

TRIBUNALE DI CATANIA

GIUDICE DOTT. S. CASSANITI
PROCEDURA FALLIMENTARE N. 110/2022 R.G.
CURATORE AVV. STEFANO GRANDE

ASTE
GIUDIZIARIE.IT



PERIZIA TECNICA **“TERRENI IN PEDARA”**

Oggetto:

Consulenza tecnica d'ufficio nella procedura fallimentare n. 110/2022 r.g

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

Valverde, li 16/05/2023

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

Il Consulente Tecnico D'Ufficio
(Dott. Ing. Giuseppe Raciti)

PREMESSA.....	3
MANDATO.....	3
BENI OGGETTO DI VALUTAZIONE.....	3
SEZIONE UNICA.....	4
LOTTE DI TERRENO IN PEDARA (CT):.....	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 258 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 9.877,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,06 E REDDITO AGRARIO DI € 0,51;	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 15 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 568,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,18 E REDDITO AGRARIO DI € 0,03;	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 165 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.147,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,14 E REDDITO AGRARIO DI € 1,05;	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 256 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.715,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,32 E REDDITO AGRARIO DI € 1,11;	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 257 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 838,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,26 E REDDITO AGRARIO DI € 0,09.....	4
1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI.....	4
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 258 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 9.877,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,06 E REDDITO AGRARIO DI € 0,51;	9
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 15 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 568,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,18 E REDDITO AGRARIO DI € 0,03;	9
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 165 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.147,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,14 E REDDITO AGRARIO DI € 1,05;	9
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 256 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.715,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,32 E REDDITO AGRARIO DI € 1,11;	9
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 257 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 838,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,26 E REDDITO AGRARIO DI € 0,09.....	9
ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICO – EDILIZIA.....	10
VALORE DI STIMA.....	11

NOTE DA PARTE DEL CTU.....	12
MODALITÀ DI VENDITA.....	12
SEZIONE UNICA:	12
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 258 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 9.877,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,06 E REDDITO AGRARIO DI € 0,51;	12
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 15 DI QUALITÀ BOSCO CEDUO DI CLASSE 4° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 568,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,18 E REDDITO AGRARIO DI € 0,03;	12
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 165 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.147,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,14 E REDDITO AGRARIO DI € 1,05;	12
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 256 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 10.715,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 3,32 E REDDITO AGRARIO DI € 1,11;	12
➤ LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI PEDARA (CT) CENSITO AL NCT FOGLIO 14 PARTICELLA 257 DI QUALITÀ INCOLTO PRODUTTIVO DI CLASSE 3° DELLA SUPERFICIE DI MQ. 838,00 AVENTE REDDITO DOMENICALE DI € 0,26 E REDDITO AGRARIO DI € 0,09;	13
VALORE DI STIMA € 51.600,00	13
ELENCO ALLEGATI	13



TRIBUNALE DI CATANIA

SEZIONE FALLIMENTARE

GIUDICE DOTT. CASSANITI

*Procedura fallimentare n. 110/2022 R.G.*ASTE
GIUDIZIARIE.it**Fallimento N. 110/2022 r.g.****OGGETTO:** Consulenza tecnica d'ufficio nella procedura fallimentare n. 110/2022 r.g.
TERRENI IN PEDARA***Premessa***

In data 25/10/2022, il Giudice Dott. Cassaniti, nominava il sottoscritto ing. Giuseppe Raciti, iscritto con n. A3731 all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania, consulente tecnico d'ufficio nella procedura fallimentare di cui in oggetto. Dopo aver ricevuto il mandato, il sottoscritto comunicava al curatore avv. Stefano Grande, di essere disponibile nell'immediato ad eseguire il sopralluogo ed accertamenti di rito presso i terreni oggetto della presente procedura ed oggetto di stima. Il sottoscritto ha eseguito svariati sopralluoghi.

Mandato

Così recita il mandato "Il Giudice della procedura fallimentare sottopone all'esperto il seguente quesito:

- ✚ Procedere alla stima dei terreni appresi al Fallimento.

