

Il Giudice dell'Esecuzione, Dott. Davide Visconti,
vista la relazione a firma del P.D. Avv. Carmela Pandolfo, depositata il 30/08/2023;
rilevato che con verbale delle operazioni di vendita del giorno 14/04/2023 gli immobili pignorati ed
individuati nella ordinanza di vendita quali **LOTTI 1 e 2** [- appartamento sito in Genzano di
Lucania (PZ) alla Via Giardini n. 11, posto al primo piano (secondo fuori terra) di più vani, in
catasto al Foglio 43 particella 572 sub. 4, Cl. A/2, Rendita €. 469,98; - locale deposito - garage siti
in Genzano di Lucania (PZ) al Vico II° Giardini ai civici 2 e 4 posto al piano seminterrato distinti in
catasto al Foglio 43 particella 572 sub. 2, Cat. C/2, Cl. 3 di mq. 25, Rendita €. 45,19; e particella
572 sub. 7, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 88, Rendita euro 159,07], al prezzo di € 24.781,96 per il Lotto 1 ed
€ 8.692,00 per il Lotto 2, venivano aggiudicati in favore della s[...]
[...], cod. fisc. [...];
rilevato che il professionista delegato riferiva che l'aggiudicataria non provvedeva a depositare il
saldo prezzo dovuto nel termine fissato nell'ordinanza di vendita;
visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.

DICHIARA

decaduta dall'acquisto degli immobili già a lei aggiudicati e individuati nella ordinanza di vendita
quali **LOTTI 1 e 2**, e confiscata a titolo di multa la cauzione da lei prestata per euro 3.348,00, salve
le ulteriori conseguenze della sua inadempienza ai sensi del combinato disposto degli artt. 587 c.p.c.
e 177 disp. att. c.p.c.

ORDINA

al Professionista Delegato Avv. Carmela Pandolfo di comunicare il presente provvedimento alle
parti nonché ex art. 176 disp. att. c.p.c. all'aggiudicataria inadempiente dichiarata decaduta in
questa sede nel domicilio da lei dichiarato o eletto ai sensi dell'art. 582 c.p.c.;

DISPONE

che il Professionista delegato provveda all'espletamento di un nuovo esperimento di vendita del
lotto in questione alle medesime condizioni e modalità dell'ultimo incanto.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni.

Potenza, 06/09/2023

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Davide Visconti