

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/12/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

**Dati identificativi:** Comune di CECINA (C415) (LI)

Foglio 42 Particella 81 Subalterno 602

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di CECINA (C415) (LI)

Foglio 42 Particella 81

**Classamento:**

Rendita: Euro 340,86

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 3 vani

Foglio 42 Particella 81 Subalterno 602

**Indirizzo:** VIA AURELIA SUD n. 65 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 58 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 58 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

➤ 1. [REDACTED]

nato [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto al 14/01/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di CECINA (C415) (LI)

Foglio 42 Particella 81 Subalterno 1

📅 dal 14/01/1986 al 24/01/2007

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 14/01/1986 in atti dal 21/08/1987 (n. 162D/1986)

**Immobile predecessore**

Comune di CECINA (C415) (LI)

Foglio 42 Particella 81 Subalterno 13

Annotazioni: da verificare



📅 dal **24/01/2007**

**Immobile attuale**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

VARIAZIONE del 24/01/2007 Pratica n. LI0010669 in atti dal 24/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3159.1/2007)

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

➤ **Indirizzo**

📅 dal **14/01/1986** al **14/01/1986** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **1**

VIA AURELIA-CEDRINO Piano T

Partita: **3905**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **14/01/1986** al **24/01/2007**

**Immobile predecessore**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**

VIA AURELIA SUD Piano T

Partita: **3905**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 14/01/1986 in atti dal 21/08/1987 (n. 162D/1986)

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

Annotazioni: da verificare

📅 dal **24/01/2007** al **14/09/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

VIA AURELIA SUD Piano T

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

VARIAZIONE del 24/01/2007 Pratica n. LI0010669 in atti dal 24/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3159.1/2007)

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

📅 dal **14/09/2021**

**Immobile attuale**

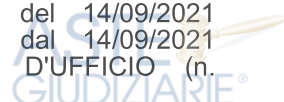
Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

VIA AURELIA SUD n. 65 Piano T

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/09/2021 Pratica n. LI0047880 in atti dal 14/09/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 18076.1/2021)

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

➤ **Dati di classamento**

📅 dal **14/01/1986** al **14/01/1986** antecedente l'impianto meccanografico

**Immobile predecessore**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **1**

Rendita: **Lire 1.100**

Categoria **A/4<sup>e</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **3905**


 **ASTE GIUDIZIARIE®**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **ASTE GIUDIZIARIE®**


 **ASTE GIUDIZIARIE®**




 **dal 14/01/1986 al 14/01/1986**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**  
Partita: **3905**

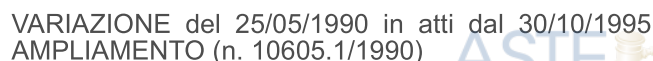
 ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 14/01/1986 in atti dal 21/08/1987 (n. 162D/1986)


Annotazioni: da verificare

 **dal 14/01/1986 al 25/05/1990**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**  
Rendita: **Lire 396**  
Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **3**, Consistenza **55 m<sup>2</sup>**  
Partita: **3905**


 VARIAZIONE del 14/01/1986 in atti dal 30/10/1995 CLS (n. 162.4/1986)

 **dal 25/05/1990 al 01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**  
Rendita: **Lire 460**  
Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **3**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1007037**


 VARIAZIONE del 25/05/1990 in atti dal 30/10/1995 AMPLIAMENTO (n. 10605.1/1990)

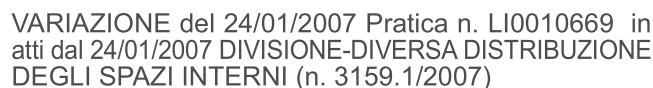
 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**  
Rendita: **Lire 1.030.400**  
Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **3**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1007037**

 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 **dal 01/01/1994 al 24/01/2007**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **13**  
Rendita: **Euro 152,04**  
Rendita: **Lire 294.400**  
Categoria **C/2<sup>d</sup>**, Classe **3**, Consistenza **64 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1007037**

 Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

 **dal 24/01/2007 al 08/02/2008**  
**Immobile attuale**  
Comune di **CECINA (C415) (LI)**  
Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**  
Rendita: **Euro 284,05**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **2,5 vani**

 VARIAZIONE del 24/01/2007 Pratica n. LI0010669 in atti dal 24/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3159.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati



 dal **08/02/2008** al **26/01/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

Rendita: **Euro 245,32**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **2,5 vani**

**DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI** del 08/02/2008 Pratica n. LI0014928 in atti dal 08/02/2008  
**DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI** (n. 3648.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **26/01/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

Rendita: **Euro 340,86**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO** del 26/01/2009 Pratica n. LI0010731 in atti dal 26/01/2009  
**VARIAZIONE DI CLASSAMENTO** (n. 688.1/2009)  
Notifica effettuata con protocollo n. LI0013300 del 30/01/2009

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

## > **Dati di superficie**

 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CECINA (C415) (LI)**

Foglio **42** Particella **81** Subalterno **602**

Totale: **58 m<sup>2</sup>**




Totale escluse aree scoperte : **58 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/02/2008, prot. n. LI0014928




## > **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CECINA (C415)(LI) Foglio 42 Particella 81 Sub. 1**




-  1.   
 dall'impianto al 14/01/1986 antecedente l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CECINA (C415)(LI) Foglio 42 Particella 81 Sub. 13**

-  1.   
 dal 14/01/1986 al 19/06/1990  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 14/01/1986 - Voltura n. 162D/1986 in atti dal 21/08/1987

-  1.   
3. Atto del 19/06/1990 Pubblico ufficiale   
Sede CECINA (LI) Repertorio n. 86433 - UR  
Sede LIVORNO (LI) Registrazione n. 2310 registrato in data 03/07/1990 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5653.1/1990 in atti dal 30/10/1995



📅 dal 19/06/1990 al 05/10/1995  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 05/10/1995 al 20/07/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ 2. [REDACTED]

📅 dal 05/10/1995 al 20/07/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 20/07/2005 al 24/01/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CECINA (C415)(LI) Foglio 42 Particella 81 Sub. 602**

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 24/01/2007 al 29/01/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 29/01/2007 al 17/02/2010  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 17/02/2010  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 8)

4. Atto del 05/10/1995 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede LIVORNO (LI) Repertorio n. 62241 - UR Sede LIVORNO (LI) Registrazione n. 3007 registrato in data 18/10/1995 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8095.1/1995 - Pratica n. 194698 in atti dal 10/12/2001

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/07/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede LIVORNO (LI) Repertorio n. 180 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 8124.2/2005 Reparto PI di LIVORNO in atti dal 25/07/2005

6. VARIAZIONE del 24/01/2007 Pratica n. LI0010669 in atti dal 24/01/2007 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3159.1/2007)

7. Atto del 29/01/2007 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CAMPIGLIA MARITTIMA (LI) Repertorio n. 116131 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1517.1/2007 Reparto PI di LIVORNO in atti dal 12/02/2007

8. Atto del 17/02/2010 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CECINA (LI) Repertorio n. 79606 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1910.1/2010 Reparto PI di LIVORNO in atti dal 22/02/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90





*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- d) C/2: Magazzini e locali di deposito
- e) Codice fiscale collegato 