BENI OGGETTO DI VALUTAZIONE

In base a quanto riportato nel mandato, i beni sottoposti alla presente valutazione sono:

- 1) Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 258 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 9.877,00 avente Reddito domenicale di € 3,06 e Reddito Agrario di € 0,51;
- 2) Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 15 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 568,00 avente Reddito domenicale di € 0,18 e Reddito Agrario di € 0,03;
- 3) Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 165 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.147,00 avente Reddito domenicale di € 3,14 e Reddito Agrario di € 1,05;

- 4) Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 256 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.715,00 avente Reddito domenicale di € 3,32 e Reddito Agrario di € 1,11;
- 5) Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 257 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 838,00 avente Reddito domenicale di € 0,26 e Reddito Agrario di € 0,09.

SEZIONE UNICA**Lotti di terreno in Pedara (CT):**

- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 258 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 9.877,00 avente Reddito domenicale di € 3,06 e Reddito Agrario di € 0,51;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 15 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 568,00 avente Reddito domenicale di € 0,18 e Reddito Agrario di € 0,03;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 165 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.147,00 avente Reddito domenicale di € 3,14 e Reddito Agrario di € 1,05;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 256 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.715,00 avente Reddito domenicale di € 3,32 e Reddito Agrario di € 1,11;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 257 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 838,00 avente Reddito domenicale di € 0,26 e Reddito Agrario di € 0,09*

1. Identificazione dei beni**1.1. Indicazione dei dati catastali e dei confini emergenti dal sopralluogo**

A seguito di sopralluogo, il CTU ha appurato che trattasi di terreni nella periferia rurale del Comune di Pedara nel cuore delle pendici del vulcano Etna. Essi sono accessibili essendo non recintati, direttamente dalla Via Pubblica denominata Via Tarderìa e precisamente:

