con intonaco grezzo. Gli infissi al piano terra sono metallici. Il piano primo è sprovvisto di infissi. Il pavimento è in battuto di cemento. Gli impianti sono limitati ad un semplice sistema di illuminazione.

**BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 2970, posto in zona collinare.

**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 32900, posto in zona collinare.



**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Il terreno ha una superficie di mq 1840, posto in zona collinare.

**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'unità, adibita a magazzino al piano terra, costituisce porzione di un complesso di maggior consistenza, fabbricato colonico di antica realizzazione. La struttura portante verticale è in muratura di pietrame, con vari spessori. Le fondazioni sono in ringrosso di pietrame, secondo modalità usuali per immobili del tipo in oggetto. L'intero edificio è stato oggetto di opere di ristrutturazione che ne hanno modificato in parte le caratteristiche originarie. Sono presenti solai piani in laterocemento, ma in prevalenza i solai sono a struttura lignea, con travi, travicelli e scempiato in mezzane di laterizio. La copertura è a struttura portante in legno, di recente realizzazione, il cui intradosso a vista costituisce finitura del soffitto al livello superiore. Il manto di copertura è in tegole in laterizio. Si ha una struttura monopiano a pianta pressoché quadrata, posta in aderenza all'edificio principale lungo il lato ovest, realizzata come struttura mista di elementi in muratura portante lungo i lati sud, est e ovest, con presenza di due elementi puntiformi posizionati lungo un allineamento centrale. L'orizzontamento è realizzato con struttura interamente in legno, portante il massetto e la pavimentazione del lastrico solare che costituisce la copertura dell'edificio. Non sono presenti impianti tecnici all'infuori di quello elettrico per illuminazione.



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'unità, individuata come magazzino al piano terra, costituisce porzione di un complesso di maggior consistenza, fabbricato colonico di antica realizzazione. La struttura portante verticale è in muratura di pietrame, con vari spessori. Le fondazioni sono in ringrosso di pietrame, secondo modalità usuali per immobili del tipo in oggetto. L'intero edificio è stato oggetto di opere di ristrutturazione che ne hanno modificato in parte le caratteristiche originarie. Sono presenti solai piani in laterocemento, ma in prevalenza i solai sono a struttura lignea, con travi, travicelli e scempiato in mezzane di laterizio. La copertura è a struttura portante in legno, di recente realizzazione, il cui intradosso a vista costituisce finitura del soffitto al livello superiore. Il manto di copertura è in tegole in laterizio. L'unità oggetto della perizia è adibito a frantoio, con la presenza di un impianto di frangitura di moderna realizzazione. L'impianto elettrico presente è realizzato in funzione dell'attività indicata.



Non sono presenti altri impianti tecnici.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO - SECONDO**

L'unità, adibita a civile abitazione al piano primo e secondo, costituisce porzione di un complesso di maggior consistenza, fabbricato colonico di antica realizzazione. La struttura portante verticale è in muratura di pietrame, con vari spessori. Le fondazioni sono in ringrosso di pietrame, secondo modalità usuali per immobili del tipo in oggetto. L'intero edificio è stato oggetto di opere di ristrutturazione che ne hanno modificato in parte le caratteristiche originarie. Sono presenti solai piani in laterocemento, ma in prevalenza i solai sono a struttura lignea, con travi, travicelli e scempiato in mezzane di laterizio. La copertura è a struttura portante in legno, di recente realizzazione, il cui intradosso a vista costituisce finitura del soffitto al livello superiore. Il manto di copertura è in tegole in laterizio. L'appartamento si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'intonaco è di tipo civile. I soffitti sono con struttura lignea a vista. I pavimenti della zona giorno sono in mattonelle di cotto, quelli delle camere sono in parquet. I bagni sono con piastrelle di ceramica, completi di tutti gli accessori. Gli infissi esterni ed interni sono in legno. Le finestre sono dotate di vetrocamera. L'impianto elettrico è del tipo sottotraccia ed appare dotato di protezione contro le sovracorrenti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, alimentato a legna. Gli elementi riscaldanti sono in ghisa.

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO**

L'unità, adibita a civile abitazione al piano primo, costituisce porzione di un complesso di maggior consistenza, fabbricato colonico di antica realizzazione. La struttura portante verticale è in muratura di pietrame, con vari spessori. Le fondazioni sono in ringrosso di pietrame, secondo modalità usuali per immobili del tipo in oggetto. L'intero edificio è stato oggetto di opere di ristrutturazione che ne hanno modificato in parte le caratteristiche originarie. Sono presenti solai piani in laterocemento, ma in prevalenza i solai sono a struttura lignea, con travi, travicelli e scempiato in mezzane di laterizio. La copertura è a struttura portante in legno, di recente realizzazione, il cui intradosso a vista costituisce finitura del soffitto al livello superiore. Il manto di copertura è in tegole in laterizio. L'appartamento si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'intonaco è di tipo civile. I soffitti sono con struttura lignea a vista. I pavimenti della zona giorno sono in mattonelle di cotto, quelli delle camere sono in parquet. I bagni sono con piastrelle di ceramica, completi di tutti gli accessori. Il lastrico solare, insistente sul sottostante portico, posto a sud è pavimentato in cotto. Gli infissi esterni ed interni sono in legno. Le finestre sono dotate di vetrocamera. L'impianto elettrico è del tipo sottotraccia ed appare dotato di protezione contro le sovracorrenti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, alimentato a legna. Gli elementi riscaldanti sono in ghisa.



**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22,  
PIANO PRIMO**



L'unità, adibita a civile abitazione al piano primo, costituisce porzione di un complesso di maggior consistenza, fabbricato colonico di antica realizzazione. La struttura portante verticale è in muratura di pietrame, con vari spessori. Le fondazioni sono in ringrosso di pietrame, secondo modalità usuali per immobili del tipo in oggetto. L'intero edificio è stato oggetto di opere di ristrutturazione che ne hanno modificato in parte le caratteristiche originarie. Sono presenti solai piani in laterocemento, ma in prevalenza i solai sono a struttura lignea, con travi, travicelli e scempiato in mezzane di laterizio. La copertura è a struttura portante in legno, di recente realizzazione, il cui intradosso a vista costituisce finitura del soffitto al livello superiore. Il manto di copertura è in tegole in laterizio. L'appartamento si presenta in buone condizioni di manutenzione. L'intonaco è di tipo civile. I soffitti sono con struttura lignea a vista. I pavimenti della zona giorno sono in mattonelle di cotto, quelli delle camere sono in parquet. I bagni sono con piastrelle di ceramica, completi di tutti gli accessori. Gli infissi esterni ed interni sono in legno. Le finestre sono dotate di vetrocamera. L'impianto elettrico è del tipo sottotraccia ed appare dotato di protezione contro le sovracorrenti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, alimentato a legna. Gli elementi riscaldanti sono in ghisa.



#### **BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

Struttura monopiano a pianta pressoché quadrata, posta in aderenza all'edificio principale lungo il proprio lato esposto ad ovest, realizzata come struttura mista di elementi in muratura portante lungo i lati sud, est e ovest, con presenza di due elementi puntiformi posizionati lungo un allineamento centrale. L'orizzontamento è realizzato con struttura interamente in legno, portante il massetto e la pavimentazione del lastrico solare che costituisce la copertura dell'edificio.

#### **BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Struttura in muratura portante, sviluppantesi lungo il perimetro dell'edificio, formata da blocchi in laterizio su fondazione in c.a. a trave continua. La pianta ha forma rettangolare. La copertura è costituita da struttura lignea, formata da travi principali reticolari palladiane, aventi luce pari alla dimensione inferiore del rettangolo, travi secondarie poggianti sulle palladiane, travetti disposti quindi lungo la pendenza e portanti tavelloni in laterizio, sui cui è formato il manto di copertura in tegole in laterizio. Non sono presenti infissi. Non è stato realizzato il pavimento sul vespaio grezzo. Non sono presenti impianti.

#### **STATO DI OCCUPAZIONE**

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



L'immobile risulta libero

**BENE N° 20** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE



L'immobile risulta libero

**BENE N° 21** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE



L'immobile risulta libero

**BENE N° 22** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

L'immobile risulta libero



**BENE N° 23** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

L'immobile risulta libero

**BENE N° 24** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

L'immobile risulta libero



**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



L'immobile risulta libero

**BENE N° 43 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



L'immobile risulta libero

**BENE N° 44 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



L'immobile risulta libero

**BENE N° 45 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 46 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 47 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 54 - TERRENO UBITATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 55 - TERRENO UBITATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBITATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'immobile risulta libero

**BENE N° 57 - FRANTOIO UBITATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBITATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

L'immobile risulta libero



**BENE N° 59** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO

L'immobile risulta libero



**BENE N° 60** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.



Parzialmente Occupato

**BENE N° 61** - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22

L'immobile risulta libero

**BENE N° 62** - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

L'immobile risulta libero



#### PROVENIENZE VENTENNALI

**BENE N° 7** - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

**Periodo**

Dal 02/01/1974

**Proprietà**

(  
proprietario per (proprietà 1/1).



**Rogante**

notaio Fabio  
Giovannelli

**Data**

02/01/1974

**Repertorio N°**

87888

**Raccolta N°**



**Trascrizione**

-

-

-

-

pistoia 29/01/19 838 657  
74

**Registrazione**

**Presso Data Reg. N° Vol. N°**

Pistoia 22/01/19 451  
74



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### **Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

#### **Proprietà**

proprietario per (proprietà 1/1).

#### **Atti**

**Compravendita**

#### **Rogante**

Notaio G.C.  
Cappellini

#### **Data**

03/05/1984

#### **Repertorio N°**

7741

#### **Raccolta N°**

#### **Presso**

Pistoia

#### **Data**

01/06/1984

**Trascrizione**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

2313

**Registrazione**

#### **Presso**

Pistoia

#### **Data**

23/05/1984

**Reg. N°**

1567

**Vol. N°**

**Compravendita**

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

proprietario per (1/1).

#### **Rogante**

Notaio Marco Regni

#### **Data**

05/08/1992

#### **Repertorio N°**

40913

#### **Raccolta N°**

#### **Presso**

Pistoia

#### **Data**

07/08/1992

**Trascrizione**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

4114

**Registrazione**

#### **Presso**

Pistoia

#### **Data**

07/08/1992

**Reg. N°**

1567

**Vol. N°**

**Compravendita**

Dal 24/11/1993



Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
proprietario per (1/1). Notaio Marco Regni	24/11/1993	57473	
<b>Trascrizione</b>			
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	02/12/1993		4970
<b>Registrazione</b>			
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	14/12/1993	2212	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

##### Periodo

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

##### Proprietà

proprietario per (proprietà 1/1).

##### Atti

Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	03/05/1984	7741	
<b>Trascrizione</b>			
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	01/06/1984		2313
<b>Registrazione</b>			
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

proprietario per (1/1).

sede a

Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marco Regni	05/08/1992	40913	
<b>Trascrizione</b>			
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	07/08/1992		4114

Dal 24/11/1993

**Presso**                      **Data**                      **Reg. N°**                      **Vol. N°**

proprietario per (1/1).

**Compravendita**  
**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Rogante**                      **Data**                      **Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

Notaio Marco Regni      24/11/1993                      57473

**Trascrizione**

**Presso**                      **Data**                      **Reg. gen.**                      **Reg. part.**

Pistoia                      02/12/1993                                           4970

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Registrazione**

**Presso**                      **Data**                      **Reg. N°**                      **Vol. N°**

Pistoia                      14/12/1993                      2212

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

**Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

**Proprietà**

proprietario per (proprietà 1/1).

