



**TRIBUNALE DI RAGUSA**

**SEZIONE CIVILE**

Ragusa 21.10.2021

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

CIRCOLARE/PROVVEDIMENTO GENERALE:

INTEGRAZIONE GENERALE DELLE DELEGHE NON AGGIORNATE IN ORDINE  
ALLA PUBBLICITÀ DEGLI AVVISI DI VENDITA E ALLA VENDITA TELEMATICA.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

\*\*\*

I giudici dell'esecuzione,

d'intesa con il Presidente vicario del Tribunale dr. Vincenzo Panebianco e con il  
Presidente della Sezione Civile, dr. Massimo Pulvirenti;

rilevato che allo stato si registrano molteplici differenze tra le ordinanze di  
delega alla vendita in corso di esecuzione;

rilevato, in particolare, che le diversità registrate attengono alla gestione della  
pubblicità nonché all'utilizzo della vendita telematica;

rilevato che appare opportuno rendere omogeneo per ogni delega in corso ed a  
prescindere dell'epoca in cui la stessa risulti emessa l'utilizzo diffuso della  
vendita telematica con modalità "sincrona mista" per tutti gli esperimenti di  
vendita, nonché l'uso cumulativo di più gestori della pubblicità;

rilevato che le superiori soluzioni operative, già sperimentate nel corso degli  
ultimi tre anni specie con riguardo alle nuove deleghe, hanno consentito di  
incrementare la visibilità degli annunci permettendo, peraltro, la partecipazione  
da remoto dei soggetti interessati all'acquisto di immobili oggetto delle vendite  
all'asta senza incanto;

rilevato, pertanto, che tali soluzioni operative devono essere estese a tutte le  
deleghe in corso, eccezion fatta per i singoli tentativi di vendita i cui avvisi  
risultano già pubblicati alla data della presente modifica/integrazione  
generalizzata e per i quali non sia stata ancora tenuta l'udienza di vendita;  
tutto ciò premesso

DISPONGONO

L'applicazione a tutte le ordinanze di delega sul punto divergenti (e dunque  
ferme restando le più recenti ordinanze di delega che già dispongono la vendita

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

telematica con modalità "sincrona mista" e individuano un gestore della vendita e due co-gestori della pubblicità), delle disposizioni in tema di pubblicità e vendita telematica riportate nell'allegato N.1.



Manda alla cancelleria per le comunicazioni di rito.

Dispongono altresì che la presente circolare sia inserita nella raccolta delle circolari emesse dai GG.EE. immobiliari a cura della cancelleria.



I Giudici delle esecuzioni immobiliari

Gilberto Orazio Rapisarda

Carlo Di Cataldo

21-10-2021