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

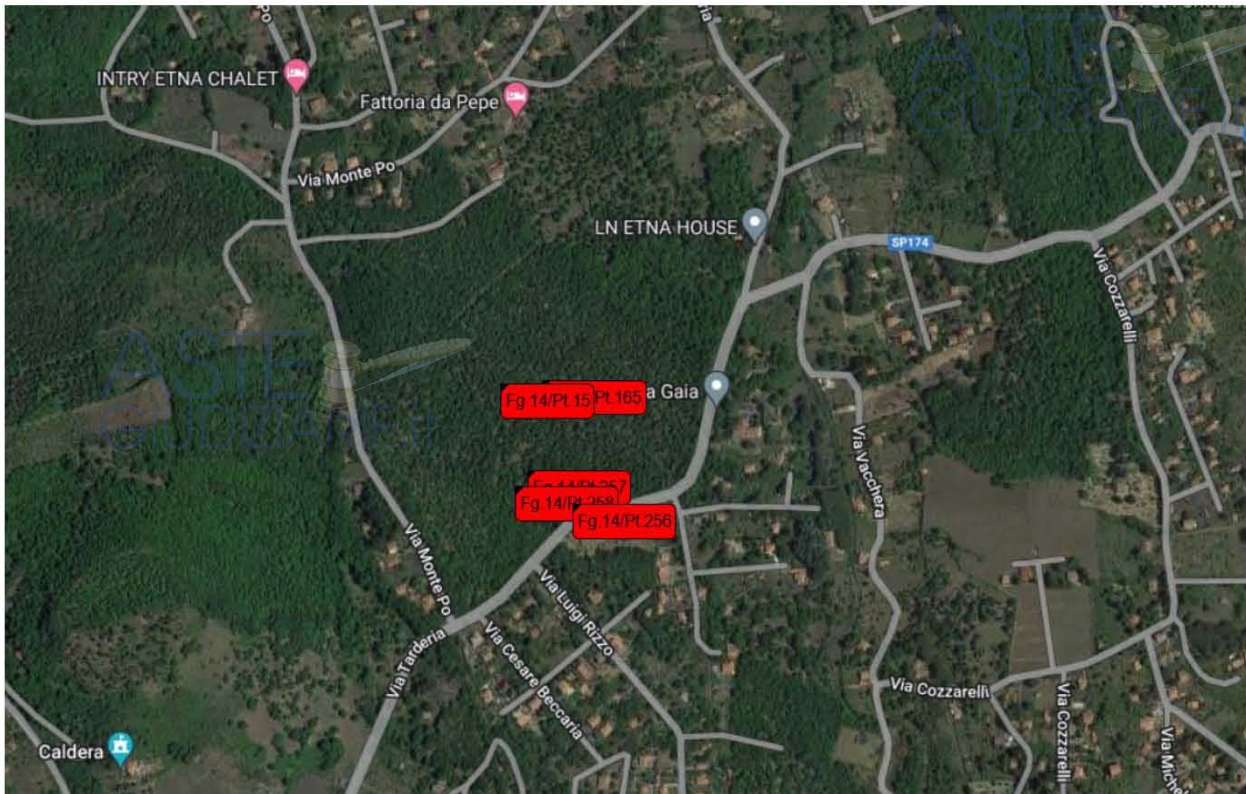


Figura 1- Visualizzazione dell'area di territorio del Comune di Pedara in cui insistono le particelle interessate

