

**ELENCO ALLEGATI**

ALLEGATO	DESCRIZIONE
1	<i>Ispezione Ipotecaria</i>
2	<i>Atto di Vincolo del 24/03/1975</i>

Direzione Provinciale di AREZZO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE® Data 31/01/2023 Ora 15:09:07  
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T278046 del 31/01/2023

per immobile  
Richiedente QNTGLC

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di POPPI (AR)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 32 - Particella 18 - Subalterno 8  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 31/01/2023

**Elenco immobili**

Comune di POPPI (AR) Catasto Fabbricati  
1. Sezione urbana - Foglio 0032 Particella 00018 Subalterno 0008

**Elenco sintetico delle formalità**

1. ISCRIZIONE del 23/04/1996 - Registro Particolare Pubblico ufficiale Repertorio Registro Generale  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato immagine
2. ISCRIZIONE del 22/06/1999 - Registro Particolare Pubblico ufficiale Repertorio Registro Generale  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 06/04/2000 - Registro Particolare Pubblico ufficiale Repertorio Registro Generale  
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'  
Nota disponibile in formato elettronico  
Immobili attuali
4. TRASCRIZIONE del 22/04/2008 - Registro Particolare Pubblico ufficiale PANE I Registro Generale  
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO IN SOCIETA'  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 04/10/2017 - Registro Particolare Pubblico ufficiale Repertorio Registro Generale

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T278046 del 31/01/2023

per immobile

Richiedente QNTGLC

ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione del Registro Particolare del Registro Generale

6. Rettifica a TRASCRIZIONE del Registro Particolare del Registro Generale  
Pubblico ufficiale del Repertorio del

ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimen

7. TRASCRIZIONE del 28/09/2022 - Registro Particolare del Registro Generale

Pubblico ufficiale UFF. GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI AREZZO

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Nota disponibile in formato elettronico

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®

 ASTE  
GIUDIZIARIE®



**Ispezione telematica**

n. T1 321164 del 12/01/2023

Inizio ispezione 12/01/2023 16:00:42

Tassa versata € 3,60

Richiedente QNTGLC

**Nota di trascrizione**

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 15 del 28/09/2022

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data

Numero di repertorio

Autorità emittente UFF. GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI AREZZO

Codice fiscale 800 050 50515

Sede AREZZO (AR)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

Indirizzo V

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G879 - POPPI (AR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 32

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA DI CAMALDOLI

Particella 18

Consistenza -

Subalterno 8

N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 321164 del 12/01/2023

Inizio ispezione 12/01/2023 16:00:42

Richiedente QNTGLC

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 15 del 28/09/2022

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione Registro general e particolare del 24/03/1975



POPPI  
Tel. 0573/3077

24 MAR 1975

ATTO DI VINCOLO

PER USO TRASCRIZIONE

I sottoscritti:

nato a Poppi

commerciante;

nato a Poppi il

commerciante;

nato a Poppi il

mercante;

nata a Poppi i

casalinga;

nato a Bibbiena i

artigiano;

tutti domiciliati in Poppi, frazione Moggiona.

Premesso che

a) 1

sono comproprietari del seguente immobile in Comune di Poppi, frazione Moggiona (sul quale grava l'usufrutto uxorio in favore della signora

e precisamente:

terreno di varia natura della complessiva superficie di Ha 6.73.30 (attari sei - are settantatre - centiare trenta)

miali, Tai

2383  
1923  
24-3-1975  
E. 5717 Vol. 2598  
Privat.  
E. 9300



*Manuela Lapini*

Firmato Da: LAPINI MANUELA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 687b930d49ce7f9439d452c57d2177d7

Trascrizione Registro gener. e particol. del 24/03/1975

- In Catasto Terreni di Poppi: foglio 32, particella 17 (già 17/a), 32, 33; foglio 28, particella 52.

b) Il \_\_\_\_\_ è proprietario del seguente immobile posto in Comune di Poppi, frazione Moggiona, e precisamente:

- terreno della superficie di are 10.70 (are dieci e centiare settanta);

- in Catasto Terreni di Poppi, foglio 32, particella 204 (già 17/b), 18 -

\_\_\_\_\_ intende costruire un capannone ad uso agricolo per la trasformazione dei prodotti legnosi sul predetto terreno di sua proprietà.

d) Il Comune di Poppi ha subordinato il rilascio della relativa licenza alla costituzione di un vincolo perpetuo di inedificabilità interessante sia l'area che rimarrà scoperta dopo la costruzione, sia il terreno di \_\_\_\_\_

tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

Articolo 1 - I signori \_\_\_\_\_  
e \_\_\_\_\_  
i diritti di proprietà  
e i diritti di usufrutto uxorio costituiscono un vincolo perpetuo



Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione Registro generale e parti

del 24/03/1975



di inedificabilità sul terreno in Poppi, frazione  
Moggiona, di cui alla lettera "a" della premessa ed  
a profitto del terreno in Poppi, frazione Moggiona  
di cui alla lettera "b" della premessa, di proprietà  
del signor \_\_\_\_\_ il quale accetta.

