

TRIBUNALE DI BARI
Sezione fallimentare
Giudice Delegato dott. Paola Cesaroni
Curatori: dott. Vincenzo Civita – avv. Paola Merico
Liquidazione giudiziale RG. 125/2024

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il dott. Vincenzo Civita e l'avv. Paola Merico, curatori della procedura di liquidazione giudiziale **rf 125/2024**, giusta Programma di liquidazione approvato dal Comitato dei Creditori il 25-26/11/2024 e visto del GD del 26/11/2024, e giusta provvedimento del GD del 30/12/2024

RENDONO NOTO

che a partire dal giorno **di lunedì 10 marzo 2025, alle ore 12:00** e sino al giorno **mercoledì 12 marzo 2025 ore 12:00**, sulla **piattaforma telematica del gestore designato Aste Giudiziarie Inlinea spa** raggiungibile al seguente indirizzo internet: **www.astetelematiche.it** si procederà alla **vendita telematica senza incanto, con eventuale gara telematica asincrona**, della **piena proprietà** dei beni mobili di seguito indicati, analiticamente descritti nelle perizie di stima del 31/10/2024 e del 16/12/2024 redatte dal perito stimatore, ing. Pasquale MAURELLI, che dovranno essere consultata dall'eventuale offerente ed alla quale si fa espresso rinvio.

LOTTO 1 - FIAT 500X tg. GB539MM:

Autovettura per trasporto persone-uso proprio; n. telaio: ZFA3340000P868189; Prima immatricolazione 28/8/2020; cilindrata 1598 cm³; potenza massima 88 kw; alimentazione a gasolio; colore rosso.

PREZZO BASE €. 11.200,00 (undicimiladuecento/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO €. 300,00 (trecento/00)

LOTTO 2 – Autovettura AUDI Q3 tg. FV536ZF:

Autovettura per trasporto di persone-uso proprio; n. telaio WAUZZZF30K1056775; Prima immatricolazione 22/5/2019; cilindrata 1968 cm³; potenza massima 110 kw; alimentazione a gasolio; chilometraggio 92.156 km; colore grigio;

PREZZO BASE €. 20.000,00 (ventimila/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO €. 500,00 (cinquecento/00)

LOTTO 3 – Autocarro Mitsubishi MMC tg. BN121AJ

Autocarro per trasporto di cose-uso di terzi; n. telaio MMBCNK7401D003556; Immatricolazione 8/8/2000; cilindrata 2477 cm³; potenza massima 73 kw; alimentazione a gasolio; chilometraggio 144.138 km; colore blu e grigio;

PREZZO BASE: €. 5.600,00 (cinquemilaseicento/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO: €. 150,00 (centocinquanta/00)

LOTTO 4 – Autoveicolo IVECO 35C18 tg. FT977RE

Autoveicolo per uso speciale-uso proprio; n. telaio ZCFC235DX05236185; Immatricolazione 30/5/2019; cilindrata 2.998 cm3; potenza massima 132,00 kw; alimentazione a gasolio; chilometraggio non disponibile;

PREZZO BASE: €. 18.400,00 (diciottomilaquattrocento/00) oltre iva se dovuta;

RILANCIO MINIMO: €. 500,00 (cinquecento/00)

LOTTO 5 – Rimorchio Tecnocaravan tg. XA696NG

Rimorchio per uso speciale-uso proprio; n. telaio ZA935TBVC08F67068; Immatricolazione 16/6/2020;

PREZZO BASE: €. 5.480,00 (cinquemilaquattrocentoottanta/00) oltre iva se dovuta;

RILANCIO MINIMO: €. 150,00 (centocinquanta/00)

LOTTO 6 – CUCINA ATTREZZATA

Cucina attrezzata di colore bianco con lavandino in acciaio (mobile con 5 pensili superiori, cappa, 4 pensili inferiori) comprensiva di piano a induzione Grundig, forno a microonde G3 Ferrari e piccolo frigorifero monoporta incassato.