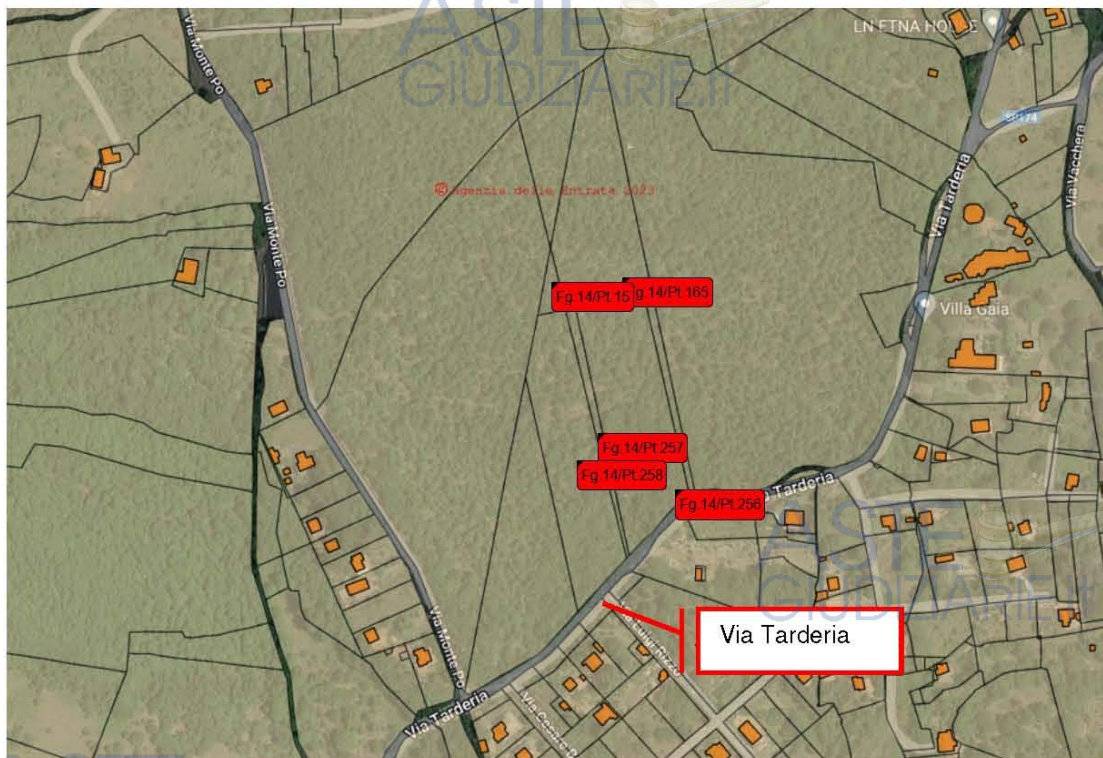


Figura 02- Visualizzazione satellitare dei luoghi e localizzazione dei terreni

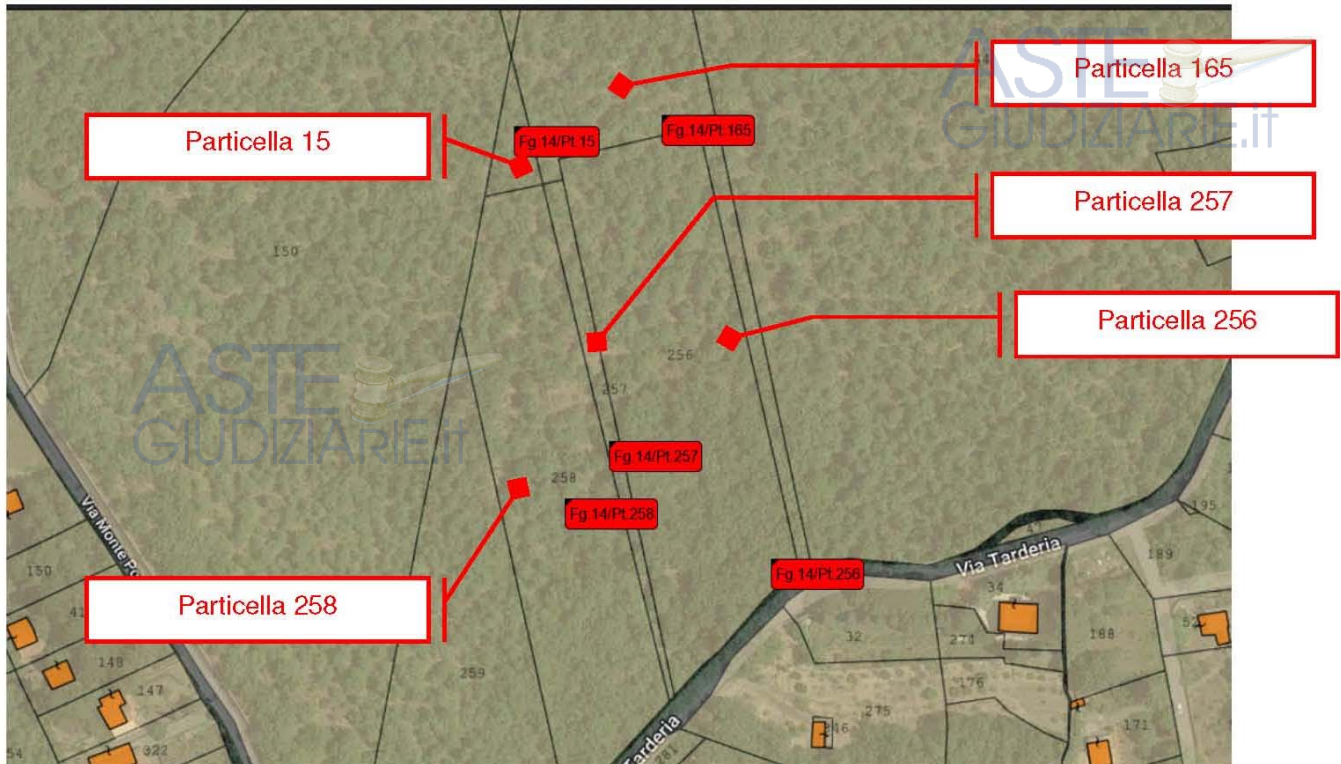


