

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA PER BENI MOBILI ACQUISITI ALL'ATTIVO**

Il sottoscritto Avv. Renato Esposito, nella qualità di curatore,

**PREMESSO**

- Che il Tribunale di Napoli Nord, con sentenza del 04/04/2024, ha dichiarato l'apertura della Liquidazione Giudiziale n.37/2024;
- Che, in esecuzione del programma di liquidazione, è necessario porre in vendita i beni mobili della procedura e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, quest'ultima intende procedere ad una vendita competitiva.

Tanto premesso, il sottoscritto

**AVVISA**

che l'Ill.mo Giudice Delegato alla Liquidazione Giudiziale n.37/2024 ha autorizzato l'acquisizione di offerte irrevocabili di acquisto con riferimento ai beni mobili acquisiti all'attivo, siti presso la sede legale della società in Giugliano in Campania (NA), Via Vicinale Recapito n.30/7, costituiti e valutati come segue:

**Lotto 1**

Monitor privo di computer con tastiera; stampante laser HP (non funzionante); fotocopiatrice MITA (non funzionante); n.2 armadietti in ferro; scrivania con cassetiera; n.2 sedie; piccola cassetiera; porta CD; attaccapanni; n.2 pensili; aspirapolvere; n.2 scrivanie; n.2 sedie; plotter HP (non funzionante); sedia; fotocopiatrice Panasonic (non funzionante); fax Samsung; pensile a vetri; monitor per telecamere; scrivania in ferro; poltrona in pelle; computer con monitor e tastiera (non funzionanti); stampante Epson (non funzionante); stampante HP (non funzionante); piccola cassetiera; n.4 sedie; letto singolo; piccolo divano arancione; scrivania.

**Valore d'asta ribassato: € 750,00 (settecentocinquanta/00).**

**Lotto 2**

Monitor pc; piccola cassetiera con lume; cassetiera lunga in legno; scrivania in legno con n.2 sedie; libreria in legno; n.5 stampe; poltrona in pelle.

**Valore d'asta ribassato: € 375,00 (trecentosettantacinque/00).**

Detti beni sono individuati negli allegati rilievi fotografici, che si invita espressamente a consultare sul sito internet "astegiudiziarie.it".

La vendita sarà effettuata con le seguenti modalità:

- a) Il deposito dell'offerta, in bollo, di importo non inferiore al prezzo base, dovrà essere effettuato in busta chiusa, recante all'esterno il solo numero di procedura ed il lotto per il quale si partecipa, presso lo studio del Curatore, sito in Pomigliano D'Arco (NA), via Felice Terracciano n.43, **entro il termine**

del 11 febbraio 2025, ore 17:00.

b) L'offerta dovrà altresì contenere:

- 1) Se formulata da persona fisica, l'indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e stato civile dell'offerente (con l'indicazione del regime patrimoniale coniugale), recapito telefonico, indirizzo pec presso il quale eleggere domicilio per ogni comunicazione;
- 2) Se formulata da società o altro ente, l'indicazione della ragione o della denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, partita I.V.A., indirizzo pec presso il quale eleggere domicilio per ogni comunicazione e recapito telefonico dell'offerente, nonché cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del legale rappresentante che sottoscrive l'offerta, con allegata visura camerale aggiornata e/o certificato di iscrizione alla Camera di Commercio in corso di validità da cui risultano i soggetti legittimati ad agire per l'offerente stesso;
- 3) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, se trattasi di persona fisica, ovvero del legale rappresentante, se trattasi di società e/o altro ente in uno a visura camerale aggiornata;
- 4) L'indicazione del lotto per il quale si partecipa ed il prezzo offerto per l'acquisto, pari al valore d'asta.  
Potranno essere presentate anche offerte inferiori al valore d'asta: tali offerte dovranno essere sottoposte alla valutazione e autorizzazione del Giudice Delegato per la partecipazione ad eventuale gara nonché per l'eventuale aggiudicazione;
- 5) L'espressa adesione alle condizioni di partecipazione contenute nel bando di vendita, e di aver preso visione dei beni e degli allegati pubblicati e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei medesimi. Non sono ammesse offerte per persona da nominare;
- 6) All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare, non trasferibile, intestato a **“Liquidazione Giudiziale n. 37/2024 - Tribunale di Napoli Nord” di importo pari al 10% del prezzo offerto per l'acquisto del lotto**, a titolo di deposito cauzionale, che sarà trattenuto in caso di mancato versamento del saldo del prezzo con le modalità ed i termini in seguito stabiliti;
- 7) La Liquidazione Giudiziale si riserva di valutare e selezionare liberamente le offerte pervenute, con possibilità di indire una gara, non contestuale, tra gli offerenti, previa informativa al Giudice Delegato e relativa autorizzazione;
- 8) Nell'ipotesi di gara disposta dal Giudice Delegato, gli offerenti riceveranno comunicazione mediante raccomandata a/r o posta elettronica certificata che sarà inviata dal curatore all'indirizzo indicato in domanda da ciascun soggetto interessato;
- 9) In sede di gara, gli offerenti saranno invitati ad effettuare rilanci rispetto al prezzo base che sarà costituito dall'offerta maggiore pervenuta e l'entità del rilancio minimo sarà preventivamente stabilita dal Giudice Delegato, con la precisazione che, in assenza di rilanci, si potrà procedere

all'aggiudicazione in favore del soggetto che ha indicato l'offerta maggiore e, quindi, anche in favore dell'eventuale offerente unico;

- 10) Il **versamento del prezzo di aggiudicazione** e degli oneri fiscali dovrà avvenire **entro gg. 15 (quindici)**, dalla comunicazione dell'accettazione dell'offerta, a pena di decadenza dalla medesima;
- 11) Ogni onere, di natura tributaria o comunque connesso alla vendita, nulla escluso ed eccettuato (compreso prelievo e trasporto dei beni, responsabilità per danni a terzi) è ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

### **Condizioni di vendita**

I beni sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui versano, come "visti e piaciuti", con rinuncia a qualsivoglia contestazione, eccezione o riserva anche ad eventuali difformità riscontrabili rispetto agli elenchi allegati, in quanto l'acquirente rinuncia, con la stessa partecipazione alla gara, a sollevare qualsivoglia futura eccezione in ordine all'identità, condizione giuridica e qualità delle cose oggetto di cessione, intendendosi il fallimento liberato da ogni responsabilità al riguardo.

La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, degli allegati e costituisce accettazione delle condizioni di vendita.

Il trattamento dei dati inviati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n.196 del 30/06/2003.

### **Spese.**

Ogni spesa connessa alla presente vendita cede interamente a carico dell'aggiudicatario.

Le spese di asporto dei beni dai locali ove sono custoditi sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario e le relative operazioni devono essere svolte mediante l'utilizzo di mezzi, materiali e impianti messi a disposizione dall'aggiudicatario o dalle imprese da quest'ultimo incaricate e in regola con la normativa antinfortunistica; non potranno essere introdotti nei locali cespiti diversi da quelli strettamente necessari all'asporto dei beni oggetto della vendita; eventuali danni arrecati a terzi, ai locali, a cose e/o subiti dai dipendenti dell'acquirente o da quelli di imprese da quest'ultimo incaricate dell'attività di smontaggio e asportazione, saranno a carico dell'aggiudicatario.

E' altresì a carico dell'aggiudicatario l'IVA se dovuta.

### **Pubblicità ed informazioni.**

Il presente avviso ed i rilievi fotografici saranno consultabili sul Portale delle Vendite Pubbliche e nell'area dedicata alle procedure giudiziarie del sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

I beni sono visionabili previo invio di apposita richiesta all'indirizzo pec della procedura: **nanordlg372024@procedurepec.com**.

Per informazioni, contattare la curatela al seguente recapito: 335/8426283.

Il Curatore

Avv. Renato Esposito

