

**TRIBUNALE ORDINARIO DI LECCE**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE 183/2021 LOTTO 1**  
**VERBALE DI ASTA DESERTA**  
**EX ART 571, COMMA IV, C.P.C.**

Il giorno 31/07/2023 alle ore 09:33, tramite la piattaforma web [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), il referente della procedura in epigrafe indicata, Dott. Giuseppe Evangelista, premesso che sono state ritualmente eseguite le notifiche e le pubblicità prescritte nell'avviso di vendita e che, entro il termine previsto nell'avviso di vendita, non è stata presentata alcuna offerta,

**DICHIARA**

deserta e chiusa la presente vendita.

**INOLTRE**

**Immobilie della procedura:**

Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a: Locale artigianale con deposito e wc scoperto retrostante a CAPRARICA DI LECCE via delle Margherite 9, della superficie commerciale di MQ. 196,00. Trattasi di locale artigianale adibito a marmeria a piano terra, con accesso carrabile, dalla via delle Margherite.

Viste e considerate le seguenti udienze di vendita deserte:

**1. Udienza del 19/12/2022**

<b>PREZZO BASE</b>	<b>OFFERTA MINIMA</b>
€. 88.200,00	€. 66.150,00

**2. Udienza del 28/02/2023**

<b>PREZZO BASE</b>	<b>OFFERTA MINIMA</b>
€. 66.150,00	€. 49.612,50

**3. Udienza del 12/05/2023**

<b>PREZZO BASE</b>	<b>OFFERTA MINIMA</b>
€. 49.612,50	€. 37.209,36

**4. Udienza del 31/07/2023 (odierna)**

<b>PREZZO BASE</b>	<b>OFFERTA MINIMA</b>
€. 37.209,36	€. 27.907,02

Considerato che le richieste di visita sono state 1, il sottoscritto professionista delegato rimette gli atti al Giudice Dell'Esecuzione per gli opportuni provvedimenti.

Lecce 31/07/2023

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.IT

Il referente della procedura  
Dott. Giuseppe Evangelista