Figura 03- Visualizzazione de lotti di terreno

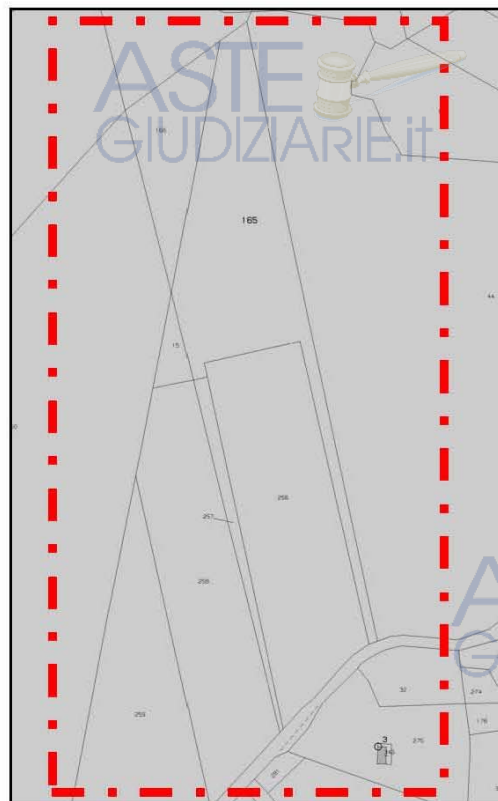


Figura 04- Visualizzazione sullo stralcio di mappa catastale delle particelle interessate

