



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Procedura n. 74/2011 R.G. Esecuzioni

Il Giudice

Udite le parti comparse all'odierna udienza, nonché il custode e delegato;

esaminati gli atti della procedura esecutiva indicata in epigrafe;

rilevato che sono stati espletati alcuni tentativi di vendita del bene pignorato;

preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;

considerato che all'odierna udienza il creditore ha insistito per la prosecuzione delle attività di vendita chiedendo ulteriori tentativi;

ritenuto di non poter accogliere la richiesta di rinvio formulata da parte debitrice, atteso che plurimi rinvii sono stati già concessi al fine di consentire la definizione bonaria della controversia;

rilevato che nulla osta, invece, all'accoglimento della richiesta formulata da parte creditrice,

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad **un ulteriore tentativo** di vendita, applicando riduzione pari al 10 % del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 12 mesi, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonchè ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di Euro 1.000,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.

Fissa l'udienza del 26 settembre 2023, per la verifica delle operazioni delegate.

Si comunichi.

Lagonegro, 15 febbraio 2023.

Il Giudice dell'Esecuzione

dott. Aniello Maria De Piano

