

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

La sottoscritta Arch. Anna Sessarego (C.F.: SSSNNA57R68Z404P - PEC: anna.sessarego@archiworldpec.it) Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Genova, in qualità di esperto nominato per la stima dell'immobile iscritto al n°433/2020 di R.E., attesta che i seguenti file, allegati alla perizia:

02_verbali di accesso.pdf, contenente la copia per immagine;

05_certificato anagrafe.pdf contenente la copia per immagine del certificato contestuale di Residenza, di Stato Civile, di Stato di Famiglia, reperiti presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Carro (SP);

06_Atto di matrimonio.pdf contenente la copia per immagine dell'estratto per riassunto dell'Atto di Matrimonio con le relative annotazioni reperito presso l'Ufficio Servizi Demografici del comune di Cornaredo (Città Metropolitana di Milano)

07_atto di provenienza.pdf, contenente la copia per immagine della copia informale dell'Atto di Compravendita inviati via email dal Notaio Alberto Cecchini;

08_Bene1_visura storico catastale.pdf, contenente la copia per immagine della visura storica per immobile reperita tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate;

09_Bene1_planimetria catastale.pdf, contenente la copia per immagine della planimetria catastale reperita presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova, Ufficio Provinciale Territorio, Servizi Catastali di Genova;

10_ispezione ipotecaria+nota.pdf, contenente la copia per immagine dell'Ispezione Ipotecaria reperita presso dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova Servizio di Pubblicità Immobiliare del 12/09/2022 e la Nota di Trascrizione reperite tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate;

11_regolarità edilizia.pdf, contenente la copia per immagine acquisite tramite ripresa fotografica presso il Servizio Edilizia Privata del Comune di Carro;

14_valori omi.pdf, contenente la copia per immagine dei valori dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate acquisito dal portale www.agenziaentrate.gov.it;

16_Catasto terreni Foglio 15_stralcio_CTR la mappa del catasto terreni reperita tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate; elaborazione dello stralcio della mappa e della carta tecnica regionale con individuazione dei mappali;

19_Bene2_visura storico catastale_501 contenente la copia per immagine della visura storica per immobile reperita tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate;

20_Bene3_visura storico catastale_497 contenente la copia per immagine della visura storica per immobile reperita tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate;

21_Bene4_visura storico catastale_500 contenente la copia per immagine della visura storica per immobile reperita tramite visura telematica sul portale dell'Agenzia delle Entrate;

22_Certificato di Destinazione Urbanistica contenente la copia per immagine del Certificato di Destinazione Urbanistica inviati dall'Ufficio Tecnico edilizia Privata del Comune di Carro

23_Valori VAM_SP_2016 contenente la copia per immagine dei valori dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate acquisito dal portale www.agenziaentrate.gov.it;

sono conformi agli originali dai quali sono stati estratti, che sono conservati presso lo studio della scrivente.

Genova, 03 ottobre 2022



Arch. Anna Sessarego