**Atti**

**Compravendita**

**Rogante**                      **Data**                      **Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

Notaio G.C. Cappellini      03/05/1984                      7741

**Trascrizione**

**Presso**                      **Data**                      **Reg. gen.**                      **Reg. part.**

Pistoia                      01/06/1984                                           2313

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Registrazione**

**Presso**                      **Data**                      **Reg. N°**                      **Vol. N°**

Pistoia                      23/05/1984                      1567

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Compravendita**

**Rogante**                      **Data**                      **Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

proprietario per  
(1/1).

Notaio Marco Regni 05/08/1992

40913

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

07/08/1992

**Registrazione**

4114

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Dal 24/11/1993

proprietario per (1/1).



**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio Marco Regni

24/11/1993

57473

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

02/12/1993

4970

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Pistoia

14/12/1993

2212

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- •  
pignoramento;
- •  
risulta invariata;
- •



**BENE N° 11 -**

**Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

proprietario per (proprietà 1/1).

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio G.C.  
Cappellini

03/05/1984

7741

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

01/06/1984

2313

**Registrazione**



Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	23/05/1984	1567	

sede a **Compravendita**

proprietario per (1/1).

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marco Regni	05/08/1992	40913	

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	07/08/1992		4114

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Dal 24/11/1993

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marco Regni	24/11/1993	57473	

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	02/12/1993		4970

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	14/12/1993	2212	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

**Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

**Proprietà**

proprietario per (proprietà 1/1).

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
---------	------	---------------	-------------

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	01/06/1984		2313

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	23/05/1984	1567	

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

sede a

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio Marco Regni	05/08/1992	40913	

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	07/08/1992		4114

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>

Dal 24/11/1993

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio Marco Regni	24/11/1993	57473	

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	02/12/1993		4970

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	14/12/1993	2212	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

**Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

**Proprietà**

proprietario per (proprietà 1/1).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data**Notaio G.C.  
Cappellini

03/05/1984

**Repertorio N°**

7741

**Raccolta N°****Presso****Data**

Pistoia

01/06/1984

**Trascrizione****Reg. gen.****Reg. part.**

2313

**Registrazione****Presso****Data**

Pistoia

23/05/1984

**Reg. N°**

1567

**Vol. N°**

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

proprietario per (1/1).

**Rogante****Data**

Notaio Marco Regni

05/08/1992

**Repertorio N°**

40913

**Raccolta N°****Presso****Data**

Pistoia

07/08/1992

**Trascrizione****Reg. gen.****Reg. part.**

4114

**Registrazione****Presso****Data**

Dal 24/11/1993

proprietario per (1/1).

**Rogante****Data**

Notaio Marco Regni

24/11/1993

**Repertorio N°**

57473

**Raccolta N°****Presso****Data**

Pistoia

02/12/1993

**Trascrizione****Reg. gen.****Reg. part.**

4970

**Registrazione**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

**Presso****Data**

Pistoia

14/12/1993

**Reg. N°**

2212

**Vol. N°**

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



**Periodo**

Dal 03/05/1984 al 05/08/1992

**Proprietà**

proprietario per (proprietà 1/1).



<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio G.C. Cappellini	03/05/1984	7741	

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	01/06/1984		2313

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	23/05/1984	1567	

Dal 05/08/1992 al 24/11/1993

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio Marco Regni	05/08/1992	40913	



**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	07/08/1992		4114

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>

Dal 24/11/1993

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio Marco Regni	24/11/1993	57473	



<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	02/12/1993		4970

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	14/12/1993	2212	



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 26/01/1979	(1/2);	Compravendita			
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>	
	Notaio Renzo Chiostrini	26/01/1979	261604	18415	
			<b>Trascrizione</b>		
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>	
	Pistoia	23/02/1979	960	684	
			<b>Registrazione</b>		
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



#### BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 26/01/1979	(1/2);	Compravendita			
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>	
	Notaio Renzo Chiostrini	26/01/1979	261604	18415	
			<b>Trascrizione</b>		



**Registrazione**

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	15/02/1979	478	



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Periodo	Proprietà	Atti
Dal 26/01/1979		Compravendita

(1/2);

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Renzo Chiostrini	26/01/1979	261604	18415

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	23/02/1979	960	684

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Periodo	Proprietà	Atti
Dal 06/03/1981		Compravendita



proprietario per (1/2);			
Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°

Notaio Giulio Chiostrini 06/03/1981 1724 780

proprietario per (1/2);



Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	02/04/1981	2088	1390

Registrazione

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

##### Periodo

Dal 06/03/1981

##### Proprietà

(1/2);

##### Atti

##### Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Giulio Chiostrini	06/03/1981	1724	780

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	02/04/1981	2088	1390

Registrazione

##### Presso

##### Data

##### Reg. N°

##### Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

(1/1).

**Rogante**

Notaio Marchitelli

**Data**

24/05/1988

**Atti****Compravendita****Repertorio N°**

1803

**Raccolta N°****Trascrizione****Reg. gen.****Reg. part.**

Dal 07/01/2002

**Presso****Data****Presso**

Pistoia

**Data**

07/06/1988

**Registrazione****Reg. N°**

1147

**Vol. N°****Compravendita**

comunione legale dei beni).

**Rogante**Notaio G.C.  
Cappellini**Data**

07/01/2002

**Repertorio N°**

69583

**Raccolta N°**

26946

**Trascrizione****Presso**

Pistoia

**Data**

23/01/2002

**Reg. gen.**

382

**Reg. part.****Presso**

Pistoia

**Data**

25/01/2002

**Registrazione****Reg. N°**

221

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE****Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

(1/1).

**Rogante****Data****Atti****Compravendita****Repertorio N°****Raccolta N°**

Dal 07/01/2002

		Trascrizione	
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.

		Registrazione	
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	07/06/1988	1147	

Compravendita

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).



Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583	26946

		Trascrizione	
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	23/01/2002		382

		Registrazione	
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Periodo  
Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

Proprietà	Atti
	Compravendita

proprietario per

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marchitelli	24/05/1988	1803	

		Trascrizione	
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.



		Registrazione	
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Dal 07/01/2002

Pistoia 07/06/1988 1147

**Compravendita**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583	26946

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	23/01/2002		382

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

### BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà** **Atti**  
**Compravendita**

(1/1).  
**Rogante** **Data** **Repertorio N°** **Raccolta N°**

Notaio Marchitelli 24/05/1988 1803

**Trascrizione**

**Presso** **Data** **Reg. gen.** **Reg. part.**

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	07/06/1988	1147	

Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583	26946

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	23/01/2002		382

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### **BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

proprietario per

(1/1).

**Rogante**

**Data**

Notaio Marchitelli

24/05/1988

**Atti**

**Compravendita**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

1803

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Pistoia

07/06/1988

1147

**Compravendita**

Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio G.C. Cappellini

07/01/2002

69583

26946

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

23/01/2002

382

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Pistoia

25/01/2002

221



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

Periodo	Proprietà	Atti		
Dal 24/05/1988 al 07/01/2002	(1/1).	<b>Compravendita</b>		
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	Notaio Marchitelli	24/05/1988	1803	
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
				<b>Registrazione</b>
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
	Pistoia	07/06/1988	1147	
Dal 07/01/2002	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).		<b>Compravendita</b>	
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583	26946
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	Pistoia	23/01/2002		382
			<b>Registrazione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
	Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

(1/1).

**Rogante**

Notaio Marchitelli

**Data**

24/05/1988

**Atti**

**Compravendita**

**Repertorio N°**

1803

**Raccolta N°**

**Trascrizione**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Reg. N°**

1147

**Vol. N°**

**Compravendita**

Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Rogante**

Notaio G.C. Cappellini

**Data**

07/01/2002

**Repertorio N°**

69583

**Raccolta N°**

26946

**Trascrizione**

**Presso**

Pistoia

**Data**

23/01/2002

**Reg. gen.**

382

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**

Pistoia

**Data**

25/01/2002

**Reg. N°**

221

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

**Rogante**

**Data**

**Atti**

**Compravendita**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**



proprietario per  
(1/1).

Notaio Marchitelli 24/05/1988

1803

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Pistoia

07/06/1988

1147

**Compravendita**

Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di  
comunione legale dei beni).

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio G.C.  
Cappellini

07/01/2002

69583

26946

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

23/01/2002

382

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Pistoia

25/01/2002

221

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### **BENE N° 28 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

(1/1).

**Rogante**

**Data**

Notaio Marchitelli

24/05/1988

**Atti**

**Compravendita**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

1803

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

Dal 07/01/2002

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	07/06/1988	1147	

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Compravendita**



Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583	26946

**Trascrizione**

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	23/01/2002		382

**Registrazione**

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE



**Periodo**

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

**Proprietà**

**Atti**

**Compravendita**

proprietario per (1/1).

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Marchitelli	24/05/1988	1803	

**Trascrizione**

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.

**Registrazione**

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	07/06/1988	1147	



Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Compravendita**

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio G.C.	07/01/2002	69583	26946



Trascrizione			
Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	23/01/2002		382
Registrazione			
Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	25/01/2002	221	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 30 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

##### Periodo

Dal 24/05/1988 al 07/01/2002

##### Proprietà

(1/1).

##### Rogante

Notaio Marchitelli

##### Data

24/05/1988

##### Atti

##### Compravendita

##### Repertorio N°

1803

##### Raccolta N°

##### Trascrizione

##### Presso

##### Data

##### Reg. gen.

##### Reg. part.

##### Registrazione

##### Presso

##### Data

##### Reg. N°

##### Vol. N°

Pistoia

07/06/1988

1147

##### Compravendita

Dal 07/01/2002

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

##### Rogante

Notaio G.C. Cappellini

##### Data

07/01/2002

##### Repertorio N°

69583

##### Raccolta N°

26946

##### Trascrizione

##### Presso

##### Data

##### Reg. gen.

##### Reg. part.

Pistoia

23/01/2002

382

##### Registrazione

##### Presso

##### Data

##### Reg. N°

##### Vol. N°



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Periodo	Proprietà	Atti	
Dal 24/05/1988 al 07/01/2002		Compravendita	
	proprietario per (1/1).		
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b> <b>Raccolta N°</b>
	Notaio Marchitelli	24/05/1988	1803
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b> <b>Reg. part.</b>
			<b>Registrazione</b>
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b> <b>Vol. N°</b>
Dal 07/01/2002	Pistoia	07/06/1988	1147
	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).		<b>Compravendita</b>
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b> <b>Raccolta N°</b>
	Notaio G.C. Cappellini	07/01/2002	69583 26946
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b> <b>Reg. part.</b>
	Pistoia	23/01/2002	382
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b> <b>Vol. N°</b>
	Pistoia	25/01/2002	221

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



**Periodo**

**Proprietà**

Dal **18/04/1987** al **01/12/1995**

proprietario per (1/1).



**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Dal **01/12/1995**

**Compravendita**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio G.C. Cappellini

01/12/1995

54777

18815

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

29/12/1995

5564

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

**Proprietà**

**Atti**



Dal 18/04/1987 al 01/12/1995

Decreto Ministero dell'Interno

proprietario per (1/1).

