

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

(ai sensi del D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii.)

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	0805/2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Osimo (AN), Foglio 41, Par 482, Sub 3		
Indirizzo edificio	Vicolo del Buon Villano 7, 60027, Osimo (AN)		
Nuova costruzione	Contratto di locazione	<input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica
Proprietà	Fattorini Fabio	Telefono	071/714630
Indirizzo	Vicolo del Buon Villano 5, Osimo (AN)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALE

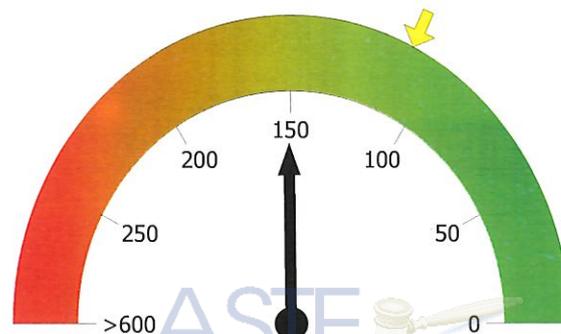
EMISSIONI DI CO₂

30,1 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA

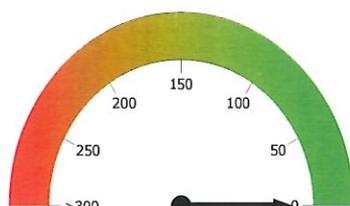
RAGGIUNGIBILE

110,1 kWh/m²anno



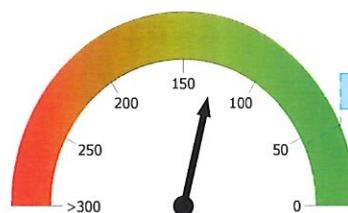
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

150,8 kWh/m²anno



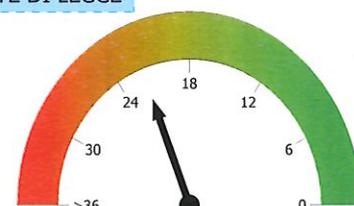
RAFFRESCAMENTO

0,0 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO

129,0 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA

21,8 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

Norme UNI/TS 11300:2014

D.M. 26/06/2009 - Allegato A - paragrafo 6.1

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

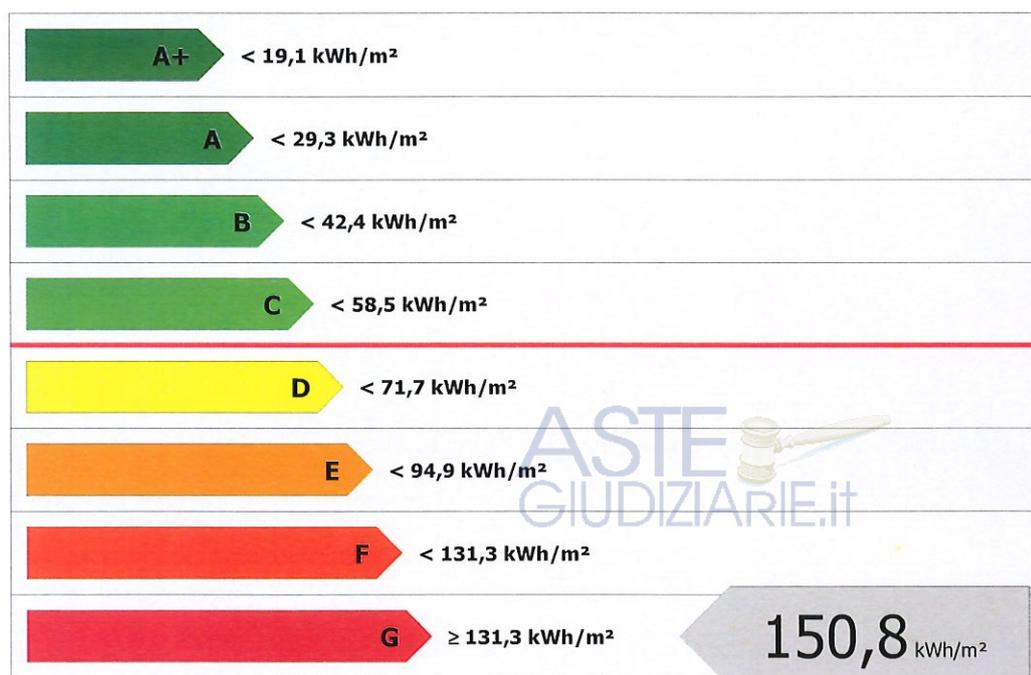
Firmato Da: VICHI SERGIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 69cdded5966347e3ebfca78caff5b31b3