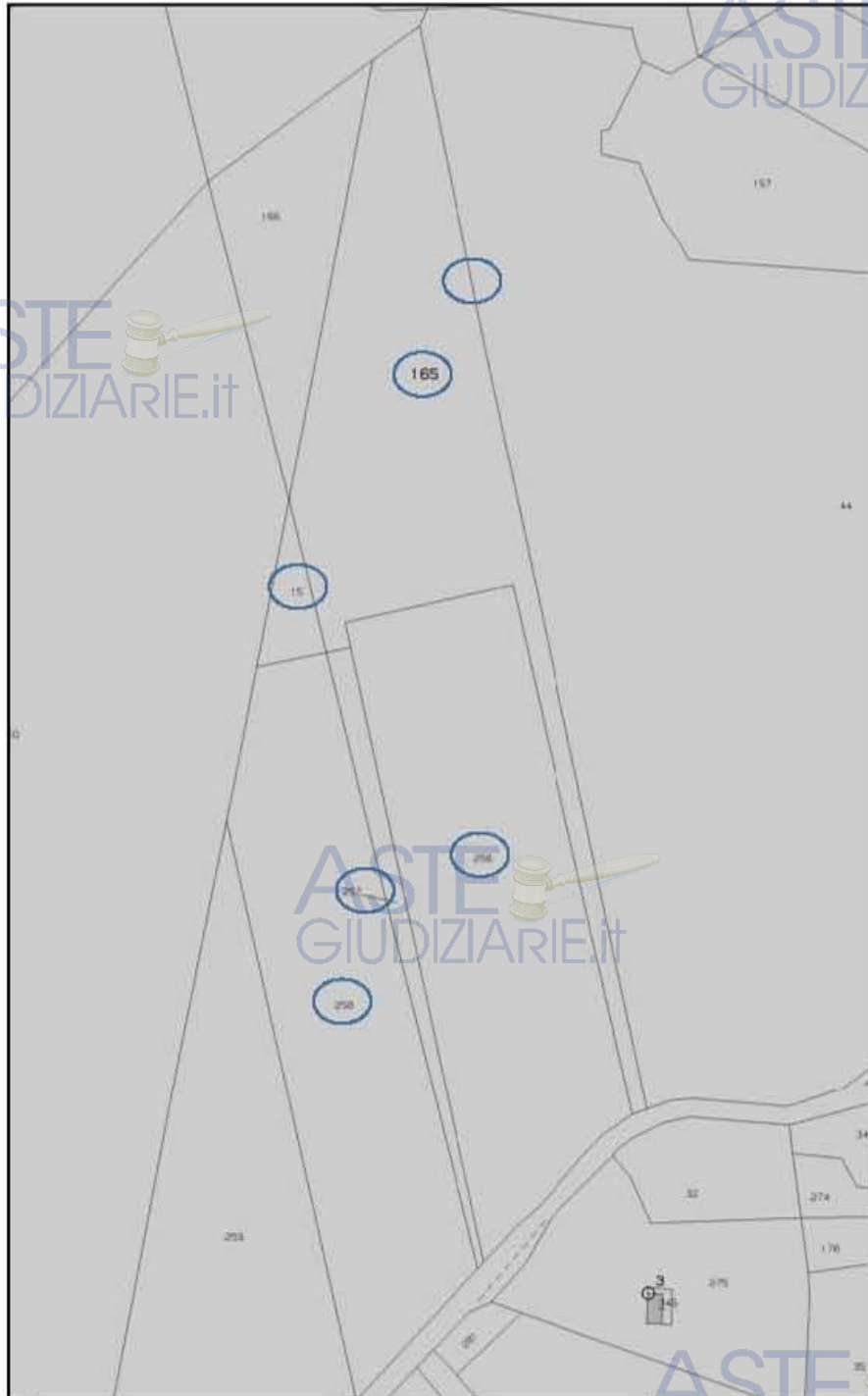


Figura 05- Visualizzazione sullo stralcio di mappa catastale, delle particelle interessate dalla presente perizia



Figura 6- Visualizzazione dei luoghi dalla “Via Tarderìa”



Figura 7- Visualizzazione dei luoghi dalla “Via Tarderìa”

1. Titoli di proprietà

Lo scrivente, a seguito dell'incarico ricevuto, ha ritenuto opportuno esperire indagine catastale e satellitare dei luoghi, durante il quale ha potuto riscontrare elementi utili al fine di poter individuare la titolarità degli immobili descritti nella presente sezione.

I beni per come risultanti dalle visure catastali storiche datate 23/03/2023 descritti nella presente sezione sono in capo alla Società [REDACTED] S.R.L. Cod. Fisc. [REDACTED] con sede in [REDACTED] con quota pari ad 1/1. Di tali immobili per come risulta dalla relazione notarile, non è stata effettuata la voltura catastale a nome dell'attuale proprietà che è rappresentata dalla Società [REDACTED] S.R.L. con sede in [REDACTED] Cod. Fisc. [REDACTED]

Gli immobili sono pervenuti in forza di atto di compravendita al rogito Notaio Giovanni Vigneri di Zafferana Etnea (CT) in data 04/02/1977 rep. 6758 trascritto a Catania il 05/03/1977 ai nn. 8017/6999 da potere dei signori [REDACTED] nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] e [REDACTED] nata a [REDACTED]

2. Indicazione dei dati catastali, superfici ed informazioni urbanistiche

• DATI CATASTALI

- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 258 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 9.877,00 avente Reddito domenicale di € 3,06 e Reddito Agrario di € 0,51;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 15 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 568,00 avente Reddito domenicale di € 0,18 e Reddito Agrario di € 0,03;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 165 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.147,00 avente Reddito domenicale di € 3,14 e Reddito Agrario di € 1,05;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 256 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.715,00 avente Reddito domenicale di € 3,32 e Reddito Agrario di € 1,11;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 257 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 838,00 avente Reddito domenicale di € 0,26 e Reddito Agrario di € 0,09*

(vedere allegato 01. Copia visure storiche catastali e mappa catastale)

• SUPERFICIE

Lotti di terreno


La superficie totale dei lotti di terreno è pari a mq. (9.877,00 + 568,00 + 10.147,00 + 10.715,00 + 838,00) = **mq. 32.145,00**

Accertamento della conformità urbanistico – edilizia

Preventivamente al sopralluogo, il sottoscritto ha richiesto apposito certificato di destinazione urbanistica al Comune di Pedara con richiesta datata 27/03/2023 registrato al Comune di Pedara con prot. n. 0007054 del 27/03/2023.

