

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

(N. 21/2024)

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA VERONICA ZANIN
CURATORE: DOTT. DANIELE FRÈ

PERIZIA ESTIMATIVA
DI BENI MOBILI

PERITO ESTIMATORE: GEOM. GIULIO CAMBIERI

Premessa	3
Identificazione dei beni	3
Rispondenza dei beni all'inventario	3
Operazioni peritali	4
Metodo di stima	4
Stima	4
Considerazioni finali	13



PREMESSA

Il sottoscritto geom. Giulio Cambieri con studio a Novara in via G. Carducci n. 6, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Novara al n. 2752, a seguito di incarico professionale ricevuto in data 23 luglio 2024 dal dott. Daniele Frè, curatore della procedura di Liquidazione Giudiziale di [REDACTED] (di seguito denominata "Procedura") con sede a [REDACTED], a seguito di deposito di verbale di giuramento avvenuto in data 30 luglio 2024, espletate le dovute indagini e sopralluoghi relaziona quanto segue.

IDENTIFICAZIONE DEI BENI

Oggetto della presente perizia sono tutti i beni mobili di proprietà della società [REDACTED], sostanzialmente riassumibili in arredi ed attrezzature da ufficio, macchinari ed attrezzatura specialistica utilizzati dalla stessa per l'esercizio della propria attività di produzione di protesi e lenti a contatto oculari.

La totalità dei beni che verranno periziati è giacente presso la sede di [REDACTED], affittuaria d'azienda di [REDACTED], sita a Gozzano (NO) in via Tancognino n. 26.

RISPONDENZA DEI BENI ALL'INVENTARIO

I beni, che verranno successivamente periziati, sono contenuti nell'elenco di inventario stilato mediante verbale eseguito il 30 luglio 2024 dal curatore, dott. Daniele Frè; si specifica che alle operazioni di inventario era inoltre presente l'amministratore unico di [REDACTED], sig. [REDACTED], nonché il sottoscritto.

La rispondenza dei beni all'inventario è stata verificata in quanto i beni stessi sono stati tutti visionati ed identificati durante il sopralluogo effettuato in sede di inventario.

OPERAZIONI PERITALI

Durante i sopralluoghi il sottoscritto ha potuto effettuare un controllo visivo dei beni, raccogliere documentazione fotografica, constarne lo stato di conservazione esteriore ed eventuali difetti evidenti.

Si specifica che, per quanto attiene alcune macchine da ufficio, attrezzature e macchinari, non è stato possibile testare il loro funzionamento in quanto gli stessi non erano al momento in esercizio.


METODO DI STIMA

Vista la varietà dei beni oggetto di perizia, si è convenuto di adottare un metodo di stima per comparazione in quanto ritenuto il più efficace al fine estimativo.

Mediante il procedimento comparativo si è provveduto ad attribuire un valore di mercato ad ogni bene attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto vendita locale e nazionale per beni analoghi.






Sono state fatte indagini presso operatori specializzati e le informazioni ottenute sono state poi confrontate e mediate tenendo conto di diversi fattori peculiari degli specifici beni oggetto di perizia quali la loro settorialità, la vetustà, lo stato di conservazione e manutenzione ed eventuali rischi derivanti dalla condizione del "visto e piaciuto", in quanto i beni non sono stati testati.

STIMA

<i>QUANTITA'</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>VALORE €</i>	<i>FOTO</i>
1	HP 15-CK030NL (in ufficio) – N. 22	50,00	

1	Monitor AOC 24" Led Mon.E2460sh (in ufficio) – N. 21	20,00	
1	Pressa Babyplast 6-6M matr.690 – N. 1	600,00	
1	Stampo Baby – N. 4		
1	Dac 3assi (FT. 2016) – N. 59	2.800,00	
1	Dac 4assi (FT. 2016) – N. 60	4.000,00	
1	Polaris 15070266 (locali retrostanti) – N. 8	300,00	