In conseguenza di quanto sopra viene costituita  
una corrispondente servitù perpetua interessante i  
suddetti terreni la cui descrizione deve intendersi  
qui integralmente riportata.

La costituzione viene fatta ed accettata per  
il corrispettivo di L \_\_\_\_\_

che i costituenti dichiarano di avere ricevuto in  
precedenza d'ora dalla sig  
\_\_\_\_\_ vore del quale rilasciano quietanza.

Articolo 2 - Il s \_\_\_\_\_ costitui-  
sce analogo vincolo di inedificabilità a favore del  
Comune di Poppi ed a carico della parte di terreno  
posto in Comune di Poppi, frazione Moggiona, descritto  
alla lettera "b" della premessa, che rimarrà sco-  
perta una volta ultimata la progettata costruzione.

Articolo 3 - I sig \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e il signor \_\_\_\_\_  
ciascuno per i propri diritti, con-  
sentono la trascrizione del vincolo di cui sopra a  
favore del Comune di Poppi.

Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione Registro genera e particol del 24/03/1975

I medesimi inoltre, ciascuno per quanto lo riguarda autorizzano il signor Conservatore dei RR.II. di Arezzo ad eseguire le corrispondenti formalità con esonero da ogni responsabilità, e con espressa intesa che le formalità medesime non potranno essere annotate di cancellazione senza il consenso del Comune di Poppi.

Articolo 4 - Le spese del presente atto sono a carico del sig.

Poppi, quattordici marzo millenovecentosettantacinque (14.3.1975)

Repertorio n. 276

AUTENTICA DI FIRME

Certifico io sottoscritto dot.

iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Arezzo, che previa espressa e concordata rinuncia con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, i signori:

nato a P.

commerciante;

ivi.

commerciante;

Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione Registro generale e pa del 24/03/1975

residente in Poppi  
commerciante;

casalinga;

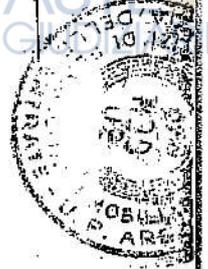
residente in artigiano;

dell'identità personale dei quali io Notaio sono certo, hanno apposto le firme che precedono alla mia presenza, in Poppi, piazza Soldani n. 14, oggi quattordici marzo millenovecentosettantacinque.

*Luigi Fubini*  


Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione Registro generale .. e partic del 24/03/1975



Firmato da: [Illegible] Ingresso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 06r093049ce719439c3c57021770f



Ministero delle Finanze - Conservatoria di AREZZO

Trascrizione      Registro general      e particolare      del 24/03/1975



Firmato Da: LAPINI MANUELA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 687b930d49ce7f9439d52c57d2177d7

Direzione Provinciale di AREZZO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Protocollo n. AR 6416 del 2023

Pag. 9 - Fine

La presente copia consta di 9 pagine ed e' conforme al documento conservato da questo ufficio

TRASCRIZIONE - Reg. Partic. - Reg. Generale

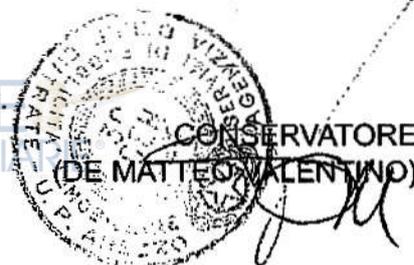
Si rilascia in carta bollata per gli usi consentiti dalla legge a richiesta di  
Elementi per la liquidazione

- Numero di pagine complessive: 9

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	10,00
Imposta di bollo	48,00

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.



Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di AREZZO:

ANGHIARI, AREZZO, BADIA TEDALDA, BIBBIENA, BUCINE, CAPOLONA, CAPRESE MICHELANGELO, CASTEL FOCOIGNANO, CASTEL SAN NICCOLO', CASTELFRANCO DI SOPRA(SOPPRESSO), CASTELFRANCO PIANDISCO', CASTIGLION FIBOCCHI, CASTIGLION FIORENTINO, CAVRIGLIA, CHITIGNANO, CHIUSI DELLA VERNA, CIVITELLA IN VAL DI CHIANA, CORTONA, FIGLINE VALDARNO(FI) (SOPPRESSO), FOIANO DELLACHIANA, LATERINA(SOPPRESSO), LATERINA PERGINE VALDARNO, LORO CIUFFENNA, LUCIGNANO, MARCIANO DELLA CHIANA, MONTE SAN SAVINO, MONTE SANTA MARIA TIBERINA(PG), MONTEMIGNAIO, MONTERCHI, MONTEVARCHI, ORTIGNANO RAGGIOLO, PERGINE VALDARNO(SOPPRESSO), PIAN DI SCO(SOPPRESSO), PIEVE SANTO STEFANO, POPPI, PRATOVECCHIO(SOPPRESSO), PRATOVECCHIO STIA, SAN GIOVANNI VALDARNO, SANSEPOLCRO, SESTINO, STIA (SOPPRESSO), SUBBIANO, TALLA, TERRANUOVA BRACCIOLINI