**Rogante**                      **Data**

**Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

**Trascrizione**

**Presso**                      **Data**

**Reg. gen.**                      **Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**                      **Data**

**Reg. N°**                      **Vol. N°**

**Compravendita**

Dal 01/12/1995

comunione legale dei beni).

**Rogante**                      **Data**

**Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

Notaio G.C.  
Cappellini                      01/12/1995

54777                      18815

**Trascrizione**

**Presso**                      **Data**

**Reg. gen.**                      **Reg. part.**

Pistoia                      29/12/1995

5564

**Registrazione**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 18/04/1987 al 01/12/1995

**Proprietà**

proprietario per (1/1).

**Atti**

Decreto Ministero dell'Interno

**Rogante**                      **Data**

**Repertorio N°**                      **Raccolta N°**

**Trascrizione**

**Presso**                      **Data**

**Reg. gen.**                      **Reg. part.**



Dal 01/12/1995

Presso Data

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

Registrazione

Reg. N° Vol. N°

Compravendita



Rogante Data  
Notaio G.C. Cappellini 01/12/1995

Repertorio N° Raccolta N°

54777 18815

Trascrizione

Presso Data  
Pistoia 29/12/1995

Reg. gen. Reg. part.

5564

Registrazione

Presso Data

Reg. N° Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 35 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Periodo

Dal 18/04/1987 al 01/12/1995

Proprietà

proprietario per (1/1).

Atti

Decreto Ministero dell'Interno

Rogante Data

Repertorio N° Raccolta N°

Presso Data

Trascrizione

Reg. gen. Reg. part.

Registrazione

Presso Data

Reg. N° Vol. N°

Dal 01/12/1995



Compravendita

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni). Notaio G.C. Cappellini	01/12/1995	54777	18815



Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	29/12/1995		5564

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
--------	------	---------	---------

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

**Periodo**  
Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Pistoia	12/01/1989		152

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
--------	------	---------	---------

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;



- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 18/04/1987 al 01/12/1995

**Proprietà**

**Atti**

Decreto Ministero dell'Interno



**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

**Trascrizione**



**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Dal 01/12/1995

**Compravendita**

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio G.C.  
Cappellini

01/12/1995

54777

18815

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

29/12/1995

8253

5564

**Registrazione**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

**Reg. N°**

**Vol. N°**

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

**Periodo**

Dal 27/04/1984

**Proprietà**

**Atti**

**Compravendita**



**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

proprietario per (1/1 in comunione dei beni);	Notaio Renzo Chiostrini	27/04/1984	346500	20987
--	----------------------------	------------	--------	-------

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	25/05/1984		2258

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
Pistoia	15/05/1984	1509	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 39 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di  
comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
Pistoia	12/01/1989		152

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
---------------	-------------	----------------	----------------

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:



- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 22/12/1988	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).	<b>Compravendita</b>			
		<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
		Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
				<b>Trascrizione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
		Pistoia	12/01/1989		152
				<b>Registrazione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 22/12/1988	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).	<b>Compravendita</b>			
		<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
		Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
				<b>Trascrizione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
		Pistoia	12/01/1989		152
				<b>Registrazione</b>	



Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	09/01/1989	631	

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

### BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

**Periodo**  
Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione**

**Presso**

**Data**

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

### BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

**Periodo**  
Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale)

**Atti**

**Compravendita**

**Rogante**

**Data**

**Repertorio N°**

**Raccolta N°**

			dei beni).	Chiostrini
			<b>Trascrizione</b>	
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>	
Pistoia	12/01/1989			152
			<b>Registrazione</b>	
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>	
Pistoia	09/01/1989	631		

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### **BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

<b>Periodo</b>	<b>Proprietà</b>	<b>Atti</b>		
Dal 22/12/1988		<b>Compravendita</b>		
	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).			
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	Pistoia	12/01/1989		152
			<b>Registrazione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:



- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 22/12/1988	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).	<b>Compravendita</b>			
		<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
		Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
				<b>Trascrizione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
		Pistoia	12/01/1989		152
				<b>Registrazione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 22/12/1988	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).	<b>Compravendita</b>			
		<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
		Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
				<b>Trascrizione</b>	
		<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
		Pistoia	12/01/1989		152
				<b>Registrazione</b>	





			dei beni).	Chiostrini
			<b>Trascrizione</b>	
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>	
Pistoia	12/01/1989			152
			<b>Registrazione</b>	
<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>	
Pistoia	09/01/1989	631		

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### **BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

<b>Periodo</b>	<b>Proprietà</b>	<b>Atti</b>		
Dal 22/12/1988		<b>Compravendita</b>		
	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).			
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>	<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	Pistoia	12/01/1989		152
			<b>Registrazione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE****Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti****Compravendita****Rogante****Data****Repertorio N°****Raccolta N°**

Notaio Giulio Chiostrini

22/12/1988

10673

4191

**Trascrizione****Presso****Data****Reg. gen.****Reg. part.**

Pistoia

12/01/1989

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:



- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

<b>Periodo</b>	<b>Proprietà</b>	<b>Atti</b>		
Dal 22/12/1988		<b>Compravendita</b>		
	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).			
			<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>		
	Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	Pistoia	12/01/1989		152
			<b>Registrazione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

<b>Periodo</b>	<b>Proprietà</b>	<b>Atti</b>		
Dal 22/12/1988		<b>Compravendita</b>		
	proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).			
			<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
	<b>Rogante</b>	<b>Data</b>		
	Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988	10673	4191
			<b>Trascrizione</b>	
	<b>Presso</b>	<b>Data</b>	<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>



**Registrazione**

Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Pistoia	09/01/1989	631	



Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 58** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO

**Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**

**Rogante**

Notaio Giulio Chiostrini

**Data**

22/12/1988

**Repertorio N°**

10673

**Raccolta N°**

4191

**Presso**

Pistoia

**Data**

12/01/1989

**Trascrizione****Reg. gen.****Reg. part.**

152

**Registrazione****Presso****Data****Reg. N°****Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 59** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO

**Periodo****Proprietà****Atti**

Dal 22/12/1988

**Compravendita**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>
Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988

<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
10673	4191

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>
Pistoia	12/01/1989

<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	152

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>
---------------	-------------

<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
----------------	----------------

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

**Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**

<b>Rogante</b>	<b>Data</b>
Notaio Giulio Chiostrini	22/12/1988

<b>Repertorio N°</b>	<b>Raccolta N°</b>
10673	4191

**Trascrizione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>
Pistoia	12/01/1989

<b>Reg. gen.</b>	<b>Reg. part.</b>
	152

**Registrazione**

<b>Presso</b>	<b>Data</b>
---------------	-------------

<b>Reg. N°</b>	<b>Vol. N°</b>
----------------	----------------

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

**Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**



**Rogante**

Notaio Giulio Chiostrini

**Data**

22/12/1988

**Repertorio N°**

10673

**Raccolta N°**

4191

**Trascrizione**

**Presso**

Pistoia

**Data**

12/01/1989

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

152

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.



**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Periodo**

Dal 22/12/1988

**Proprietà**

proprietario per (1/1 in regime di comunione legale dei beni).

**Atti**

**Compravendita**



**Rogante**

Notaio Giulio Chiostrini

**Data**

22/12/1988

**Repertorio N°**

10673

**Raccolta N°**

4191

**Trascrizione**

**Presso**

Pistoia

**Data**

12/01/1989

**Reg. gen.**

**Reg. part.**

152

**Registrazione**

**Presso**

**Data**

**Reg. N°**

**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

#### FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

##### *Iscrizioni*

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



##### *Trascrizioni*

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

##### *Iscrizioni*

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010



- Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*

#### BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



***Trascrizioni***

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



### BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



### BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO



- Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



#### BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico  
della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi:  
11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47  
Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### **BENE N° 16 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### **BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



- Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

#### Trascrizioni

- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 18 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

### BENE N° 19 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00



- A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

***Trascrizioni***

- **Atto esecutivo o cautelare**  
Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

**BENE N° 22 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare**  
Trascritto a Pistoia il 29/11/2011



- Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

**BENE N° 23 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**Trascrizioni**



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



## BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca



- Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011

### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

### BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\*

- Capitale: € 53.051,03  
Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011

#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00

- A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03  
Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011  
N° repertorio: 656/2011

#### Trascrizioni



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



#### BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare**  
Trascritto a Pistoia il 29/11/2011



- Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**



**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188 Note: A seguito delle variazioni catastali del 26/11/2012 la particella 234 ha incorporato porzione della particella 10 che non risulta nella presente iscrizione.
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### Trascrizioni



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

#### BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



- Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

#### Trascrizioni

- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

### BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00



- A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: €  
77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale  
di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data:  
22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA



- Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

#### Trascrizioni



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part.  
314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA  
BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: €  
53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011  
N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante:  
Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg.  
part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN  
PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg.  
part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

#### **BENE N° 38 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part.  
2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare**  
Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen.  
8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



## BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA



- Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

#### Trascrizioni



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

### BENE N° 42 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00



- A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO  
Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante:  
Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg.  
part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN  
PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg.  
part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



### BENE N° 43 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part.  
314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA  
BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: €  
53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011  
N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante:  
Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg.  
part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN  
PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg.  
part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### **BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



- Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



#### Iscrizioni



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



## BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413



- Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

**BENE N° 47 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare**  
Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA



- Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

#### Trascrizioni



- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

#### Iscrizioni

- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00



- A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO  
Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante:  
Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg.  
part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN  
PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg.  
part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



### BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



#### **BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*



- Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

### BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

#### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00



- A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico  
della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi:  
11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data:  
22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011

#### **Trascrizioni**

- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

#### **Iscrizioni**

- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 58** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO

#### **Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO



- Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

#### Trascrizioni

- • **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 59** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CREPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*

**BENE N° 60** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO



### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2



• Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **Trascrizioni**

• **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

• **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: €  
77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale  
di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data:  
22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA



- Contro \*\*\*\* Capitale: €  
53.051,03 Rogante: Tribunale di  
Lucca Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011

### Trascrizioni



- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 29/11/2011 Reg. gen. 8979 - Reg. part. 5830 Quota: 1/1 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*
- **Atto esecutivo o cautelare** Trascritto a Pistoia il 17/01/2012 Reg. gen. 505 - Reg. part. 413 Quota: 1/2 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



### NORMATIVA URBANISTICA

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e di montagna - art.86 nta del RU; in parte area a destinazione speciale - aree agricole multifunzionarie con valenza ambientale - art.90 nta del RU. L'area ricade all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



#### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade in negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

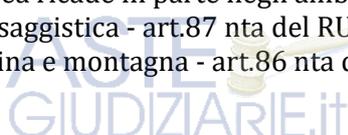
#### **BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU; in parte ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e montagna - art.86 nta del RU L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie art.69 nta del RU.



#### **BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU; in parte ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e montagna - art.86 nta del RU



L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie art.69 nta del RU.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie e in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.



**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.



**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.



**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.



**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU ed in parte è interessata da Percorsi pedonali e ciclabili di connessione di progetto art.67 nta del RU



**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU e in parte in ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica art.87 nta del RU. Ricade in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica art.87 nta del RU. Ricade in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e di montagna - art.86 nta del RU e in parte aree a destinazione speciale - aree agricole multifunzionali con valenza ambientale art.90 nta del RU. L'area ricade all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.



**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.



**BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.

**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'immobile ricade in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU

**BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.

**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area in parte ricade in ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.

**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area in parte ricade in ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.