(vedere allegato 02. Copia della richiesta di certificato di destinazione urbanistica al Comune di Pedara)

In base allo strumento urbanistico vigente, il Comune di Pedara nella persona del responsabile del servizio e del tecnico istruttore del settore urbanistica, certificava quanto segue:



COMUNE DI PEDARA

(CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA)

38/2023

IL RESPONSABILE SETTORE VI

VISTA: la domanda presentata dal Sig. [REDACTED] in data 27/03/2023 prot. N°7054;
 VISTA la L.R. n. 16 del 10/08/2016;
 VISTI: gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

- che in base al Piano Regolatore Generale, approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con Decreto N°538/DRU del 28/12/1999, i sotto indicati terreni ricadono nella zona come appresso specificata:
Foglio 14 Particelle 257, 256, 165, 15 e 258 ricadono all'interno di area boschiva per come definita dalla L.R. n. 16/96 e ss. mm. ii. per la quale vige il divieto di attività edilizia ai sensi dell'art.10 della stessa legge e ricade altresì all'interno del Parco dell'Etna (ZONA D);
 - che in base alla Revisione del Piano Regolatore Generale, N.T.A. e Piano Particolareggiato Piazza Manganelli, adottato con Delibera del Commissario ad Acta n. 1/2019 del 17/06/2019, i sotto indicati terreni ricadono nella zona come appresso specificata:
Foglio 14 Particelle 257, 256, 165, 15 e 258 ricadono all'interno di area boschiva per come definita dalla L.R. n. 16/96 e ss. mm. ii. per la quale vige il divieto di attività edilizia ai sensi dell'art.10 della stessa legge e ricade altresì all'interno del Parco dell'Etna (ZONA D);
 Si rilascia il presente ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 c. 3 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

Pedara, li 29/03/2023

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
 (Geom. Pappalardo Giuseppe)

IL RESPONSABILE SETTORE VI
 (Arch. Angelo D.L. Cristaudo)

Figura 08- Visualizzazione del certificato di destinazione urbanistica dei lotti di terreno censiti al NCT foglio 14

Quindi ricadono tutti in zona Boschiva all'interno della zona D del Parco dell'Etna con divieto assoluto di attività edilizie.

(vedere allegato 03. Copia del certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Pedara)

VALORE DI STIMA

La valutazione dei cespiti è stata effettuata tenendo conto dei valori agricoli medi riferiti alla coltura catastale dell'Agenzia delle Entrate e datati 2019-Dati pronunciamiento Commissione Provinciale n. 386 del 24/01/2019, tenendo conto che il Comune di Pedara ricopre insieme ad altri Comuni, la Regione Agraria n. 7. Alla luce di quanto sopra determinato, il sottoscritto ha estrapolato i valori unitari medi dei lotti di terreno sulla base della coltura dichiarata in catasto e precisamente:

Ufficio del territorio di CATANIA

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Data: 25/11/2019
Ora: 10.56.31

Dati Pronunciamiento Commissione Provinciale n.386 del 24/01/2019 Pubblicazione sul BUR n.- del -

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 7 COLLINE LITORANEE DI ACIREALE Comuni di: ACI BONACCORSI, ACI CATENA, ACIREALE, ACI SANT'ANTONIO, CALATABIANO, FIUMEFREDDO DI SICILIA, GIARRE, MASCALI, PEDARA, RIPOSTO, SAN GIOVANNI LA PUNTA, SANTA VENERINA, TRECASTAGNI, TREMESTIERI ETNEO, VALVERDE, VIAGRANDE				REGIONE AGRARIA N°: 8 PIANA DI CATANIA Comuni di: ACI CASTELLO, CATANIA, GRAVINA DI CATANIA, MISTERBIANCO, MOTTA SANT'ANASTASIA, SAN GREGORIO DI CATANIA, SANT'AGATA LI BATTIATI			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO	36151,98	SI	SI		34602,61	SI	SI	
BOSCO CEDUO	3047,10				2427,35			
BOSCO D'ALTO FUSTO	2427,35							
BOSCO MISTO	2169,12							
CANNETO	4854,69							
CHIUSA	12343,32				12653,19			
FICODINDIETO	4056,25				4056,25			
FICODINDIETO IRRIGUO	13032,79				13032,79			
FRUTTETO	26318,65				26318,65			
FRUTTETO IRRIGUO	30078,45				30078,45			
INCOLTO PRODUTTIVO	1497,73				1497,73			
MANDORLETO	5215,18				5900,01			
NOCCIOLETO	6284,25							

