



## TRIBUNALE DI LIVORNO

*Fallimento n. 44/2010*

della

**XXXXXXXX S.R.L.**

Ad evasione della richiesta ricevuta dal Curatore del Fallimento in epigrafe Dott. Federico Cartei, il sottoscritto Geom. Gianluca Catarzi, con Studio a Lorenzana in Via Antonio Gramsci n. 47, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Livorno al n. 995, dopo aver effettuato i necessari accertamenti presso l'Agenzia delle Entrate di Livorno, espone la seguente relazione.

### **AGGIORNAMENTO SITUAZIONE IPOTECARIA E CATASTALE**

#### **Lotto 1)**

*Appezamento di terreno edificabile di mq. 2.049 con sovrastante fabbricato in costruzione costituito da n. 10 appartamenti e n. 10 autorimesse.*

#### **ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ**

Il terreno sul quale è stata iniziata la costruzione del fabbricato non ultimato è pervenuto alla XXXXXXXX S.r.l. in parte per acquisto fattone da Pampana Mariangela con atto rogato dal Notaio Gloria Brugnoli in data 5.12.2006 rep. 57221 racc. 14784 trascritto a Livorno il 7.12.2006 al part. 14760 (era compresa nell'acquisto anche *la sola cubatura edificabile* relativa all'appezzamento di terreno di mq. 2.290 all'epoca distinto al Catasto Terreni nel foglio 53 mappali 350, 359, 374, 375, 376), ed in parte dalla Cooperativa XXXXXXXX mediante atto di redistribuzione di aree tra co-lottizzanti rogato dal



Notaio Gloria Brugnoli in data 9.1.2008 rep. 59028 racc. 16033 trascritto a Livorno il 11.1.2008 al part. 310.

***L'atto di redistribuzione Notaio Brugnoli rep 59028 del 9.1.2008 è stato annullato con Sentenza emessa dal Giudice Emilia Grassi del Tribunale di Livorno in data 4.8.2014 n. 1942 nell'ambito della Causa n. 3788/2011.***

*Detta sentenza risulta annotata alla trascrizione dell'atto di redistribuzione aree presso la Conservatoria di Livorno in data 17.11.2016 part. 2712.*

***L'atto di compravendita Notaio Brugnoli rep. 57221 del 5.12.2006 è stato risolto con Sentenza pubblicata dalla Corte d'Appello di Firenze in data 26.6.2017 n. 1483. Detta sentenza risulta annotata alla trascrizione dell'atto di compravendita presso la Conservatoria di Livorno in data 10.8.2018 part. 1796.***

#### **IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

Al Catasto Terreni del Comune di Collesalveti l'appezzamento è così distinto:

- **foglio 53 mappale 580**, ente urbano di mq. 2.049

#### **ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI**

Dalle visure effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Livorno, con i repertori aggiornati al 22.2.2019, sul bene gravano nel ventennio le seguenti formalità:

- **TRASCRIZIONE DI ASSEGNAZIONE TRANSATTIVA DEL 12.1.2005 PART. 267** a favore di XXXXXXXX contro Cooperativa XXXXXXXX a r.l.
- **TRASCRIZIONE DI CONVENZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL 2.5.2006 PART. 5913** a favore del Comune di Collesalveti contro XXXXXXXX ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata il 8.4.2008



part 1135 per modifica alla convenzione;

- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 7.12.2006 PART. 14760** a favore

della XXXXXXX S.r.l. contro XXXXXXX – trascrizione oggetto dei se-

guenti annotamenti:

1. **ANNOTAZIONE DEL 14.4.2010 PART. 1289** per risoluzione a sua

volta annotata di annullamento il 16.4.2010 part. 1316 per erronea

acquisizione;

2. **ANNOTAZIONE DEL 16.4.2010 PART. 1317** per avvenuta trascri-

zione di domanda giudiziale;

3. **ANNOTAZIONE DEL 10.8.2018 PART. 1796** per risoluzione;

- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 11.12.2006 PART. 14901** a fa-

vore della Cooperativa XXXXXXX contro XXXXXXX;

- **TRASCRIZIONE DI REDISTRIBUZIONE DI AREE TRA CO-LOTTIZZANTI DEL**

**11.1.2008 PART. 310** a favore della XXXXXXX S.r.l. ed altri contro Coo-

perativa XXXXXXX ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata di

annullamento il 17.11.2016 part. 2712;

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 124** a favore

della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXX

S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce*

*anche altri immobili*);

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 125** a favore

della Mediocredito Trentino Alto Adige S.p.A. contro la XXXXXXX

S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce*

*anche altri immobili*);