**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).

**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).

**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.

**REGOLARITÀ EDILIZIA**



**BENE N° 31 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile non risulta agibile.



**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile non risulta agibile.

Sul terreno è stato realizzato un bacino irriguo realizzato in forza di Permesso a Costruire n.80 del 16/05/2006 (P.E. 1585/2004) rilasciato con atto unico Suap n.32439 del 18/05/2006.

***Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità***

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.



La tettoia esistente sul terreno agricolo ubicata in aderenza alla stalla catastalmente identificata dalla particella n. 672 non può essere sanata. I costi necessari, comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta, si stimano in euro 6130,00.

**BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile non risulta agibile.



**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**



Non è stato possibile effettuare la datazione attraverso documentazioni cartografiche o fotografiche, nè rintracciare titoli edilizi autorizzativi. Preso atto della costante giurisprudenza del Consiglio di Stato e del recente pronunciamento con sentenza della Sez. V in data 23/12/2013, si ritiene di non poter affermare la legittimità della costruzione.



**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.



Non è stato possibile effettuare la datazione attraverso documentazioni cartografiche o fotografiche, nè rintracciare titoli edilizi autorizzativi. Preso atto della costante giurisprudenza del Consiglio di Stato e del recente pronunciamento con sentenza della Sez. V in data 23/12/2013, si ritiene di non poter affermare la legittimità della costruzione.

**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

L'immobile è stato realizzato in forza dei seguenti titoli edilizi:

- Concessione Edilizia n. 46 del 09/04/1997 P.E. 947/91; -
- Concessione Edilizia n. 181 del 13/06/2002 P.E. 1500/99; -
- Concessione Edilizia n. 263 del 22/09/2004 P.E. 1500/99. Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.



***Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità***

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

In seguito a verifica dello stato dei luoghi, confrontato con i titoli edilizi, sono emerse lievi difformità di sagoma dovute all'andamento della copertura e diffuse modifiche alle aperture esterne. I costi necessari per provvedere alle pratiche comunali, con sanzioni, ed agli oneri professionali vengono stimati in euro 5.000,00. Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**



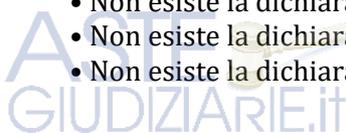
L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

- Denuncia Inizio Attività tardiva P.E. 2226/2003 del 08/10/2003; - Denuncia Inizio Attività P.E. 549/2004 del 23/03/2004 esuccessive varianti; Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.



### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.



In seguito a verifica dello stato dei luoghi, confrontato con i titoli edilizi, emergono le seguenti difformità: - le aperture di due locali che si affacciano sul cortile di ingresso, nella zona nord dell'unità immobiliare non corrispondono, una porta è stata chiusa, una finestra è stata trasformata in porta. I costi necessari per provvedere alle pratiche comunali, sanzioni, gli oneri professionali si stimano in euro 10.000,00. Competono inoltre oneri pro quota per remissione in pristino derivanti da demolizione di tettoie poste sulla corte comune particella 107 sub.10 ed ubicate: l'una in aderenza ad altra tettoia (sub.9), l'altra antistante il portone di ingresso del magazzino (sub.4). La loro demolizione e ricostruzione risulta più conveniente rispetto alle sanzioni imposte in zona di vincolo paesaggistico. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 4.000,00, la quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 600,00. Per quanto riguarda la consistenza dell'ampio portico con copertura a terrazza ubicato sul lato sud, sono state svolte ricerche per l'individuazione dell'epoca di costruzione del manufatto. In particolare, con riferimento alla presenza del Vincolo Nord, si è esaminata tutta la documentazione disponibile, partendo dai voli aerofotogrammetrici del '54 fino ai più recenti, ed esaminando anche la documentazione predisposta dall'UTC di Pistoia nel censire i fabbricati storici, come quello in oggetto. Non è stato possibile giungere a conclusioni affidabili. Considerando che una delle condizioni poste dalla legge per disporre la nullità di un atto relativo ad un edificio per il quale non sia disponibile il titolo realizzativo è che l'edificio sia suscettibile di utilizzo autonomo, si rileva che tale caratteristica non è applicabile al bene in oggetto. Pertanto, ai fini della presente perizia, il bene è da considerarsi legittimo. Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**



L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

- Denuncia Inizio Attività P.E. 549/2004 del 23/03/2004 esuccessive varianti;  
Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.



#### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

Competono inoltre oneri pro quota per remissione in pristino derivanti da demolizione di tettoie poste sulla corte comune particella 107 sub.10 ed ubicate: l'una in aderenza ad altra tettoia (sub.9), l'altra antistante il portone di ingresso del magazzino (sub.4). La loro demolizione e ricostruzione risulta più conveniente rispetto alle sanzioni imposte in zona di vincolo paesaggistico. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 4000,00, la quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 200,00. Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.

#### **BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.



#### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

Competono inoltre oneri pro quota per remissione in pristino derivanti da demolizione di tettoie poste sulla corte comune particella 107 sub.10 ed ubicate: l'una in aderenza ad altra tettoia (sub.9), l'altra antistante il portone di ingresso del magazzino (sub.4). La loro demolizione e ricostruzione risulta più conveniente rispetto alle sanzioni imposte in zona di vincolo paesaggistico. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 4000,00, la quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 1100,00. Competono inoltre oneri pro quota per sanatoria di opere eseguite in occasione della costruzione della piscina conformemente realizzata in forza di Concessione Edilizia 263/96. E' stata rilevata la presenza sottostanti volumi tecnici prevalentemente interrati. Per la regolarizzazione i costi necessari comprensivi di spese tecniche e sanzioni si stimano in euro 12000,00, da ripartire con le altre due unità abitative (sub.7-8) di cui la piscina è pertinenza comune. La quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 4000,00.



Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.

***Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità***

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

Competono inoltre oneri pro quota per remissione in pristino derivanti da demolizione di tettoie poste sulla corte comune particella 107 sub.10 ed ubicate: l'una in aderenza ad altra tettoia (sub.9), l'altra antistante il portone di ingresso del magazzino (sub.4). La loro demolizione e ricostruzione risulta più conveniente rispetto alle sanzioni imposte in zona di vincolo paesaggistico. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 4000,00, la quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 1100,00. Competono inoltre oneri pro quota per sanatoria di opere eseguite in occasione della costruzione della piscina conformemente realizzata in forza di Concessione Edilizia 263/96. E' stata rilevata la presenza sottostanti volumi tecnici prevalentemente interrati. Per la regolarizzazione i costi necessari comprensivi di spese tecniche e sanzioni si stimano in euro 12000,00, da ripartire con le altre due unità abitative (sub.6-8) di cui la piscina è pertinenza comune. La quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 4000,00. Per quanto riguarda la consistenza dell'ampio terrazzo ubicato sul lato sud, sono state svolte ricerche per l'individuazione dell'epoca di costruzione del manufatto. In particolare, con riferimento alla presenza del Vincolo Nord, si è esaminata tutta la documentazione disponibile, partendo dai voli aerofotogrammetrici del '54 fino ai più recenti, ed esaminando anche la documentazione predisposta dall'UTC di Pistoia nel censire i fabbricati storici, come quello in oggetto. Non è stato possibile giungere a conclusioni affidabili. Considerando che una delle condizioni poste dalla legge per disporre la nullità di un atto relativo ad un edificio per il quale non sia disponibile il titolo realizzativo è che l'edificio sia suscettibile di utilizzo autonomo, si rileva che tale caratteristica non è applicabile al bene in oggetto. Pertanto, ai fini della presente perizia, il bene è da considerarsi legittimo. Non sono state reperite le certificazioni di conformità degli impianti.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.



- Denuncia Inizio Attività P.E. 549/2004 del 23/03/2004 esuccessive varianti;  
Agli atti comunali non è presente la dichiarazione di agibilità.

#### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**



- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

In seguito ad attenta disamina dello stato dei luoghi, confrontato con i titoli edilizi, emerge che la finestra del servizio igienico posto all'angolo nord-est del fabbricato risulta significativamente spostata. I costi necessari per provvedere alle pratiche comunali, sanzioni ed oneri professionali si stimano in euro 10.000,00. Competono inoltre oneri pro quota per remissione in pristino derivanti da demolizione di tettoie poste sulla corte comune particella 107 sub.10 ed ubicate: l'una in aderenza ad altra tettoia (sub.9), l'altra antistante il portone di ingresso del magazzino (sub.4). La loro demolizione e ricostruzione risulta più conveniente rispetto alle sanzioni imposte in zona di vincolo paesaggistico. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 4000,00, la quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 1.000,00. Competono inoltre oneri pro quota per sanatoria di opere eseguite in occasione della costruzione della piscina conformemente realizzata in forza di Concessione Edilizia 263/96. E' stata rilevata la presenza sottostanti volumi tecnici prevalentemente interrati. Per la regolarizzazione i costi necessari comprensivi di spese tecniche e sanzioni si stimano in euro 12000,00, da ripartire con le altre due unità abitative (sub.6-7) di cui la piscina è pertinenza comune. La quota di spettanza al bene in oggetto è determinata in euro 4.000,00. Non sono state reperite le certificazioni di conformità degli impianti. Le dichiarazioni degli impianti non sono state reperite.



#### **BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici.

#### **BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile non risulta agibile.

- Permesso di Costruire n.50 del 26/09/2013 P.E. 1985/2013; -  
Segnalazione Inizio Attività per modiche esterne ed interne P.E. 336/2015.



### **Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità**

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.

Lo stato dei luoghi non corrisponde all'ultimo progetto autorizzato. Sono state rilevate modifiche interne di rilevanza strutturale per le quali occorre procedura di sanatoria edilizia, mentre per gli adempimenti di carattere strutturale occorre completare le procedure presso gli uffici della Regione Toscana e si dovranno concludere con il collaudo. All'esterno del fabbricato, sul lato di nord-ovest, è stata rilevata la presenza manufatti in muratura parzialmente interrati, realizzati abusivamente, per il ripristino dei luoghi è necessaria la pratica edilizia. I costi necessari per provvedere alle pratiche comunali, sanzioni, gli oneri professionali e le opere necessaria al ripristino dello stato dei luoghi si presumono pari ad un'importo di euro 20000,00.

### **VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI**

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi

fino al 08/01/2020.

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale,

sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



### **BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

### **BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

### **BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

### **BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è

soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



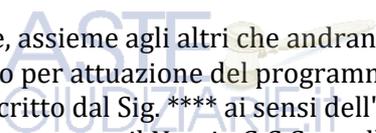
Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

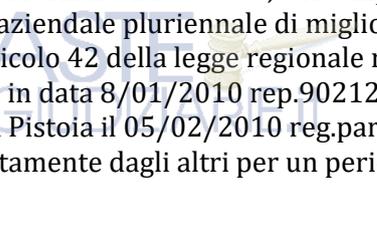
Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi

fino al 08/01/2020.

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale,

sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 39 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 40 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 44 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 45 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



#### **BENE N° 46 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

#### **BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è

soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 58 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.

**BENE N° 60 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.



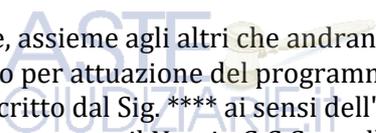
Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



#### **BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

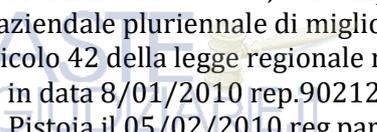
Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



#### **BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

Sono presenti vincoli od oneri condominiali che resteranno a carico dell'acquirente.

