



ALLEGATO N.6

Ctu. Ing. Valentina Varlese RGE 32/24



AGENZIA DELLE ENTRATE - DPRM2 UT CIVITAVECCHIA

INTERROGAZIONE REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO
N. 3
DA

STIPULATO IL
DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO SCRITTO DI COMODATO
OGGETTO DEL BENE: BENE IMMOBILE
DESCRIZIONE:

DAL 26/06/2023 INDETERMINATO (N.FOGLI 0 N.PAG. 2 N.COPIE 2)

DATI CATASTALI:

IMM. 001 COD.CAT: I255 SEZ.URB: FOGLIO: 19 PARTIC: 160 SUB: 509
T/U: U I/P: I
COMUNE DI SANTA MARINELLA (RM)
PIAZZA TRIESTE 21

DATI DEL PAGAMENTO:

TIPO
1-F24

SOGGETTI PARTECIPANTI ALL'ATTO:

- 1 -
- 2 -
- 3 -

DANTE CAUSA SOGGETTO : 1
AVENTI CAUSA SOGGETTI : 2, 3

LIQUIDAZIONE DELL'ATTO

TRIBUTO	IMPORTI AUTOLIQUIDATI	LIQUIDAZIONE UFFICIO
REGISTRO	200,00	0,00
BOLLO	17,60	0,00
SANZ.REGISTRO	0,00	0,00
SANZ.BOLLO	0,00	0,00
INT.REGISTRO	0,00	0,00
INT.BOLLO	0,00	0,00
TOTALE	217,60	0,00

- FINE -

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPRM2 UT CIVITAVECCHIA

INTERROGAZIONE REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO

N.
DA

STIPULATO IL

DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO SCRITTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

(N.FOG. 0 N.PAG. 4 N.COPIE 2)

OGGETTO DEL BENE: BENE IMMOBILE

DESCRIZIONE: CONTRATTO PRELIMINARE COMPRAVENDITA IMMOBILE E 1/4 LOCALE
DEPOSITO

PRESENTI ALLEGATI: SCRITT.PRIV. 0 RICEV. 0 MAPPE 20

DATI CATASTALI:

IMM. 001 COD.CAT: I255 SEZ.URB: FOGLIO: 19 PARTIC: 160 SUB: 509

T/U: U I/P: I

COMUNE DI SANTA MARINELLA (RM)

PIAZZA TRIESTE 21

IMM. 002 COD.CAT: I255 SEZ.URB: FOGLIO: 19 PARTIC: 160 SUB: 509

T/U: U I/P: I

COMUNE DI SANTA MARINELLA (RM)

PIAZZA TRIESTE 21

DATI DEL PAGAMENTO:

1

SOGGETTI PARTECIPANTI ALL'ATTO:

- 1 -
- 2 -
- 3 -

DANTE CAUSA SOGGETTO : 1
AVENTI CAUSA SOGGETTI : 2, 3

LIQUIDAZIONE DELL'ATTO

TRIBUTO	IMPORTI AUTOLIQUIDATI	LIQUIDAZIONE UFFICIO
REGISTRO	2.850,00	0,00
BOLLO	52,80	0,00
SANZ.REGISTRO	0,00	0,00
SANZ.BOLLO	0,00	0,00

- SEGUE -

ASTE
GIUDIZIARIE®
INT. REGISTRO
INT. BOLLO
TOTALE

0,00
0,00
2.902,80

29/04/2024 PAG. 2
ASTE
GIUDIZIARIE®
0,00
0,00
0,00

- FINE -

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Civitavecchia,

Ing. Valentina Varlese
v.varlese@pec.ording.roma.it

OGGETTO: RGE 32/2024 - Tribunale di Civitavecchia.

Facendo seguito alla sua richiesta acquisita in data 29/04/2024, prot. n.107324, premettendo che per l'Agenzia delle Entrate non è possibile risalire all'esistenza di contratti di locazione/comodato dagli estremi catastali dei fabbricati, si specifica che al Sistema Informativo dell'Agenzia, per il soggetto indicato nella richiesta:

in relazione all'immobile identificato catastalmente al N.C.E.U. Santa Marinella (RM) Foglio 19 particella 160 sub 509, risultano alla data attuale registrati i seguenti atti: contratto preliminare di compravendita immobiliare registrato telematicamente e atto privato (comodato) registrato telematicamente serie 3X ,dei quali si allegano relative interrogazioni al SIAT.

Saluti.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO F.F (*)

Emanuela Nardi

Firmato digitalmente

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Mario ZINNO

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale II di Roma - Ufficio Territoriale di Civitavecchia
Via dell'Acquedotto Romano, 1 - 00053 Civitavecchia
Tel. 0652650_____ - e-mail: dp.iroma.utcivitavecchia@agenziaentrate.it - pec: dp.2Roma@pce.agenziaentrate.it



Questura di Roma

Commissariato di P.S. Distaccato "Civitavecchia"
Squadra Informativa -

Cat.A1/2024

Civitavecchia 04.05.2024

OGGETTO:

Richiesta Informazioni relative all'immobile sito a santa Marinella via del Castello nr 21.-

All' Ing. VARLESE Valentina , CTU Tribunale

CIVITAVECCHIA

In riferimento a quanto richiesto con nota del 28 aprile u.s. che ad ogni buon fine si allega in copia, si comunica che agli atti di questo Ufficio di P.S. non risultano comunicazioni all'autorità di P.S. riguardanti l'immobile sito in santa Marinella via del Castello nr 21 significando che detta informazione potrà essere richiesta direttamente al Comando Polizia Locale di Santa Marinella, territorialmente competente.-

m/v

IL DIRIGENTE
Primo Dirigente della Polizia di Stato
Dr. Luca PIPITONE

Data: 28 aprile 2024, 18:39:00
Da: v.varlese <v.varlese@pec.ording.roma.it>
A: dipps172.5300@pecps.poliziadistato.it
Oggetto: richiesta copia comunicazioni alle autorità di pubb.sicurezza - RG32/24
Allegati: c.i..pdf (552.7 KB)
15815943s.pdf (363.3 KB)
PLN_205325131_1.pdf (16.6 KB)

30/4/24
1NF7

Spett.le Ufficio,
la presente come richiesta formale in qualità di CTU incaricato dal Tribunale ordinario di Civitavecchia, per la procedura giudiziaria RG 32/24.

Si richiede quindi se sono state rilasciate comunicazioni alla locale autorità di pubblica sicurezza ai sensi dell'art.12 del D.L. 21 marzo 1978, n.59, convertito in L. 18 maggio 1978, n.191, riguardante, riguardante l'immobile sito nel Comune di Santa Marinella(RM), in Via del Castello n.21 (piazza Trieste), piano primo int. 1 di proprietà di:

Identif. catastale fogl.19 par.la 160 piano primo -sub 509

Si trasmette copia della nomina e c.i. della sottoscritta.

La richiesta ha carattere di urgenza.

Ringraziandovi per la disponibilità, porgo cordiali saluti.

Ing. Valentina Varlese

Via Bramante,n.1

00053 Civitavecchia

mob. 3494993765 - tel. 076623137