

**TRIBUNALE DI POTENZA****Il Giudice dell'Esecuzione**

Esaminati gli atti del procedimento di esecuzione immobiliare n. RGE 64/1994 riunita con la procedura n. RGE 87/1995;

viste le istanze depositate dalla creditrice _____, e per essa, quale mandataria, _____ in data 21.03.2023 ed in data 17.05.2023 con richiesta di autorizzare ulteriori vendite valutando l'accorpamento dei lotti 9-10-11 in un unico lotto;

vista la relazione del Professionista delegato, Notaio dott. Francesco Carretta, depositata in data 14.05.2023 ed il parere favorevole da questi espresso relativamente all'accorpamento dei lotti 9-10-11 in un unico lotto, considerata l'unitarietà oggettiva delle porzioni immobiliari di cui trattasi, costituenti di fatto un unico fabbricato;

ritenute condivisibili le argomentazioni del Professionista delegato; ritenuta, pertanto, l'istanza meritevole di accoglimento;

PQM

Rimette gli atti al Professionista delegato per la vendita dei Lotti 9-10-11, disponendo l'accorpamento dei predetti lotti in Lotto Unico, al prezzo base determinato dalla somma algebrica del prezzo base dell'ultimo tentativo di vendita di ciascun lotto ridotto di un quarto.

Si comunichi.

Potenza, 14/09/2023

Il GE

Dott.ssa Angela Alborino