- **TRASCRIZIONE DI ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO DEL 31.7.2008 PART.**



**8150** a favore del Comune di Collesalveti contro la XXXXXXXX S.r.l. –  
vincolo di pertinenzialità delle autorimesse;

• **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DEL 2.4.2010 PART. 3696** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l. – interessa anche le particelle oggetto di vendita della sola cubatura edificabile;

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA LEGALE DEL 26.4.2010 PART. 1845** a favore della Equitalia Gerit S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 51.398,40 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 9.9.2011 PART. 2890** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 85.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 25.10.2011 PART. 3335** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 27.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER DICHIARAZIONE ANNULAMENTO ATTI DEL 30.12.2011 PART. 13770** a favore della Cooperativa XXXXXXXX, XXXXXXXX Srl, XXXXXXXX Scrl contro la XXXXXXXX S.r.l. (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.2.2012 PART. 227** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 423.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.4.2012 PART. 685** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva



somma di € 80.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 4.6.2012 PART. 1122** a favore di  
**XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della complessiva

somma di € 10.400,00;

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 4.6.2012 PART. 1123** a favore di  
**XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della complessiva

somma di € 93.600,00;

- **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER ESECUZIONE IN FORMA  
SPECIFICA DEL 4.6.2012 PART. 5733** a favore di **XXXXXXXX** contro la

**XXXXXXXX** S.r.l.;

- **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER ESECUZIONE IN FORMA  
SPECIFICA DEL 4.6.2012 PART. 5734** a favore di **XXXXXXXX** contro la

**XXXXXXXX** S.r.l.;

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 2.8.2012 PART. 1679** a favore di  
**XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della complessiva

somma di € 62.638,00;

- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 10.8.2012 PART. 1787** a favore  
di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della comples-

siva somma di € 55.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

- **TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO DEL  
19.4.2013 PART. 3493** a favore della Massa dei Creditori del Fallimento  
della **XXXXXXXX** S.r.l. contro la **XXXXXXXX** S.r.l. (*colpisce anche altri*

*immobili*).



**Lotto 2)**

*Appezamento di terreno edificabile di mq. 980, posto nel Comune di Collesalveti, compreso tra Via Roma e del Via Valico a Pisa.*

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ**

Il terreno è pervenuto alla XXXXXXXX S.r.l. per acquisto fattone dalla Cooperativa XXXXXXXX, dall' XXXXXXXX Cooperativa e dalla XXXXXXXX Società Cooperativa (ciascuna proprietaria per  $\frac{1}{3}$ ) mediante atto di redistribuzione di aree tra co-lottizzanti rogato dal Notaio Gloria Brugnoli in data 9.1.2008 rep. 59028 racc. 16033 trascritto a Livorno il 11.1.2008 al part. 310.

*L'atto di redistribuzione Notaio Brugnoli rep 59028 del 9.1.2008 è stato annullato con Sentenza emessa dal Giudice Emilia Grassi del Tribunale di Livorno in data 4.8.2014 n. 1942 nell'ambito della Causa n. 3788/2011. Detta sentenza risulta annotata alla trascrizione dell'atto di redistribuzione aree presso la Conservatoria di Livorno in data 17.11.2016 part. 2712.*

**IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

Al Catasto Terreni del Comune di Collesalveti l'appezzamento è così distinto:

- **foglio 53 mappale 714**, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 900.
- **foglio 53 mappale 715**, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 80 – da destinare a sede stradale.

*Le due particelle sopra indicate derivano da frazionamento della particella precedentemente distinta nel foglio 53 mappale 429, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 980.*

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI**



Dalle visure effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Livorno, con i repertori aggiornati al 22.2.2019, sul bene gravano nel ventennio le seguenti formalità:

- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 8.11.1997 PART. 8007** a favore di XXXXXXXX contro XXXXXXXX;
- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 4.4.2006 PART. 4627** a favore della Cooperativa XXXXXXXX, della XXXXXXXX Cooperativa e dalla XXXXXXXX – Società Cooperativa contro Paoletti Mario e Bonfigli Vittorio;
- **TRASCRIZIONE DI CONVENZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL 2.5.2006 PART. 5913** a favore del Comune di Collesalveti contro Cooperativa XXXXXXXX, XXXXXXXX Cooperativa, XXXXXXXX – Società Cooperativa ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata il 8.4.2008 part 1135 per modifica alla convenzione;
- **TRASCRIZIONE DI REDISTRIBUZIONE DI AREE TRA CO-LOTTIZZANTI DEL 11.1.2008 PART. 310** a favore della XXXXXXXX S.r.l. ed altri contro Cooperativa XXXXXXXX, XXXXXXXX Cooperativa, XXXXXXXX – Società Cooperativa ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata di annullamento il 17.11.2016 part. 2712;
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 124** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 125** a favore della Mediocredito Trentino Alto Adige S.p.A. contro la XXXXXXXX