Figura 09- Visualizzazione di tabella di riferimento- valori agricoli medi

Di conseguenza alla luce di quanto sopra si ottiene:

Valore lotti di terreno (particelle 258 e 15) = mq. 10.445,00 x €/mq. 3,05 = € 31.857,25 che può arrotondarsi ad € 31.900,00

Valore lotti di terreno (particelle 165, 256 e 257) = mq. 21.700,00 x €/mq. 1,50 = € 32.550,00

Il più probabile valore di mercato dei cespiti sopra descritti è attualmente pari a 64.450,00 €. Si dovrà tenere conto della riduzione del prezzo di mercato per l'assenza di garanzia per vizi del bene venduto stimando tale riduzione in una percentuale pari al 20% del valore stimato. Pertanto **il valore attuale dei cespiti di cui alla unica sezione nel suo complesso è pari ad € 51.560,00 che si arrotonda ad € 51.600,00.**

Note da parte del CTU

Si fa presente solo per completezza che, ai sensi del comma 6 dell'art. 40 della Legge 47/85, per gli immobili oggetto di trasferimento derivante da procedure esecutive, la domanda di sanatoria può essere presentata entro centoventi giorni dall'atto di trasferimento dell'immobile purché le ragioni di credito per cui si interviene o procede siano di data anteriore all'entrata in vigore della legge. Stante il richiamo dell'intera normativa della legge 47/85 nell'ultima legge in materia di condono (326/03), il termine è da ritenersi prorogato all'entrata in vigore di quest'ultima, cioè al 2 Ottobre 2003.

Modalità di vendita

Tenendo conto della tipologia, della consistenza dei lotti di terreno, della loro caratteristica, consistenza, relazione funzionale oggetto della procedura fallimentare, nonché della loro ubicazione, si ritiene necessario vendere in **UNICO LOTTO così composto:**

LOTTO UNICO:

SEZIONE UNICA:

- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 258 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 9.877,00 avente Reddito domenicale di € 3,06 e Reddito Agrario di € 0,51;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 15 di qualità Bosco Ceduo di classe 4° della superficie di mq. 568,00 avente Reddito domenicale di € 0,18 e Reddito Agrario di € 0,03;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 165 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.147,00 avente Reddito domenicale di € 3,14 e Reddito Agrario di € 1,05;*
- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 256 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 10.715,00 avente Reddito domenicale di € 3,32 e Reddito Agrario di € 1,11;*

- *Lotto di terreno sito nel Comune di Pedara (CT) censito al NCT foglio 14 particella 257 di qualità Incolto Produttivo di classe 3° della superficie di mq. 838,00 avente Reddito domenicale di € 0,26 e Reddito Agrario di € 0,09*

VALORE DI STIMA € 51.600,00

** * * * ***** * * * *

Certo di aver espletato al meglio il mandato conferitogli e rimanendo comunque a disposizione per ogni eventuale chiarimento, il sottoscritto C.T.U. rassegna la presente perizia tecnica, cogliendo l'occasione per ringraziarLa della fiducia accordatagli e porgendoLe cordiali saluti.

ELENCO ALLEGATI

ALLEGATO N. 1. COPIA VISURE STORICHE CATASTALI E MAPPA CATASTALE

ALLEGATO N. 2. COPIA DELLA RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AL COMUNE DI PEDARA

ALLEGATO N. 3. COPIA DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA RILASCIATO DAL COMUNE DI PEDARA

Valverde, li 16/05/2023

In Fede

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it