

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

A seguito della richiesta di chiarimenti disposta dall'Avv. Venera Fazio, Giudice dell'esecuzione della Sesta Sezione Civile del Tribunale di Catania nel **procedimento n° 192/2022 R. G. Es. Imm.**, nell'ordinanza del 8 aprile 2024, il sottoscritto Ing. Giuseppe Guglielmino, esperto nominato nella procedura in oggetto chiarisce quanto segue:

- Il vincolo edilizio dettaglia le specifiche condizioni che hanno permesso il rilascio della concessione edilizia n° 12 del 17 febbraio 2011 e la presentazione della S.C.I.A. protocollo n° 0049892 del 1 agosto 2014.
- La segnalazione certificata di agibilità (S.C.A.) protocollo n° 0029822 del 29 marzo 2018, contenente fra i vari allegati obbligatori la " Relazione di asseveramento del Direttore dei lavori " della conformità dei lavori al progetto approvato, attesta che sono state rispettate tutte le prescrizioni dei titoli urbanistici e quindi implicitamente anche il vincolo edilizio in esame.

Per quanto sopra esposto si ritiene che il vincolo non ha alcuna incidenza sulla vendita dei lotti oggetto della procedura di esecuzione.

Certo di avere risposto alla richiesta di chiarimenti, si rimane comunque a disposizione per eventuali chiarimenti.

Catania, 6 maggio 2024