Il bene, assieme agli altri che andranno a formare il lotto N. 5, è ricompreso in un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Detto atto è stato stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Pertanto il bene è soggetto al vincolo di non essere alienato separatamente dagli altri per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020.



### **STIMA / FORMAZIONE LOTTI**

I LOTTI n.1 e 2 sono formati da bene principale e bene pertinenziale. I LOTTI n.3 e 4 sono soggetti ad IVA. La formazione del LOTTO n.5 è stata dettata dalla presenza di un'atto unilaterale di obbligo per attuazione del programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale, sottoscritto dal Sig. \*\*\*\* ai sensi dell'articolo 42 della legge regionale n.1/2005. Atto stipulato presso il Notaio G.C.Cappellini in data 8/01/2010 rep.90212 fascicolo 39109 registrato a Pistoia 01/02/2010 n.837 e trascritto a Pistoia il 05/02/2010 reg.part.697. Tutti i beni descritti nel presente lotto sono tra di loro legati al vincolo di non essere alienati separatamente per un periodo di 10 anni e quindi fino al 08/01/2020. Qualora alla data del 08/01/2020 la vendita non fosse conclusa, potrebbe risultare più conveniente procedere alla formazione più lotti che terrebbero conto delle rispettive dislocazioni sul territorio.



Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione dei seguenti lotti:

## LOTTO 1

- **Bene N° 1** - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 Trattasi di un'immobile ad uso ufficio di proprietà di , attualmente adibito ad abitazione, disposto su due piani inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. L'area risulta centrale e ben servita con presenza di ampio parcheggio nelle vicinanze. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 81, Sub. 6, Categoria A10 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 92.200,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 1300 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 115.700,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 23.500,00.
- **Bene N° 2** - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi Trattasi di posto auto scoperto di proprietà di , inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 58, Sub. 2, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 13.200,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.



Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 1</b> - Ufficio Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1	89,00 mq	1.035,95 €/mq	€ 92.200,00	100,00	€ 92.200,00
<b>Bene N° 2</b> - Posto auto Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi	11,00 mq	1.200,00 €/mq	€ 13.200,00	100,00	€ 13.200,00
Valore di stima:			€ 105.400,00		



**Valore finale di stima: € 105.400,00**

E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Il valore finale di stima tiene conto delle detrazioni calcolate in funzione delle condizioni del bene nei confronti della situazione catastale, della corrispondenza urbanistica e dalle opere necessarie ripristino dei luoghi ove necessario.

## LOTTO 2

- **Bene N° 3** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un più ampio fabbricato disposto sui piani terra e primo, con accesso dal numero civico 88 di via Valdibrana composta da 4 vani oltre servizi ed accessori. L'abitazione risulta priva di parcheggi pertinenziali. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 10, Sub. 8, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 166.600,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 4** - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T Unità immobiliare posta in fregio alla via pubblica, distaccata dal bene n.3 ma nelle immediate vicinanze. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 7, Sub. 6, Categoria F1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 4.800,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 3</b> - Appartamento Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1	98,00 mq	1.700,00 €/mq	€ 166.600,00	100,00	€ 166.600,00
<b>Bene N° 4</b> - Area urbana Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T	24,00 mq	200,00 €/mq	€ 4.800,00	100,00	€ 4.800,00
Valore di stima:			€ 171.400,00		

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Valore finale di stima: € 171.400,00**

E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.

### LOTTO 3

- **Bene N° 5** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 2, Categoria C1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 259.660,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 1400 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 261.660,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 2.000,00.

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 5</b> - Negozio Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T Valore di stima:	186,90 mq	1.389,30 €/mq	€ 259.660,00  € 259.660,00	100,00	€ 259.660,00

**Valore finale di stima: € 259.660,00**

E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Il valore finale di stima tiene conto delle detrazione calcolate in funzione delle condizioni del bene nei confronti della situazione catastale, della corrispondenza urbanistica e dalle

opere necessarie ripristino dei luoghi ove necessario.

#### LOTTO 4

- **Bene N° 6** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 1, Categoria C1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 225.400,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.



Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 6</b> - Negozio Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T	161,00 mq	1.400,00 €/mq	€ 225.400,00	100,00	€ 225.400,00
Valore di stima:			€ 225.400,00		

**Valore finale di stima: € 225.400,00**



E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.

#### LOTTO 5

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno agricolo pianeggiante posto su via Di Burgianico. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 182, Porz. AA, Qualità Vigneto - Fg. 160, Part. 182, Porz. AB, Qualità Vivaio L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 32.600,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.



- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno agricolo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 176, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.800,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a vigneto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 187, Porz. AA, Qualità Seminativo - Fg. 160, Part. 187, Porz. AB, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 6.150,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 188, Qualità Oliveto Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 320,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 281, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 23.292,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 282, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.500,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie

- immobiliari della zona.
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 283, Qualità Bosco misto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.064,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 286, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 2.820,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 56, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 21.600,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 177, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 22.500,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 178, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 9.120,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



- Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 179, Porz. AA, Qualità Seminativo arborato - Fg. 160, Part. 179, Porz. AB, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 3.700,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto, posto in zona collinare Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 189, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 43.740,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 3, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 9.380,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 7, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 176,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 8, Qualità Bosco ceduo

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 408,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 11, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 168,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 12, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 520,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 13, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 6.716,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno a castagneto posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 31, Qualità Castagneto da frutto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 536,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.

- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 194, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 192,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 36, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 2.916,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 48, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 10.500,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 232, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 244,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 31** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Rudere posto in zona di alta collina disposto su due livelli. Accessibile attraverso strade di smacchio, da percorrere per circa 2 km dalla strada provinciale 24. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 119, Part. 234, Categoria F2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 5.400,00 Il valore del fabbricato è stato stimato sulla base di computo per le spese di costruzione ed al netto di oneri per consolidamento e ricostruzione.

- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 316, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 2.510,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 318, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 165,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 354, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 6.660,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 356, Qualità Oliveto Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 9.660,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 36** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 666, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 2.460,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie



- immobiliari della zona.
- **Bene N° 37** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a bosco posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 533, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 520,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 38** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno seminativo posto in zona pianeggiante. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 233, Qualità Vivaio L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 3.240,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 39** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 668, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 177.740,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 6 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 183.870,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 6130,00.
- **Bene N° 40** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 270, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 45,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 41** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare.



- Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 311, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 25.320,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 42** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 312, Qualità Seminativo arborato L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.360,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 43** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 313, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 8.320,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 44** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 34.944,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 45** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 317, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.805,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



- **Bene N° 46** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 698, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 37.680,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 47** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 497, Qualità Seminativo arborato L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 640,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 48** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 532, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 620,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche similari, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 49** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Rudere posto in zona collinare. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 149, Part. 699, Categoria F2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) L'unità collabente nello stato attuale è priva di valore commerciale.
- **Bene N° 50** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 670, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: -€ 3.400,00 Il bene è gravato da oneri per demolizione. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 200,00 al mq.
- **Bene N° 51** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 671, Categoria C6

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: -€ 4.800,00 Il bene è gravato da oneri per demolizione. I costi necessari comprensivi di spese tecniche e smaltimento del materiale di risulta si stimano in euro 200,00 al mq.
- **Bene N° 52** - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Fabbricato adibito a stalla e fienile elevato su due piani fuori terra, accessibile tramite viabilità podereale. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 672, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 159.560,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 800 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 164.560,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 5000,00.
- **Bene N° 53** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 217, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 1.485,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 54** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 234, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 16.450,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona.
- **Bene N° 55** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 235, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 920,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- immobiliari della zona.
- **Bene N° 56** - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra Unità immobiliare ad uso magazzino deposito posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette locali oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 4, Categoria C5 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 152.290,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 700 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 162890,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri ha carico dell'acquirente quantificati in euro 10600,00.
- **Bene N° 57** - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra Unità immobiliare ad uso frantoio posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da un'unico locale. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 5, Categoria C3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 34.200,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 800 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 34400,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri ha carico dell'acquirente quantificati in euro 200,00.
- **Bene N° 58** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo e secondo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette vani oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 6, Categoria A2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 256.120,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 1450 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 26.1220,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri ha carico dell'acquirente quantificati in euro 5100,00.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Bene N° 59** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da cinque vani oltre ampio terrazzo sul lato sud ed accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 7, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 212.210,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 1250 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 217.310,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 5.100,00.
- **Bene N° 60** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da quattro vani oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 8, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 125.650,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 1450 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 140.650,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 15.000,00.
- **Bene N° 61** - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22 Tettoia posta in prossimità del fabbricato principale con accesso da via di Crespole e Valdibure attraverso corte comune. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 9, Categoria C7 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 3.000,00 Il valore del fabbricato è stato stimato sulla base di computo per le spese di costruzione.
- **Bene N° 62** - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Fabbricato agricolo al grezzo posto all'interno di terreno ad uliveto con accesso da viabilità podereale che si diparte da via di Crespole e Valdibure. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Valore di stima del bene: € 73.960,00 E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima ha tenuto conto di pubblicazioni di agenzie

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- immobiliari della zona, il valore è stato integrato da computo di spesa per opere da realizzare. Le ricerche effettuate hanno condotto a determinare ad euro 760 al mq il valore unitario del bene. Applicando alla superficie convenzionale ottenuta si ottiene un valore di euro 95.760,00. Per la determinazione del valore finale di stima vengono detratti gli oneri a carico dell'acquirente quantificati in euro 21.800,00.



Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
<b>Bene N° 7</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	6520,00 mq	5,00 €/mq	€ 32.600,00	100,00	€ 32.600,00
<b>Bene N° 8</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	450,00 mq	4,00 €/mq	€ 1.800,00	100,00	€ 1.800,00
<b>Bene N° 9</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	1230,00 mq	5,00 €/mq	€ 6.150,00	100,00	€ 6.150,00
<b>Bene N° 10</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	160,00 mq	2,00 €/mq	€ 320,00	100,00	€ 320,00
<b>Bene N° 11</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	3882,00 mq	6,00 €/mq	€ 23.292,00	100,00	€ 23.292,00
<b>Bene N° 12</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	250,00 mq	6,00 €/mq	€ 1.500,00	100,00	€ 1.500,00
<b>Bene N° 13</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	1520,00 mq	0,70 €/mq	€ 1.064,00	100,00	€ 1.064,00
<b>Bene N° 14</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	470,00 mq	6,00 €/mq	€ 2.820,00	100,00	€ 2.820,00
<b>Bene N° 15</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	3600,00 mq	6,00 €/mq	€ 21.600,00	100,00	€ 21.600,00
<b>Bene N° 16</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	3750,00 mq	6,00 €/mq	€ 22.500,00	100,00	€ 22.500,00
<b>Bene N° 17</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	1520,00 mq	6,00 €/mq	€ 9.120,00	100,00	€ 9.120,00
<b>Bene N° 18</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	1850,00 mq	2,00 €/mq	€ 3.700,00	100,00	€ 3.700,00



