



# COMUNE DI SANTA MARINELLA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)  
Via Cicerone, 25 – C.A.P. 00058 - tel. 0766.52811

## SETTORE V

Politiche del Territorio e Servizi Pubblici. LL.PP., Ambiente e Igiene Urbana Integrata. Controllo Idrogeologico e controllo delle acque. Sanità e Veterinaria. CUC - Manutenzioni ordinarie e straordinarie – Gestione del Patrimonio – Datore di lavoro - TPL - Partenariato pubblico e privato - Project Financing - Servizi Cimiteriali - Condoni

Anno 2023

Concessione Edilizia in Sanatoria n. 2410/1986

Legge n. 47 del 28.02.1985

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE V

Vista la richiesta presentata dal Sig. \_\_\_\_\_ in data 28/07/1986, prot. n.11393 n.progressivo 0539612305/5, diretta ad ottenere, ai sensi della legge 28 febbraio 1985 n. 47, la concessione edilizia in sanatoria riguardante le opere di

**REALIZZAZIONE DI OPERE INTERNE DI CARATTERE FUNZIONALE E APERTURA DI UNA PORTA FINETRA SU TERRAZZO PROSPICIENTE PIAZZA TRIESTE, RELATIVAMENTE ALL'APPARTAMENTO RESIDENZIALE INT.1 PIANO PRIM DI MQ. 130.**

Dell'immobile sito Santa Marinella in Via del Castello n.21, distinto in catasto al foglio 19 particella 160 Sub.509 (ex sub.15), Categoria A/4

Considerato che è stata trasmessa tutta la documentazione richiesta per il rilascio della Concessione in Sanatoria;

Considerato che è stato corrisposto l'intero importo dell'oblazione e degli oneri concessori, secondo le disposizioni di Legge;

Visti la richiesta di Definizione Condono del 12/02/2009 prot. 4295 e gli atti della pratica;

Vista la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 28 febbraio 1985 n. 47

Vista la legge 23 dicembre 1996 n. 662;

Vista la variazione Catastale presentata in data 18/07/2003 prot. 735108;

Visto il Nulla Osta del Ministero Beni Culturali del 22/12/2011 n.37738 ai sensi dell'art.32 legge 47/85

Visto l'integrazione dei documenti richiesti in data 19/10/2023 prot. 38421

Visto i pagamenti a saldo Diritti Segreteria con bonifico Banco Posta in data 16/10/2023 di euro 350,00

Visto il titolo di proprietà Atto Notaio Napoleone del 16/04/1996 Rep.10.000/3.480

## RILASCIA

Alla Signora \_\_\_\_\_

in qualità di proprietaria, che ha dimostrato di avere titolo a seguito dell'Atto di cui sopra;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per l'esecuzione dei seguenti lavori:

**- REALIZZAZIONE DI OPERE INTERNE DI CARATTERE FUNZIONALE E APERTURA DI UNA PORTA FINETRA SU TERRAZZO PROSPICIENTE PIAZZA TRIESTE , RELATIVAMENTE ALL'APPARTAMENTO RESIDENZIALE INT.1 PIANO PRIM DI MQ. 130.**

SUPERFICIE UTILE	Mq. 130
SNR	Mq. -----
TOTALE	Mq. 130

Dell'immobile sito Santa Marinella in Via DEL CASTELLO n.21 INT.1 , P.1, distinto in catasto al foglio 19 particella 160 Sub.509, Categoria A/4

Il rilascio della concessione non vincola il Comune nei confronti del richiedente in ordine a quei lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare le condizioni igieniche, di viabilità e dei servizi, ecc., delle strade e piazze del territorio comunale ed in conseguenza dei quali il concessionario non potrà pretendere alcun compenso o indennità salvo quanto possa essere disposto da leggi e regolamenti.

E fatto obbligo di presentare la Segnalazione Certificata di Agibilità, secondo le vigenti disposizioni e ove ne ricorrano le condizioni;

La presente concessione viene rilasciata con la riserva che si vogliono sempre salvi ed integri i diritti dei terzi, senza alcuna responsabilità del Comune, per eventuale lesione dei diritti di proprietari confinanti o di chiunque altro.

Santa Marinella, 02.11.2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
(Arch. Ermanno Mencarelli)

