

N. R.G.E. 100 /2018

Tribunale Ordinario di Cagliari

Sezione I civile

DECRETO

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il Giudice dell'esecuzione,

letta l'istanza del debitore depositata il 27.6.2024,

rilevato che effettivamente il creditore B2 KAPITAL INVESTMENT S.R.L. ha depositato la procura alla società "PHOENIX ASSET MANAGEMENT S.P.A." il 17.6.2024, oltre il termine assegnato dal G.E. ex art. 182 c.p.c. con provvedimento del 13.5.2024, comunicato il 14.5.2024;

rilevato che il termine assegnato dal GE ha natura perentoria e che il mancato rispetto comporta l'estinzione del processo;

rilevato pertanto che la procedura **R.es. 324/2018** con cui il creditore BANCA SELLA SPA (ora B2 KAPITAL INVESTMENT S.R.L.) ha pignorato l'intera proprietà del bene censito al C.F. di Quartu Sant'Elena al **foglio 55 mapp. 3917** nei confronti di, deve essere dichiarata estinta;

rilevato che detto immobile risulta pignorato anche nella procedura R.es 100/2018 da BANCO DI SARDEGNA SPA nei confronti di in forza del decreto ingiuntivo n. 2411/2009 in ordine al quale risulta pendente il giudizio di opposizione tardiva ex art. 650 c.p.c., con la conseguenza che allo stato le vendite del bene non possono proseguire;

REVOCA

La vendita del bene censito al C.F. di Quartu Sant'Elena al **foglio 55 mapp. 3917**.

FISSA

Per la dichiarazione di estinzione della procedura riunita **R.es. 324/2018** l'udienza del 21.11.2024 che ai sensi dell'art. 127 ter cpc sarà tenuta nelle forme del processo cartolare telematico.

Assegna alle parti il termine del 21.11.2024 per il deposito di note.

Si comunichi.

Cagliari, 04/07/2024

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il Giudice dell'Esecuzione

dott.ssa Silvia COCCO

ASTE
GIUDIZIARIE.it