<b>Bene N° 19</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	7290,00 mq	6,00 €/mq	€ 43.740,00	100,00	€ 43.740,00
<b>Bene N° 20</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	23450,00 mq	0,40 €/mq	€ 9.380,00	100,00	€ 9.380,00
<b>Bene N° 21</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	440,00 mq	0,40 €/mq	€ 176,00	100,00	€ 176,00
<b>Bene N° 22</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	1020,00 mq	0,40 €/mq	€ 408,00	100,00	€ 408,00
<b>Bene N° 23</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	420,00 mq	0,40 €/mq	€ 168,00	100,00	€ 168,00
<b>Bene N° 24</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	1300,00 mq	0,40 €/mq	€ 520,00	100,00	€ 520,00
<b>Bene N° 25</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	16790,00 mq	0,40 €/mq	€ 6.716,00	100,00	€ 6.716,00
<b>Bene N° 26</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	1340,00 mq	0,40 €/mq	€ 536,00	100,00	€ 536,00
<b>Bene N° 27</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	480,00 mq	0,40 €/mq	€ 192,00	100,00	€ 192,00
<b>Bene N° 28</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	7290,00 mq	0,40 €/mq	€ 2.916,00	100,00	€ 2.916,00
<b>Bene N° 29</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	26250,00 mq	0,40 €/mq	€ 10.500,00	100,00	€ 10.500,00
<b>Bene N° 30</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	610,00 mq	0,40 €/mq	€ 244,00	100,00	€ 244,00
<b>Bene N° 31</b> - Rudere Pistoia (PT) - loc. Il Vallone	36,00 mq	150,00 €/mq	€ 5.400,00	100,00	€ 5.400,00
<b>Bene N° 32</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	5020,00 mq	0,50 €/mq	€ 2.510,00	100,00	€ 2.510,00
<b>Bene N° 33</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc.	330,00 mq	0,50 €/mq	€ 165,00	100,00	€ 165,00

					Valdibure
<b>Bene N° 34</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	1110,00 mq	6,00 €/mq	€ 6.660,00	100,00	€ 6.660,00
<b>Bene N° 35</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	1610,00 mq	6,00 €/mq	€ 9.660,00	100,00	€ 9.660,00
<b>Bene N° 36</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	410,00 mq	6,00 €/mq	€ 2.460,00	100,00	€ 2.460,00
<b>Bene N° 37</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	1040,00 mq	0,50 €/mq	€ 520,00	100,00	€ 520,00
<b>Bene N° 38</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Burgianico	540,00 mq	6,00 €/mq	€ 3.240,00	100,00	€ 3.240,00
<b>Bene N° 39</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	30645,00 mq	5,80 €/mq	€ 177.740,00	100,00	€ 177.740,00
<b>Bene N° 40</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	90,00 mq	0,50 €/mq	€ 45,00	100,00	€ 45,00
<b>Bene N° 41</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	4220,00 mq	6,00 €/mq	€ 25.320,00	100,00	€ 25.320,00
<b>Bene N° 42</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	340,00 mq	4,00 €/mq	€ 1.360,00	100,00	€ 1.360,00
<b>Bene N° 43</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	2080,00 mq	4,00 €/mq	€ 8.320,00	100,00	€ 8.320,00
<b>Bene N° 44</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	5824,00 mq	6,00 €/mq	€ 34.944,00	100,00	€ 34.944,00
<b>Bene N° 45</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	3610,00 mq	0,50 €/mq	€ 1.805,00	100,00	€ 1.805,00
<b>Bene N° 46</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	6280,00 mq	6,00 €/mq	€ 37.680,00	100,00	€ 37.680,00
<b>Bene N° 47</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	160,00 mq	4,00 €/mq	€ 640,00	100,00	€ 640,00

<b>Bene N° 48</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	1240,00 mq	0,50 €/mq	€ 620,00	100,00	€ 620,00
<b>Bene N° 49</b> - Rudere Pistoia (PT) - loc. Valdibure	10,00 mq	0,00 €/mq	€ 0,00	100,00	€ 0,00
<b>Bene N° 50</b> - Pollaio Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	17,00 mq	-200,00 €/mq	-€ 3.400,00	100,00	-€ 3.400,00
<b>Bene N° 51</b> - Pollaio Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	24,00 mq	-200,00 €/mq	-€ 4.800,00	100,00	-€ 4.800,00
<b>Bene N° 52</b> - Stalla Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure	205,70 mq	775,69 €/mq	€ 159.560,00	100,00	€ 159.560,00
<b>Bene N° 53</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	2970,00 mq	0,50 €/mq	€ 1.485,00	100,00	€ 1.485,00
<b>Bene N° 54</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	32900,00 mq	0,50 €/mq	€ 16.450,00	100,00	€ 16.450,00
<b>Bene N° 55</b> - Terreno Pistoia (PT) - loc. Valdibure	1840,00 mq	0,50 €/mq	€ 920,00	100,00	€ 920,00
<b>Bene N° 56</b> - Magazzino Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra	232,70 mq	654,45 €/mq	€ 152.290,00	100,00	€ 152.290,00
<b>Bene N° 57</b> - Frantoio Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra	43,00 mq	795,35 €/mq	€ 34.200,00	100,00	€ 34.200,00
<b>Bene N° 58</b> - Appartamento Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo	180,15 mq	1.421,70 €/mq	€ 256.120,00	100,00	€ 256.120,00
<b>Bene N° 59</b> - Appartamento Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	173,85 mq	1.220,66 €/mq	€ 212.210,00	100,00	€ 212.210,00
<b>Bene N° 60</b> - Appartamento Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo	97,00 mq	1.295,36 €/mq	€ 125.650,00	100,00	€ 125.650,00
<b>Bene N° 61</b> - Tettoia Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22	30,00 mq	100,00 €/mq	€ 3.000,00	100,00	€ 3.000,00

<b>Bene N° 62 -</b> Cantiere edile Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Valore di stima:	126,00 mq	587,00 €/mq	€ 73.960,00	100,00	€ 73.960,00
			€ 1.548.696,00		



**Valore finale di stima: € 1.548.696,00**

E' stato seguito procedimento di stima comparativa, in base al prezzo medio di mercato. Considerato che non è stato possibile reperire recenti atti pubblici che trattassero beni con caratteristiche simili, la ricerca dei valori di stima a tenuto conto di pubblicazioni di agenzie immobiliari della zona. Il valore finale di stima tiene conto delle detrazioni calcolate in funzione delle condizioni del bene nei confronti della situazione catastale, della corrispondenza urbanistica e dalle opere necessarie ripristino dei luoghi ove necessario.

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Pistoia, li 01/12/2017



L'Esperto ex art. 568 c.p.c.  
Ing. Zuccherini Maurizio

**ELENCO ALLEGATI:**

- N° 1 Altri allegati - Comunicazioni inizio operazioni peritali - LOTTO 1-2-3-4-5
- N° 2 Visure e schede catastali - LOTTO 1-2-3-4-5
- N° 3 Estratti di mappa - LOTTO 1
- N° 4 Atto di provenienza - LOTTO 1
- N° 5 Planimetrie catastali - Elaborato planimetrico - LOTTO 1
- N° 6 Foto - LOTTO 1
- N° 7 Estratti di mappa - LOTTO 2
- N° 8 Atto di provenienza - LOTTO 2



N° 9 Planimetrie catastali - Elaborati planimetrici - LOTTO 2

N° 10 Foto - LOTTO 2

N° 11 Estratti di mappa - LOTTO 3-4

N° 12 Atto di provenienza - LOTTO 3-4

N° 13 Planimetrie catastali - LOTTO 3

N° 14 Altri allegati - Contratto di affitto - LOTTO 3

N° 15 Foto - LOTTO 3

N° 16 Planimetrie catastali - LOTTO 4

N° 17 Altri allegati - Contratto di affitto - LOTTO 4

N° 18 Foto - LOTTO 4

N° 19 Estratti di mappa - LOTTO 5

N° 20 Atto di provenienza - LOTTO 5

N° 21 Altri allegati - Estratto atto di matrimonio - LOTTO 5

N° 22 Certificato destinazione urbanistica - LOTTO 5

N° 23 Planimetrie catastali - Elaborati planimetrici - LOTTO 5

N° 24 Altri allegati - Pianta bene 62 (cantiere edile) - LOTTO 5

N° 25 Foto - LOTTO 5



## RIEPILOGO BANDO D'ASTA

### LOTTO 1

- **Bene N° 1** - Ufficio ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1 Trattasi di un'immobile ad uso ufficio di proprietà di , attualemte adibito ad abitazione, disposto su due piani inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. L'area risulta centrale e ben servita con presenza di ampio parcheggio nelle vicinanze. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 81, Sub. 6, Categoria A10 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Il fabbricato è classificato come unità edilizia nel piano del centro storico, tra i tipi edilizi storici, come edificio modulare: edificio in fusione.
- **Bene N° 2** - Posto auto ubicato a Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi Trattasi di posto auto scoperto di proprietà di , inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 58, Sub. 2, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area su cui ricade il posto auto, nel piano del centro storico, è classificata come corte e verde di pertinenza di utilizzo pubblico e privato.

**Prezzo base d'asta: € 105.400,00**

### LOTTO 2

- **Bene N° 3** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1 Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un più ampio fabbricato disposto sui piani terra e primo, con accesso dal numero civico 88 di via Valdibrana composta da 4 vani oltri servizi ed accessori. L'abitazione risulta priva di parcheggi pertinenziali. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 10, Sub. 8, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area su cui ricade il fabbricato è classificata a destinazione speciale - Aree agricole multifunzionali con valenza ambientale, la costruzione è identificata come Edificato esistente - Edifici storici al 1953 (F4).
- **Bene N° 4** - Area urbana ubicata a Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T Unità immobiliare posta in fregio alla via pubblica, distaccata dal bene n.3 ma nelle immediate vicinanze. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 7, Sub. 6, Categoria F1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area è classificata a destinazione speciale - Aree agricole multifunzionali con valenza ambientale.

**Prezzo base d'asta: € 171.400,00**

### LOTTO 3

- **Bene N° 5** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con

- accesso da resede che lo separa dalla via pubblica. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 2, Categoria C1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Il fabbricato ricade in area classificata come Tessuti e Servizi di recente formazione - TR1 - stabili-consolidati

**Prezzo base d'asta: € 259.660,00**



#### LOTTO 4

- **Bene N° 6** - Negozio ubicato a Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 1, Categoria C1 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Il fabbricato ricade in area classificata come Tessuti e Servizi di recente formazione - TR1 - stabili-consolidati



**Prezzo base d'asta: € 225.400,00**

#### LOTTO 5

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno agricolo pianeggiante posto su via Di Burgianico. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 182, Porz. AA, Qualità Vigneto - Fg. 160, Part. 182, Porz. AB, Qualità Vivaio L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e di montagna - art.86 nta del RU; in parte area a destinazione speciale - aree agricole multifunzionarie con valenza ambientale - art.90 nta del RU. L'area ricade all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno agricolo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 176, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a vigneto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 187, Porz. AA, Qualità Seminativo - Fg. 160, Part. 187, Porz. AB, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU; in parte ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e montagna - art.86 nta del RU L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie art.69 nta del RU.
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare.



- Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 188, Qualità Oliveto Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU; in parte ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e montagna - art.86 nta del RU L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 281, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto delle linee ferroviarie e in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 282, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 283, Qualità Bosco misto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 286, Qualità Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 56, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 177, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti

- collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 178, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 179, Porz. AA, Qualità Seminativo arborato - Fg. 160, Part. 179, Porz. AB, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno a Oliveto, posto in zona collinare Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 189, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e in quella ferroviaria art.69 nta del RU.
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 3, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 7, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 8, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 11, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

- Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- • **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 12, Qualità Pascolo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- • **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 13, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno a castagneto posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 31, Qualità Castagneto da frutto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- • **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 194, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- • **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 36, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU ed in parte è interessata da Percorsi pedonali e ciclabili di connessione di progetto art.67 nta del RU
- • **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 48, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte all'interno della fascia di rispetto per ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.
- • **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio. Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 232, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 31** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Il Vallone Rudere posto in zona di alta collina disposto su due livelli. Accessibile attraverso strade di smacchio, da percorrere per circa 2 km dalla strada provinciale 24. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 119, Part. 234, Categoria F2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 316, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 318, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 354, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU e in parte ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica art.87 nta del RU. Ricade in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 356, Qualità Oliveto Vigneto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti di collina e montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica art.87 nta del RU. Ricade in parte nella fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 36** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 666, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 37** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a bosco posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 533, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

- Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 38** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Burgianico Terreno seminativo posto in zona pianeggiante. Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 233, Qualità Vivaio L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti di collina e montagna - aree agricole tradizionali di collina e di montagna - art.86 nta del RU e in parte aree a destinazione speciale - aree agricole multifunzionali con valenza ambientale art.90 nta del RU. L'area ricade all'interno della fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 39** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno a Oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 668, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 40** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 270, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 41** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 311, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 42** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 312, Qualità Seminativo arborato L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 43** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 313, Qualità Seminativo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 44** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto

- L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 45** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 317, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 46** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno oliveto posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 698, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in parte negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU e in parte ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area ricade in parte in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU.
- **Bene N° 47** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno seminativo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 497, Qualità Seminativo arborato L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 48** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 532, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 49** - Rudere ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Rudere posto in zona collinare. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 149, Part. 699, Categoria F2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 50** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 670, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 51** - Pollaio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 671, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 52** - Stalla ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Fabbricato adibito a stalla e fienile elevato su due piani fuori terra, accessibile tramite viabilità podereale. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 672, Categoria C6 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti collina e di montagna - terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU. L'immobile ricade in fascia di rispetto cimiteriale art.69 nta del RU
- **Bene N° 53** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 217, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU.
- **Bene N° 54** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 234, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area in parte ricade in ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.
- **Bene N° 55** - Terreno ubicato a Pistoia (PT) - loc. Valdibure Terreno boschivo posto in zona collinare. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 235, Qualità Bosco ceduo L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade negli ambiti forestali di boschi e radure - bosco ceduo - art.89 nta del RU. L'area in parte ricade in ambiti di interesse paesaggistico art.69 nta del RU.
- **Bene N° 56** - Magazzino ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra Unità immobiliare ad uso magazzino deposito posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette locali oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 4, Categoria C5 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).
- **Bene N° 57** - Frantoio ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra Unità immobiliare ad uso frantoio posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da un'unico locale. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 5, Categoria C3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).
- **Bene N° 58** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo e secondo di un più ampio fabbricato

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette vani oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 6, Categoria A2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).
- **Bene N° 59** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da cinque vani oltre ampio terrazzo sul lato sud ed accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 7, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).
- **Bene N° 60** - Appartamento ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da quattro vani oltre accessori. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 8, Categoria A3 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU, in parte classificato come edificio storico E3 (casa colonica - trasformato nelle finiture e nei materiali).
- **Bene N° 61** - Tettoia ubicata a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22 Tettoia posta in prossimità del fabbricato principale con accesso da via di Crespole e Valdibure attraverso corte comune. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 9, Categoria C7 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.
- **Bene N° 62** - Cantiere edile ubicato a Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure Fabbricato agricolo al grezzo posto all'interno di terreno ad uliveto con accesso da viabilità podereale che si diparte da via di Crespole e Valdibure. Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'area ricade in ambiti di collina e di montagna - Terrazzamenti collinari di valenza paesaggistica - art.87 nta del RU.



**Prezzo base d'asta: € 1.548.696,00**



## SCHEMA RIASSUNTIVO ESECUZIONE IMMOBILIARE 381/2011 DEL R.G.E.

### LOTTO 1 - PREZZO BASE D'ASTA: € 105.400,00



#### Bene N° 1 - Ufficio

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi n.30, piano T-1

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Ufficio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 81, Sub. 6, Categoria A10 **Superficie** 89,00 mq

**Descrizione:** Trattasi di un'immobile ad uso ufficio di proprietà di , attualmente adibito ad abitazione, disposto su due piani inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza. L'area risulta centrale e ben servita con presenza di ampio parcheggio nelle vicinanze.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Occupato da terzi senza titolo

#### Bene N° 2 - Posto auto

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Piazza San Francesco D'Assisi

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Posto auto Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 204, Part. 58, Sub. 2, Categoria C6 **Superficie** 11,00 mq

**Descrizione:** Trattasi di posto auto scoperto di proprietà di inserito in contesto urbano del centro storico cittadino con ingresso da vicolo attestato sulla pubblica piazza.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Stato di occupazione:** Occupato da terzi senza titolo

### LOTTO 2 - PREZZO BASE D'ASTA: € 171.400,00



#### Bene N° 3 - Appartamento

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.88, piano T-1

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 10, Sub. 8, Categoria A3 **Superficie** 98,00 mq



**Stato conservativo:** L'unità immobiliare deriva da una ristrutturazione completata da circa dieci anni, ed allo stato attuale si presenta in buone condizioni di manutenzione.

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un più ampio fabbricato disposto sui piani terra e primo, con accesso dal numero civico 88 di via Valdibrana composta da 4 vani oltri servizi ed accessori. L'abitazione risulta priva di parcheggi pertinenziali.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI



**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 4 - Area urbana**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via Valdibrana n.cm, piano T

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Area urbana Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 161, Part. 7, Sub. 6, Categoria F1 **Superficie** 24,00 mq

**Stato conservativo:** Lo stato conservativo è normale.

**Descrizione:** Unità immobiliare posta in fregio alla via pubblica, distaccata dal bene n.3 ma nelle immediate vicinanze.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



**LOTTO 3 - PREZZO BASE D'ASTA: € 259.660,00**

**Bene N° 5 - Negozio**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.302, piano T

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Negozio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 2, Categoria C1 **Superficie** 186,90 mq

**Stato conservativo:** L'unità immobiliare appare in buone condizioni di manutenzione, così come l'intero edificio.

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica.

**Vendita soggetta a IVA:** SI

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI



**Stato di occupazione:** Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile



## LOTTO 4 - PREZZO BASE D'ASTA: € 225.400,00

### Bene N° 6 - Negozio

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - Via Dalmazia n.306, piano T		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Negozio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 179, Part. 67, Sub. 1, Categoria C1	<b>Superficie</b>	161,00 mq
<b>Stato conservativo:</b>	L'unità immobiliare appare in buone condizioni di manutenzione, così come l'intero edificio.		
<b>Descrizione:</b>	Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra di un maggior fabbricato civile, con accesso da resede che lo separa dalla via pubblica.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	SI		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile		

## LOTTO 5 - PREZZO BASE D'ASTA: € 1.548.696,00

### Bene N° 7 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Burgianico		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 182, Porz. AA, Qualità Vigneto - Fg. 160, Part. 182, Porz. AB, Qualità Vivaio	<b>Superficie</b>	6520,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo pianeggiante posto su via Di Burgianico.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

### Bene N° 8 - Terreno

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Burgianico		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 176, Qualità Seminativo	<b>Superficie</b>	450,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno agricolo posto in zona collinare.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 9 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 187, Porz. AA, Qualità Seminativo - Fg. 160, Part. 187, Porz. AB, Qualità Oliveto

**Superficie**

1230,00 mq

**Descrizione:**

Terreno a vigneto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 10 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 188, Qualità Oliveto Vigneto

**Superficie**

160,00 mq

**Descrizione:**

Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 11 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 281, Qualità Oliveto

**Superficie**

3882,00 mq

**Descrizione:**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni**

SI

**ex art. 2650  
c.c.:**  
**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 12 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 282, Qualità Oliveto

**Superficie**

250,00 mq

**Descrizione:**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 13 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 283, Qualità Bosco misto

**Superficie**

1520,00 mq

**Descrizione:**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 14 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 286, Qualità Vigneto

**Superficie**

470,00 mq

**Descrizione:**

Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 15 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:** Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 56, Qualità Oliveto

**Superficie**

3600,00 mq

**Descrizione:** Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 16 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:** Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 177, Qualità Oliveto

**Superficie**

3750,00 mq

**Descrizione:** Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 17 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:** Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 178, Qualità Oliveto

**Superficie**

1520,00 mq

**Descrizione:** Terreno Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 18 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Burgianico		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 179, Porz. AA, Qualità Seminativo arborato - Fg. 160, Part. 179, Porz. AB, Qualità Oliveto	<b>Superficie</b>	1850,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno incolto con presenza di vegetazione spontanea posto in zona collinare		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 19 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Burgianico		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 189, Qualità Oliveto	<b>Superficie</b>	7290,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno a Oliveto, posto in zona collinare		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 20 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Il Vallone		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 3, Qualità Bosco ceduo	<b>Superficie</b>	23450,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 21 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 7, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 440,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 22 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 8, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 1020,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 23 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 11, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 420,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 24 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 12, Qualità Pascolo	<b>Superficie</b>	1300,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		



**Bene N° 25 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Il Vallone		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 13, Qualità Bosco ceduo	<b>Superficie</b>	16790,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		



**Bene N° 26 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Il Vallone		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 31, Qualità Castagneto da frutto	<b>Superficie</b>	1340,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno a castagneto posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		



**Bene N° 27 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Il Vallone		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1



**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 194, Qualità Bosco ceduo

**Superficie** 480,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

#### Bene N° 28 - Terreno

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 36, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 7290,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

#### Bene N° 29 - Terreno

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 102, Part. 48, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 26250,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina. Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

#### Bene N° 30 - Terreno

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 119, Part. 232, **Superficie** 610,00 mq

Qualità Seminativo

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona di alta collina.  
Accessibile attraverso strade di smacchio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 31 - Rudere**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Il Vallone

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Rudere Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 119, Part. 234, Categoria F2 **Superficie** 36,00 mq

**Descrizione:** Rudere posto in zona di alta collina disposto su due livelli.  
Accessibile attraverso strade di smacchio, da percorrere per circa 2 km dalla strada provinciale 24.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 32 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 316, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 5020,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 33 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 318, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 330,00 mq



**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona collinare.  
**Vendita soggetta a IVA:** NO  
**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 34 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure  
**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1  
**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 354, Qualità Oliveto **Superficie** 1110,00 mq  
**Descrizione:** Terreno a Oliveto posto in zona collinare.  
**Vendita soggetta a IVA:** NO  
**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 35 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure  
**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1  
**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 356, Qualità Oliveto Vigneto **Superficie** 1610,00 mq  
**Descrizione:** Terreno a Oliveto posto in zona collinare.  
**Vendita soggetta a IVA:** NO  
**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 36 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure  
**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1  
**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 666, Qualità Oliveto **Superficie** 410,00 mq  
**Descrizione:** Terreno Oliveto posto in zona collinare.



**Vendita soggetta a IVA:** NO  
**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 37 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 533, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 1040,00 mq

**Descrizione:** Terreno a bosco posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 38 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Burgianico

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 160, Part. 233, Qualità Vivaio **Superficie** 540,00 mq

**Descrizione:** Terreno seminativo posto in zona pianeggiante.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 39 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 148, Part. 668, Qualità Oliveto **Superficie** 30645,00 mq

**Descrizione:** Terreno a Oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO



**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI  
**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 40 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 270, Qualità Bosco ceduo

**Superficie**

90,00 mq

**Descrizione:**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 41 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 311, Qualità Oliveto

**Superficie**

4220,00 mq

**Descrizione:**

Terreno oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 42 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 312, Qualità Seminativo arborato

**Superficie**

340,00 mq

**Descrizione:**

Terreno seminativo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 43 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 313, Qualità Seminativo

**Superficie**

2080,00 mq

**Descrizione:**

Terreno seminativo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 44 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto

**Superficie**

5824,00 mq

**Descrizione:**

Terreno oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**Bene N° 45 - Terreno**

**Ubicazione:**

Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:**

Proprietà

**Quota**

1/1

**Tipologia immobile:**

Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 317, Qualità Bosco ceduo

**Superficie**

3610,00 mq

**Descrizione:**

Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:**

NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:**

SI

**Stato di occupazione:**

Libero

**ASTE GIUDIZIARIE.it**

**Bene N° 46 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 698, Qualità Oliveto **Superficie** 6280,00 mq

**Descrizione:** Terreno oliveto posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 47 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 497, Qualità Seminativo arborato **Superficie** 160,00 mq

**Descrizione:** Terreno seminativo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 48 - Terreno**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 532, Qualità Bosco ceduo **Superficie** 1240,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 49 - Rudere**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - loc. Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Rudere Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 149, Part. 699, Categoria F2 **Superficie** 10,00 mq

**Descrizione:** Rudere posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 50 - Pollaio**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Pollaio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 670, Categoria C6 **Superficie** 17,00 mq

**Descrizione:** Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 51 - Pollaio**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Pollaio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 671, Categoria C6 **Superficie** 24,00 mq

**Descrizione:** Il fabbricato ad un solo piano adibito a pollaio.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 52 - Stalla**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure

<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Stalla Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 672, Categoria C6	<b>Superficie</b>	205,70 mq
<b>Descrizione:</b>	Fabbricato adibito a stalla e fienile elevato su due piani fuori terra, accessibile tramite viabilità podereale.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 53 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Valdibure		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 217, Qualità Bosco ceduo	<b>Superficie</b>	2970,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno boschivo posto in zona collinare.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 54 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Valdibure		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1
<b>Tipologia immobile:</b>	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 234, Qualità Bosco ceduo	<b>Superficie</b>	32900,00 mq
<b>Descrizione:</b>	Terreno boschivo posto in zona collinare.		
<b>Vendita soggetta a IVA:</b>	NO		
<b>Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:</b>	SI		
<b>Stato di occupazione:</b>	Libero		

**Bene N° 55 - Terreno**

<b>Ubicazione:</b>	Pistoia (PT) - loc. Valdibure		
<b>Diritto reale:</b>	Proprietà	<b>Quota</b>	1/1

**Tipologia immobile:** Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 235, Qualità Bosco ceduo

**Superficie** 1840,00 mq

**Descrizione:** Terreno boschivo posto in zona collinare.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



#### Bene N° 56 - Magazzino

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Magazzino Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 4, Categoria C5 **Superficie** 232,70 mq

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso magazzino deposito posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette locali oltre accessori.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



#### Bene N° 57 - Frantoio

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Terra

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Frantoio Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 5, Categoria C3 **Superficie** 43,00 mq

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso frantoio posto al piano terra di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da un'unico locale.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



#### Bene N° 58 - Appartamento

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo - Secondo

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1



**Tipologia immobile:** Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 6, Categoria A2

**Superficie** 180,15 mq

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo e secondo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da sette vani oltre accessori.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 59 - Appartamento**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 7, Categoria A3 **Superficie** 173,85 mq

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da cinque vani oltre ampio terrazzo sul lato sud ed accessori.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero

**Bene N° 60 - Appartamento**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22, piano Primo

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 8, Categoria A3 **Superficie** 97,00 mq

**Descrizione:** Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo di un più ampio fabbricato colonico con accesso da via di Crespole e Valdibure, composto da quattro vani oltre accessori.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Occupato da terzi senza titolo

**Bene N° 61 - Tettoia**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure n.22

**Diritto reale:** Proprietà **Quota** 1/1

**Tipologia immobile:** Tettoia Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 148, Part. 107, Sub. 9, Categoria C7

**Superficie** 30,00 mq

**Descrizione:** Tettoia posta in prossimità del fabbricato principale con accesso da via di Crespole e Valdibure attraverso corte comune.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



**Bene N° 62 - Cantiere edile**

**Ubicazione:** Pistoia (PT) - Via di Crespole e Valdibure

**Diritto reale:** Proprietà

**Tipologia immobile:** Cantiere edile Identificato al catasto Terreni - Fg. 149, Part. 314, Qualità Oliveto

**Superficie** 126,00 mq

**Quota** 1/1

**Descrizione:** Fabbricato agricolo al grezzo posto all'interno di terreno ad uliveto con accesso da viabilità podereale che si diparte da via di Crespole e Valdibure.

**Vendita soggetta a IVA:** NO

**Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:** SI

**Stato di occupazione:** Libero



## FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

**BENE N° 1 - UFFICIO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI N.30, PIANO T-1**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 2 - POSTO AUTO UBICATO A PISTOIA (PT) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 3 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.88, PIANO T-1**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro



- Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 4 - AREA URBANA UBIcata A PISTOIA (PT) - VIA VALDIBRANA N.CM, PIANO T**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/1 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011



- Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/1 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/1 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 5 - NEGOZIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DALMAZIA N.302, PIANO T**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 30/04/1999 Reg. gen. 3538 - Reg. part. 688 Quota: 1/1 Importo: € 750.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 370.000,00 Spese: € 380.000,00 Percentuale interessi: 5,00 % Rogante: Notaio Rizzi Ruggiero Alberto Data: 29/04/1999 N° repertorio: 4721
- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito Iscritto a Pistoia il 02/02/2004 Reg. gen. 1038 - Reg. part. 217 Quota: 1/1 Importo: € 157.800,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 78.900,00



- Spese: € 78.900,00 Percentuale interessi: 6,00 % Rogante: Notaio Zogheri Lorenzo  
Data: 24/01/2004 N° repertorio: 13281
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



## **BENE N° 6 - NEGOZIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DALMAZIA N.306, PIANO T**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito  
Iscritto a Pistoia il 30/04/1999 Reg. gen. 3538 - Reg. part. 688 Quota: 1/1 Importo: €  
750.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN  
VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 370.000,00 Spese: €  
380.000,00 Percentuale interessi: 5,00 % Rogante: Notaio Rizzi Ruggiero Alberto Data:  
29/04/1999 N° repertorio: 4721
- **Ipoteca volontaria** derivante da Concessione a garanzia di apertura di credito  
Iscritto a Pistoia il 02/02/2004 Reg. gen. 1038 - Reg. part. 217 Quota: 1/1 Importo: €  
157.800,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN  
VINCIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 78.900,00 Spese: €  
78.900,00 Percentuale interessi: 6,00 % Rogante: Notaio Zogheri Lorenzo



- Data: 24/01/2004 N° repertorio: 13281
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

##### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



#### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

##### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura



- Capitale: € 132.097,79  
Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N°  
repertorio: 4027



**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**



### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



### **BENE N° 12 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: €  
11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



### **BENE N° 13 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

#### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*



- Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79  
Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia  
Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Formalità a carico della procedura Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027



**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2



- Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21



- Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO



- Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 18 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

***Iscrizioni***

- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: €  
77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale  
di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia  
Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

### *Iscrizioni*

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00



- A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00



- A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03  
Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011  
N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI  
PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: €  
77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale  
di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## BENE N° 30 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## BENE N° 31 - RUDERE UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. IL VALLONE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188 Note: A seguito delle variazioni catastali del 26/11/2012 la particella 234 ha incorporato porzione della particella 10 che non risulta nella presente iscrizione.
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21



- Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



### **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

#### ***Iscrizioni***

- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 34 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*,  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\*\*, Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*\*, Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\*\*, Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011

**BENE N° 36 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data:  
22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data:  
27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 37 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## BENE N° 38 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. BURGIANICO

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011

**BENE N° 39 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 40 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

**Iscrizioni**



- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **BENE N° 41 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

##### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21



- Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 42 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

### ***Iscrizioni***

- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\*



- Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia  
Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA  
DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03  
Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N°  
repertorio: 656/2011



### **BENE N° 43 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

#### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011  
Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA  
DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data:  
22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012  
Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA



- Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 44 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 45 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



## Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## BENE N° 46 - TERRENO UBIcato A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 47 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**



**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2



- Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 48 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214



- Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## BENE N° 49 - RUDERE UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE

### Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 50 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 51 - POLLAIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 52 - STALLA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011



- Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



## **BENE N° 53 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

### ***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 %



- Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



#### **BENE N° 54 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

##### ***Iscrizioni***



- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- • **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\*



• Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00  
Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia  
Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part.  
314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA  
BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: €  
53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011  
N° repertorio: 333

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo  
Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part.  
214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL  
MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante:  
Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio:  
656/2011



**BENE N° 55 - TERRENO UBICATO A PISTOIA (PT) - LOC. VALDIBURE**

#### ***Iscrizioni***

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010  
Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di  
VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\*  
Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di  
Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

• **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011  
Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305



- Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 56 - MAGAZZINO UBIcato A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

***Iscrizioni***

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Formalità a carico della procedura Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 57 - FRANTOIO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO TERRA**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00



- A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 58** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO - SECONDO

**Iscrizioni**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**BENE N° 59 - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

**BENE N° 60** - APPARTAMENTO UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22, PIANO PRIMO



**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214



- Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 61 - TETTOIA UBICATA A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE N.22**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 25/02/2011 Reg. gen. 1532 - Reg. part. 305 Quota: 1/2 Importo: € 95.000,00 A favore di BANCA DI PISTOIA CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA Contro \*\*\*\* Capitale: € 77.981,52 Spese: € 0,00 Interessi: € 0,00 Percentuale interessi: 11,50 % Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 188
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia



- Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03 Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011



**BENE N° 62 - CANTIERE EDILE UBICATO A PISTOIA (PT) - VIA DI CRESPOLE E VALDIBURE**

**Iscrizioni**

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 01/12/2010 Reg. gen. 9635 - Reg. part. 2171 Quota: 1/1 Importo: € 160.000,00 A favore di VIBANCA-BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SAN PIETRO IN VINCIO Contro \*\*\*\*, \*\*\*\* Capitale: € 132.097,79 Spese: € 16.000,00 Interessi: € 11.902,21 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 29/11/2010 N° repertorio: 4027
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 28/02/2011 Reg. gen. 1560 - Reg. part. 314 Quota: 1/2 Importo: € 70.000,00 A favore di NUOVA BANCA DELL'ETRURIA E LAZIO Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.981,47 Rogante: Tribunale di Pistoia Data: 22/02/2011 N° repertorio: 333
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo Iscritto a Pistoia il 15/02/2012 Reg. gen. 1415 - Reg. part. 214 Quota: 1/2 Importo: € 85.000,00 A favore di BANCA DEL MONTE DI LUCCA Contro \*\*\*\* Capitale: € 53.051,03



- Rogante: Tribunale di Lucca Data: 27/04/2011 N° repertorio: 656/2011

