

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: ISOLABELLA
Indirizzo: VIA CELLARENGO, 6

NCEU: 1/2 n. 250 sub. 6
Piano: n. 1 fl. 1

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E5
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1940 / 2001
Tipologia edificio: LINEA
Volume lordo riscaldato (m³): 144,3
Superficie disperdente totale (m²): 188,3
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 1,485
Trasmittanza media superfici opache (W/m²K): 0,57
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²K): 4,71
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2736
Superficie utile Su (m²): 44,9
Tipologia impianto di riscaldamento: Autonomo
Fonte energetica per riscaldamento: Energia elettrica
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 106,71 kWh/m³



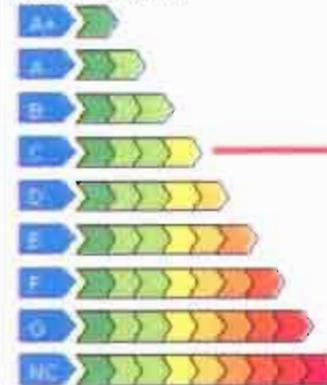
limite di legge: 23 kWh/m³

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 0 kWh/m³



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 267,4436 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: %



EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,09491 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO S'ANNI
EDIFICIO	SOSTITUZIONE SERRAMENTI	ALTA	5 ANNI
IMPIANTO	SOSTITUZIONE IMPIANTO	ALTA	5 ANNI

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2015 208511-0016

C1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	0 kWh/m3
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	267,26 kWh/m3
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	28,52 kWh/m3
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	II
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,399
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,7881
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ()

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore LORENA MATTIS, nato a BRA (CUNEO) il 05/06/1976, residente a CHERASCO (CUNEO), CF MITLRN76H45B111M ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li BRA il 02/07/2015

**ASTE
GIUDIZIARIE.it**

Firma digitale del Certificatore

LORENA MATTIS N. 208511-0016