1	Banco Labor Dental c/2microm – N. 2	800,00	
1	Compressore Mark (all'esterno) – N. 7	1.200,00	
1	Macchina per stampare con lastre (locali retrostanti) – N. 3	2.400,00	
1	Oscilloscopio Digitale DSO5102P (locali retrostanti) – N. 56	70,00	
1	Blisteratrice – N. 5	300,00	

1	Stampante 3D compl. piattaf. di costruz. Deruc (locali retrostanti) – N. 17	250,00	
1	Frontifocometro Automatico LGM mod. LM980 – N. 12	400,00	
1	Server Fujitsu – N. 15	100,00	
1	PC Desktop Fujitsu – N. 16	60,00	
1	Stampante Epson TM-3500-012 (locali retrostanti) – N. 20	300,00	

1	Stampante Zebra ZD220T cod. ZD22042- (locali retrostanti) – N. 19	80,00	
1	Stampante Triumph Adler P-5536i – N. 18	300,00	
1	Stampante 3DCreality – N. 6	400,00	
1	Monitor PC LG27GN800 – N. 27	30,00	
1	Olipad W811 W8 (locali retrostanti) – N. 26	150,00	

1	Bagno a Ultrasuoni Sonorex Mod. rf52 – N. 36	300,00	
1	Bloccante Verticale SN9619 – N. 35	100,00	
1	Nr.1000 Calottine x raggi concavi/convessi – N. 37	200,00	
1	Comparatore a colonna Gfeller – N. 51	80,00	
1	Comparatore CT Gfeller – N. 52	80,00	

1	Frontifocometro Rotlex Matr.40428+access. /Computer 486 (locali retrostanti) – N. 38	500,00	
1	Lucidatrice Gfeller PMG 4+4 a 8 Mandrini Matr. 1506,90 – N. 39	300,00	
1	Mandrino Gfeller ZEI e rel. Accessori – N. 39-bis	250,00	 
1	Motorino Elettrico x lucidat. flange Gfeller – N. 53	250,00	

<p>1</p>	<p>Piastra riscaldante Mod.Jolly 2 digitale Cod. 1211 – N. 41</p>	<p>80,00</p>	
<p>1</p>	<p>Piastra riscaldante Mod.RC Velp – N. 40</p>	<p>50,00</p>	
<p>1</p>	<p>Radiometro binoculare Quadrante CGX-2 Neitz Matr.902277 – N. 43</p>	<p>100,00</p>	
<p>1</p>	<p>Raggiometro monoculare Neitz (locali retrostanti) – N. 42</p>	<p>100,00</p>	
<p>1</p>	<p>Tavolo Lucidatura Gfeller – N. 45</p>	<p>300,00</p>	

1	Tavola Lucidatura Gfeller Tavolo Lucidatura Gfeller a 6 mandr. – N. 46	300,00	
1	Tornio Optoform 50 + mandrino e access. Matr.950014 – N. 47	400,00	
1	Tornio Optoform 50 + mandr. /access. Matr.960001+Spraymist – N. 48	400,00	
1	Tornio Optoform 50 + mandr. /access. Matr.960002+Spraymist – N. 50	400,00	
1	Tornio Optoform 50 + mandr. /access. Matr.0150- 497AZ970003 – N. 49	400,00	

1	Samsung Galaxy Note 20 Ultra 5G – N. 33	200,00	
1	Optoform 50 – N. 55	400,00	

Totale beni di cui sopra

€ 19.800,00

(Diciannovemilaottocento/00 Euro)

CONSIDERAZIONI FINALI

La presente stima formula il valore di mercato dei beni di cui in oggetto senza considerare particolari eventi, effetti od opportunità che si possono manifestare indipendentemente dalle considerazioni oggettive del mercato.

Tanto dovevo in base all'incarico conferito.

In fede.

Novara, 05 settembre 2024