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno	110,1 kWh/m ² / F	7
2)	/	
3)	/	
4)	/	
5)	/	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	110,1 kWh/m² / F	7

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria	X



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})	0,0	Indice energia primaria (E _{Pi})	129,0	Indice energia primaria (E _{Pacs})	21,8
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192\05)	40,5		
Indice involucro (E _{pe,invol})	11,9	Indice involucro (E_{pi,invol})	81,2	Fonti rinnovabili	0,0
Rendimento impianto	---	Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	63,0		
Fonti rinnovabili	0,0	Fonti rinnovabili	0,0		

9. NOTE



10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio residenziale		
Tipologia costruttiva	Mista, muratura/c.a.		
Anno di costruzione	1984	Numero di appartamenti	7
Volume lordo riscaldato V (m ³)	301,481	Superficie utile (m ²)	85,172
Superficie disperdente S (m ²)	87,902	Zona climatica/GG	D/2073
Rapporto SV	0,292	Destinazione d'uso	E.1(1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2007	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	25,8	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2007	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	25,8	Combustibile	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0,0	Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettisti architettone			
Indirizzo		Telefono\e-mail	
Progettisti impianti			
Indirizzo		Telefono\e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono\e-mail	
Direttore lavori			
Indirizzo		Telefono\e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente\organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="checkbox"/>	Organismo\Società <input type="checkbox"/>
Nome e Cognome \ Denominazione	Laura geom. Markic		
Indirizzo	Via Pompeiana, 3 Osimo (AN)	Telefono\e-mail	329/2079273 info@studiomarkic.it
Titolo	Geometra	Ordine\Iscrizione	Ancona/1903
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali per false attestazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara l'assenza del conflitto di interessi ai sensi del comma 3 dell'allegato III del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 07/05/2015

2)

3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE

Denominazione	Namirial Termo v3	Produttore	Namirial spa
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI).			
Autodichiarazione del produttore dello strumento di calcolo protocollo CTI n°52			

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 19 agosto 2005 n.192 e ss.mm.ii. il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 08/05/2015

Firma del Tecnico



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

RICEVUTA AVVENUTA TRASMISSIONE 2015-15447

Il certificatore: **MARKIC LAURA**

iscritto all' albo / collegio: **GEOMETRI**

numero di iscrizione: **1903**

Sezione albo / collegio: **ANCONA**

ha trasmesso alla Regione Marche con protocollo
n.

0332091|12/05/2015|R_MARCHE|GRM|EFR|A|440.110.10/2015/EFR/12

l'attestato di prestazione energetica dell'immobile sito

nel Comune: **Osimo**

indirizzo: **Vicolo del Buon Villano n. 7**

Provincia: **AN - CAP 60027**

avente i seguenti dati catastali :

Sezione: **0** Foglio: **41** Particella **482** Sub **3**

con classe energetica: **G**



Ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013, il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000.

Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Firma del tecnico

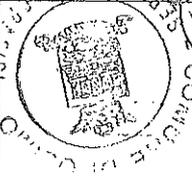
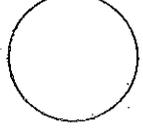


Cognome..... **MARKIC**.....
 Nome..... **LAURA**.....
 nato il..... **19 SETTEMBRE 1980**.....
 (atto n. **246 I S A**.....)
 a..... **OSIMO AN**.....
 Cittadinanza..... **ITALIANA**.....
 Residenza..... **OSIMO**.....
 Via..... **MICHELANGELO 47**.....
 Stato civile.....
 Professione..... **GEOMETRA**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1.62**.....
 Capelli..... **CASTANI**.....
 Occhi..... **CASTANI**.....
 Segni particolari..... **NESSUNO**.....

ASTE GIUDIZIARIE.IT



Firma del titolare.....
 **OSIMO** li..... **03/08/2007**.....
 Impronta del ditta **Ordine Sindacato**
 giudice istruttore **Assistente Amministrativo**
Mariella Cantor

ASTE GIUDIZIARIE.IT

COMUNE DI OSIMO
 È delegata ai sensi dell'art. 112 del D.L. n. 112/2006 convalida dal D. 28/01/2010 n. 13
 n. 02/08/2012
 14/9/2012
Emilio Gallo
 SCADE IL 02/08/2012



AO 2385297

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI OSIMO
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AO 2385297
 MARKIC
 LAURA

ASTE GIUDIZIARIE.IT

I.P.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA