



TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice,

Vista la nota depositata dal creditore procedente in data 12.10.2023, in ottemperanza al provvedimento emesso in data 13.9.2023;

Rilevato che il creditore procedente ha chiesto procedersi ad un ulteriore esperimento di vendita senza l'applicazione della riduzione del 40% rispetto al prezzo base dell'ultima vendita;

Considerato che in sede di ultima asta il prezzo base del compendio pignorato è stato pari a € 54.000,00, che sono stati esperiti sei tentativi di vendita, che non è mai pervenuta alcuna offerta né manifestazione di interesse e che trattasi di una procedura pendente dal 2013;

Ritenuto pertanto opportuno, stante la manifestazione di interesse espressa dal creditore procedente alla prosecuzione delle operazioni di vendita, disporre la rimessione degli atti al professionista delegato ai fini della fissazione di una nuova asta con applicazione di un prezzo base ridotto del 30%;

P.Q.M.

Dispone la rimessione degli atti al professionista delegato ai fini dell'esperimento di un nuovo tentativo di vendita al prezzo base dell'ultima asta ridotto del 30%.

Con richiesta di evidenza all'esito.

Si comunichi.

Termini Imerese, il 19/10/2023

Il Giudice

Dott.ssa Giovanna Debernardi

