

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/07/2024

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)** Sezione **GENOVA**
Sez. Urb. **GEA** Foglio **94** Particella **346** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GENOVA (D969A) (GE)**
Foglio **46** Particella **227**

Classamento:

Rendita: **Euro 251,77**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **2,5 vani**
Sez. Urb. **GEA** Foglio **94** Particella **346** Subalterno **3**

Indirizzo: SALITA INFERIORE SANT' ANNA n. 20 Interno 2 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **50 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **50 m²**

> **Intestati catastali**

> 1 


Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**


 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**
Sez. Urb. **GEA** Foglio **94** Particella **346** Subalterno **3**

> **Indirizzo**

 **dal 04/12/1986 al 24/10/1978 antecedente l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**

Sez. Urb. **GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3**

SALITA INFERIORE S. ANNA n. 20 Interno 2 Piano 1

Partita: **128276**

 **dal 24/10/1978 al 04/12/1986**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/10/1978 in atti dal 28/10/1993 (n. 14148.1/1978)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**

Sez. Urb. **GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3**

SALITA INFERIORE DI SANT'ANNA n. 20 Interno 2 Piano 1

Partita: **1127136**

 **dal 04/12/1986 al 24/01/2016**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1986 in atti dal 25/05/1989 (n. 1024/1987)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**

Sez. Urb. **GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3**

SALITA INFERIORE SANT'ANNA n. 20 Interno 2 Piano 1

Partita: **1127136**

 **dal 24/01/2016**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2016 Pratica n. GE0022165 in atti dal 24/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 14447.1/2016)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**

Sez. Urb. **GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3**

SALITA INFERIORE SANT'ANNA n. 20 Interno 2 Piano 1

> **Dati di classamento**

 **dal 04/12/1986 al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969Q) (GE)**

Sez. Urb. **GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3**

Rendita: **Lire 775**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^e**, Classe **5**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: 128276

dal 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di GENOVA (D969Q) (GE)

Sez. Urb. GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3

Rendita: Euro 251,77

Rendita: Lire 487.500

Zona censuaria 1

Categoria A/4^e, Classe 5, Consistenza 2,5 vani

Partita: 1127136



Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992



> **Dati di superficie**

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di GENOVA (D969Q) (GE)

Sez. Urb. GEA Foglio 94 Particella 346 Subalterno 3

Totale: 50 m²

Totale escluse aree scoperte : 50 m²



Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/10/1986, prot. n. 48372



> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969Q)(GE) Sez. Urb. GEA Foglio 94 Particella 346 Sub. 3

▼ 1

dal [redacted] al 29/03/1979 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987


▼ 1

dal 29/03/1979 al 19/06/1984
Diritto di: Da verificare non p (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/03/1979 Pubblico ufficiale E SEGHEZZA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 61137 - UR Registrazione n. 6676 registrato in data 10/04/1979 - Voltura n. 5840/1979 in atti dal 25/05/1989


dal 29/03/1979 al 19/06/1984 (deriva dall'atto 2)




12/03/1926
☐ dal 29/03/1979 al 19/06/1984
Diritto di: Da verificare usufruttuario g con diritto di accrescimento (deriva dall'atto 2)


☐ dal 19/06/1984 al 04/12/1986
(deriva dall'atto 3)


☐ dal 04/12/1986 al 25/07/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)


☐ dal 25/07/2007 al 16/03/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)


☐ dal 16/03/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. Atto del 19/06/1984 Pubblico ufficiale ANSELMI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 111344 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 15746 registrato in data 06/07/1984 - Voltura n. 12144/1984 in atti dal 25/05/1989

4. Atto del 04/12/1986 Pubblico ufficiale MORO G. Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 6363 - UR Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 26302 registrato in data 05/12/1986 - Voltura n. 1024/1987 in atti dal 25/05/1989

5. Atto del 25/07/2007 Pubblico ufficiale PORCILE ANDREA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 50712 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19377.1/2007 Reparto PI di GENOVA in atti dal 06/08/2007

6. Atto del 16/03/2012 Pubblico ufficiale CASTELLANA GIUSEPPE Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 13973 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8114.1/2012 Reparto PI di GENOVA in atti dal 05/04/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare