

Tribunale di Lagonegro

Sezione Fallimenti

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ECC.MO GIUDICE DELEGATO

Dott. Aniello Maria De Piano

~oOo~

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Liquidazione Giudiziale

R.G. N. 10/2023

In danno

OMISSIS

Nomina: 20/09/2023

Curatore

Avv. Elena Pompeo

ASTE
GIUDIZIARIE.it

CTU

ing. Adriano Ardia



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Procedura RG. n.10/2023

ASTE GIUDIZIARIE.it
III.mo Giudice Delegato
Egregio Curatore

Il sottoscritto ing. Adriano Ardia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno con il n.4023, con studio in Salerno alla via Costanzella Calenda 10, nominato C.T.U. nel giudizio di cui in epigrafe, avendo espletato il mandato conferitogli, limitatamente alla valutazione dei beni mobili registrati in capo alla debitrice, rassegna la seguente relazione.

PREMESSA

Con ordinanza del 20 settembre 2023, il G.D., dott. Aniello Maria De Piano, **letta** l'istanza depositata dal Curatore, in data 04/09/2023, con la quale veniva *chiesto ratificare la nomina dell'ing. Ardia Adriano quale CTU per la stima del valore dei beni immobili e beni mobili registrati intestati alla sig.ra OMISSIS, ritenuta l'istanza meritevole di essere accolta in ragione della necessità di un rapido e proficuo sviluppo della liquidazione, accoglieva l'istanza e autorizzava il Curatore a procedere alla nomina richiesta.*

In pari data, il Curatore, avv Elena Pompeo, comunicava allo scrivente il provvedimento di nomina, chiedendo, altresì, una celere valutazione in ordine ai beni mobili registrati, consistenti in n.2 autovetture, già ispezionate (cfr. verbale del Curatore del 08/09/2023).

Tutto ciò premesso, lo scrivente espone quanto segue.

VALUTAZIONE DEGLI AUTOVEICOLI

La valutazione delle autovetture è eseguita con riferimento alle quotazioni ufficiali Eurotax, in base alle quali è possibile determinarne il valore, in uno stato medio di usura, rispetto all'anno di prima immatricolazione, in regola con le normative di revisione, con percorrenza chilometrica nella norma, e normalmente ripristinate (ritocchi di carrozzeria, lucidatura, eliminazione di lievi anomalie meccaniche, materiali d'uso e lubrificanti).

Le quotazioni Eurotax sono distinte in due volumi:

EUROTAX BLU è la quotazione di riferimento per chi intende vendere la propria auto ad un professionista. Dunque, da questo valore si evince quale sia il prezzo per cui un concessionario è disposto a pagare per l'acquisto di una determinata vettura.

EUROTAX GIALLO è il servizio esattamente speculare, ovvero quello che consente di determinare il prezzo di vendita applicato da un professionista al cliente finale. Questo valore è superiore a quello che viene associato alla quotazione blu, in quanto tiene conto del profitto del concessionario.

Le quotazioni, espresse in euro, sono da intendersi comprensivi di I.V.A.

Al fine di determinare il valore di mercato, presumibilmente attribuibile alle autovetture in parola, occorre valutare l'incidenza del chilometraggio percorso e dello stato di usura, i quali risultano in linea con l'età delle vetture.

Al fine di conseguire una maggiore appetibilità ed una celere liquidazione dei beni in esame, si è del parere di determinare il valore dei singoli veicoli mediando tra le quotazioni EUROTAX BLU e GIALLO.

Ai valori di mercato, così determinati, va applicata una decurtazione del 20%, al fine di tener conto della circostanza legata alla vendita coattiva e della relativa mancanza di garanzia contro vizi occulti, con precisazione che le autovetture saranno alienate come "Viste e Piaciute".

Veicolo 1	Fiat Panda
Targa	DK781PW
Telaio	ZFA16900000881490
Immatricolazione	27/09/2007
Cilindrata	1.248
Alimentazione	gasolio
revisione	scadenza settembre 2023
Cambio	meccanico
KM	200.893
Stato	Sufficiente



QUOTAZIONE USATO EUROTAX

Fiat - Panda 2003 Diesel - Panda 1.3 mjt 16v Dynamic Class eco

Immatricolazione 7/2007

Chilometri 200.000

Percorrenza media

EUROTAX BASE	EUROTAX BASE
€ 1,000	€ 2,800
EUROTAX + CORREZIONE KM	EUROTAX + CORREZIONE KM
€ 1,000	€ 2,800



$$V_M = (\text{euro } 1.000,00 + \text{€ } 2.800,00) / 2 = \text{€ } 1.900,00$$

$$V_{M1} = 80\% (\text{€ } 1.900,00) = \text{€ } 1.520,00$$

$$V_{M1} = \text{€ } 1.500,00 \text{ in c.t.}$$

(diconsi euro millecinquecento/00)

Veicolo 2	Volkswagen Lupo
Targa	CR211XB
Telaio	WVWZZZ6XZ4B01391
Immatricolazione	29/09/2004
Cilindrata	1.422
Alimentazione	gasolio
revisione	mar-24
Cambio	meccanico
KM	179.225
Stato	Sufficiente



Volkswagen - Lupo Diesel - Lupo 1.4 tdi Highline Air c/abs

Immatricolazione 7/2004
 Chilometri 179.225
 Percorrenza media

EUROTAX BASE	EUROTAX BASE
€ 700	€ 2,700
EUROTAX + CORREZIONE KM	EUROTAX + CORREZIONE KM
€ 700	€ 2,700



$$V_M = (\text{euro } 700,00 + \text{€ } 2.700,00) / 2 = \text{€ } 1.700,00$$

$$V_{M2} = 80\% (\text{€ } 1.700,00) = \text{€ } 1.360,00$$

$$V_{M2} = \text{€ } 1.350,00 \text{ in c.t.}$$

(diconsi euro millettrecentocinquanta/00)

ALLEGATI

- Libretti di circolazione
- Quotazioni eurotax
- Schede di valutazione

Salerno, li 22/09/2023