S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA LEGALE DEL 26.4.2010 PART. 1845** a favore della Equitalia Gerit S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 51.398,40 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 9.9.2011 PART. 2890** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 85.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 25.10.2011 PART. 3335** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 27.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER DICHIARAZIONE ANNULAMENTO ATTI DEL 30.12.2011 PART. 13770** a favore della Cooperativa XXXXXXXX, XXXXXXXX Srl, XXXXXXXX Scrl contro la XXXXXXXX S.r.l. (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.2.2012 PART. 227** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 423.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.4.2012 PART. 685** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 80.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 10.8.2012 PART. 1787** a favore di XXXXXXXX contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 55.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);





- **TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO DEL 19.4.2013 PART. 3493** a favore della Massa dei Creditori del Fallimento della XXXXXXXX S.r.l. contro la XXXXXXXX S.r.l. (*colpisce anche altri immobili*).

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**Lotto 3)**

*Appezamento di terreno edificabile di mq. 400, posto nel Comune di Collesalveti, compreso tra Via Roma e Via del Valico a Pisa.*

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ**

Il terreno è pervenuto alla XXXXXXXX S.r.l., in più ampia consistenza, dalla Cooperativa Edilizia Stadium Due mediante atto di redistribuzione di aree tra co-lottizzanti rogato dal Notaio Gloria Brugnoli in data 9.1.2008 rep. 59028 racc. 16033 trascritto a Livorno il 11.1.2008 al part. 310.

*Si precisa che l'appezzamento di terreno di cui al presente lotto è quello sulla quale doveva essere costruito dalla XXXXXXXX S.r.l. il fabbricato da cedere in permuta alla Sig.ra XXXXXXXX come corrispettivo per i terreni da lei ceduti alla società fallita e compresi tra quelli descritti al Lotto 1 della presente relazione.*

*L'atto di redistribuzione Notaio Brugnoli rep 59028 del 9.1.2008 è stato annullato con Sentenza emessa dal Giudice Emilia Grassi del Tribunale di Livorno in data 4.8.2014 n. 1942 nell'ambito della Causa n. 3788/2011. Detta sentenza risulta annotata alla trascrizione dell'atto di redistribuzione aree presso la Conservatoria di Livorno in data 17.11.2016 part. 2712.*

**IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

Al Catasto Terreni del Comune di Collesalveti l'appezzamento è così distinto:

- **foglio 53 mappale 461**, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 400.

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI**

Dalle visure effettuate presso la Conservatoria dei Registri



Immobiliari di Livorno, con i repertori aggiornati al 22.2.2019, sul bene gravano nel ventennio le seguenti formalità:

- **TRASCRIZIONE DI ASSEGNAZIONE TRANSATTIVA DEL 12.1.2005 PART. 267** a favore di XXXXXXXX contro Cooperativa XXXXXXXX a r.l.
- **TRASCRIZIONE DI CONVENZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL 2.5.2006 PART. 5913** a favore del Comune di Collesalveti contro XXXXXXXX ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata il 8.4.2008 part 1135 per modifica alla convenzione;
- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 11.12.2006 PART. 14901** a favore della Cooperativa XXXXXXXX contro XXXXXXXX;
- **TRASCRIZIONE DI REDISTRIBUZIONE DI AREE TRA CO-LOTTIZZANTI DEL 11.1.2008 PART. 310** a favore della XXXXXXXX S.r.l. ed altri contro Cooperativa XXXXXXXX ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata di annullamento il 17.11.2016 part. 2712;
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 124** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA VOLONTARIA DEL 11.1.2008 PART. 125** a favore della Mediocredito Trentino Alto Adige S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 1.750.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA LEGALE DEL 26.4.2010 PART. 1845** a favore della Equitalia Gerit S.p.A. contro la XXXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 51.398,40 (*colpisce anche altri immobili*);



- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 9.9.2011 PART. 2890** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX S.r.l.**, per sicurezza della complessiva somma di € 85.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 25.10.2011 PART. 3335** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX S.r.l.**, per sicurezza della complessiva somma di € 27.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER DICHIARAZIONE ANNULAMENTO ATTI DEL 30.12.2011 PART. 13770** a favore della Cooperativa **XXXXXXXX, XXXXXXXX Srl, XXXXXXXX Srl** contro la **XXXXXXXX S.r.l.** (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.2.2012 PART. 227** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la **XXXXXXXX S.r.l.**, per sicurezza della complessiva somma di € 423.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.4.2012 PART. 685** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX S.r.l.**, per sicurezza della complessiva somma di € 80.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 10.8.2012 PART. 1787** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX S.r.l.**, per sicurezza della complessiva somma di € 55.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO DEL 19.4.2013 PART. 3493** a favore della Massa dei Creditori del Fallimento della **XXXXXXXX S.r.l.** contro la **XXXXXXXX S.r.l.** (*colpisce anche altri immobili*).



