



TRIBUNALE DI ANCONA

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

N. 394 /2015 R.Es.

Il G.E.

Letta l'istanza depositata in data 16.02.2025 dal delegato;

Preso atto del decesso del custode giudiziario Avv. Domenico D'Alessio;

Considerato che la nomina di un nuovo custode comporterebbe un ritardo nella gestione della procedura;

Rilevato che l'attuale delegato alla vendita, già incarico della gestione delle operazioni di vendita, conosce la procedura;

Ritenuto opportuno nell'interesse della celerità ed efficienza della procedura, attribuire la custodia dell'immobile direttamente al delegato senza procedere a nuova nomina;

P.Q.M.

Dispone la revoca dell'incarico al custode deceduto per intervenuta causa di forza maggiore;

Nomina quale nuovo custode giudiziario dell'immobile pignorato, con tutti i poteri e i doveri previsti dall'art. 560 c.p.c. e dalle norme di riferimento, l'avv. Luca Cortellucci;

Si comunichi.

Ancona, li 17/02/2025

Il G.E.

Dott.ssa Giuliana Filippello