**Lotto 4)**

*Appezamento di terreno edificabile di mq. 916, posto nel Comune di Collesalveti, compreso tra Via Leopardi e Via del Valico a Pisa.*

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ**

Il terreno è pervenuto alla XXXXXXXX S.r.l. per acquisto fattone dalla XXXXXXXX S.r.l. mediante atto di redistribuzione di aree tra co-lottizzanti rogato dal Notaio Gloria Brugnoli in data 9.1.2008 rep. 59028 racc. 16033 trascritto a Livorno il 11.1.2008 al part. 310.

*L'atto di redistribuzione Notaio Brugnoli rep 59028 del 9.1.2008 è stato annullato con Sentenza emessa dal Giudice Emilia Grassi del Tribunale di Livorno in data 4.8.2014 n. 1942 nell'ambito della Causa n. 3788/2011. Detta sentenza risulta annotata alla trascrizione dell'atto di redistribuzione aree presso la Conservatoria di Livorno in data 17.11.2016 part. 2712.*

**IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

Al Catasto Terreni del Comune di Collesalveti l'appezzamento è così distinto:

- **foglio 53 mappale 421**, seminativo arborato di classe 4<sup>a</sup> di mq. 52;
- **foglio 53 mappale 422**, seminativo arborato di classe 4<sup>a</sup> di mq. 50;
- **foglio 53 mappale 425**, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 390;
- **foglio 53 mappale 426**, vigneto di classe 2<sup>a</sup> di mq. 424.

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI**

Dalle visure effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Livorno, con i repertori aggiornati al 22.2.2019, sul bene gravano nel ventennio le seguenti formalità:



- **TRASCRIZIONE DI CONVENZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL 2.5.2006 PART. 5913** a favore del Comune di Collesalveti contro XXXXXXX ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata il 8.4.2008 part 1135 per modifica alla convenzione;
- **TRASCRIZIONE DI COMPRAVENDITA DEL 18.12.2006 PART. 15236** a favore della XXXXXXX S.r.l. contro XXXXXXX;
- **TRASCRIZIONE DI REDISTRIBUZIONE DI AREE TRA CO-LOTTIZZANTI DEL 11.1.2008 PART. 310** a favore della XXXXXXX S.r.l. ed altri contro Cooperativa XXXXXXX, XXXXXXX S.r.l. ed altri (*colpisce anche altri immobili*) – annotata di annullamento il 17.11.2016 part. 2712;
- **ISCRIZIONE D’IPOTECA LEGALE DEL 26.4.2010 PART. 1845** a favore della Equitalia Gerit S.p.A. contro la XXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 51.398,40 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D’IPOTECA GIUDIZIALE DEL 9.9.2011 PART. 2890** a favore di XXXXXXX contro la XXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 85.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D’IPOTECA GIUDIZIALE DEL 25.10.2011 PART. 3335** a favore di XXXXXXX contro la XXXXXXX S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 27.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);
- **TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE PER DICHIARAZIONE ANNULLAMENTO ATTI DEL 30.12.2011 PART. 13770** a favore della Cooperativa XXXXXXX, XXXXXXX Srl, XXXXXXX Srl contro la XXXXXXX S.r.l. (*colpisce anche altri immobili*);
- **ISCRIZIONE D’IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.2.2012 PART. 227** a favore della Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A. contro la XXXXXXX



S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 423.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 3.4.2012 PART. 685** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 80.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **ISCRIZIONE D'IPOTECA GIUDIZIALE DEL 10.8.2012 PART. 1787** a favore di **XXXXXXXX** contro la **XXXXXXXX** S.r.l., per sicurezza della complessiva somma di € 55.000,00 (*colpisce anche altri immobili*);

• **TRASCRIZIONE DELLA SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO DEL 19.4.2013 PART. 3493** a favore della Massa dei Creditori del Fallimento della **XXXXXXXX** S.r.l. contro la **XXXXXXXX** S.r.l. (*colpisce anche altri immobili*).

Lorenzana, 14 aprile 2020

il C.T.U.

Geom. Gianluca Catarzi