PREZZO BASE: 1.600,00 € (milleseicento/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO €. 40,00 (quaranta/00)

LOTTO 7 – MOBILI ED ATTREZZATURE DA UFFICIO

n. 1 estintore CDUESSE

n. 6 scrivanie bianche "elle" con cassettiere incorporata

n. 6 sedie con braccioli

n. 1 armadio bianco a 6 ante

n. 1 armadio bianco a 5 ante

n. 6 cestini carta

n. 1 appendiabiti

n. 4 scrivanie bianche a "elle" con cassettiere incorporata

n. 4 sedie con braccioli

n. 1 appendiabiti nero

n. 1 appendiabiti grigio

n. 3 cestini carta

n. 1 armadio 8 ante

n. 1 tavolo bianco rettangolare

n. 6 sedie senza braccioli grigia

n. 1 bidone pattumiera in plastica bianco

- n. 1 armadio bianco 7 ante
- n. 1 armadio bianco 6 ante
- n. 1 scrivania angolare ad "elle" con cassettera e sportello
- n. 1 sedia nera in pelle con braccioli
- n. 1 sedia nera in tessuto con braccioli
- n. 1 cestino carta
- n. 1 appendiabiti in metallo
- n. 4 poltroncine pelle rossa tipo Cassina
- n. 1 tavolino basso in vetro e acciaio
- n. 1 scrivania desk reception a "elle"

- n. 1 cassettera a 3 cassetti
- n. 1 sedia con braccioli
- n. 1 appendiabiti in plastica nero
- n. 1 portaombrelli in metallo
- n. 1 cestino carta rosso
- n. 1 mobile basso con sportelli a vasistas
- n. 1 cestino carta nero plastica
- n. 1 appendiabiti nero in plastica
- n. 1 ampio tavolo da riunione bianco con predisposizione cavi al centro
- n. 13 sedie in pelle e acciaio con braccioli
- n. 1 estintore piccolo CDUESSE
- n. 1 armadio 8 ante

- n. 1 poltrona scrivania in pelle con braccioli e ruote
- n. 1 scrivania in legno grigio a "elle" con cassettera incorporata e sportello scorrevole
- n. 1 cestino carta in metallo
- n. 1 appendiabiti in metallo
- n. 2 poltroncine con braccioli
- n. 1 mobile basso 4 ante
- n. 1 mobile in legno marrone scuro con vari sportelli alto
- n. 1 mobile marrone scuro 4 ante basso
- n. 1 appendiabiti in metallo - 6 bracci
- n. 1 ampia scrivania marrone
- n. 1 poltrona desk pelle seppia schienale alto con braccioli e rotelle

- n. 2 poltroncine ospite pelle seppia con braccioli
- n. 1 mobile rettangolare acciaio
- n. 1 cassettera legno 4 cassetti (maniglie piatte metallo)
- n. 1 cestino carta retinato con rotelle
- n. 1 mobile basso 5 ante
- n. 1 scrivania a "elle" in legno chiaro con cassettera incorporata e sportello scorrevole

n. 1 sedia desk in pelle seppia scura, schienale alto, braccioli e rotelle

n. 2 sedia ospite in pelle seppia scura con braccioli

n. 1 estintore basso CDUESSE

n. 1 armadio a 6 ante

n. 1 armadio compattabile grigio con sportelli scorrevoli

n. 1 estintore CDUESSE

n. 1 scaffalatura metallo 3 campate 5 ripiani ciascuna

n. 1 scaffalatura metallo 4 ripiani

PREZZO BASE: 20.300,00 € (ventimilatrecento/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO € 500,00 (cinquecento/00)

LOTTO 8 – MACCHINE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE

n. 1 distruggi-documenti Fellowes bianco

n. 2 monitor Benq

n. 2 case Dell

n. 5 monitor Aoc

n. 2 pc portatili Asus

n. 1 pc portatile Dell

n. 1 pc portatile Acer

n. 1 monitor Philips

n. 1 calcolatrice Olivetti logos 694t

n. 1 calcolatrice Olivetti logos 384

n. 4 monitor Aoc

n. 1 pc portatile HP

n. 2 case Dell

n. 2 monitor Philips

n. 1 pc portatile Dell

n. 1 calcolatrice Olivetti logos 814t

n. 1 stampante Canon image runner advance dx c 3725i

n. 1 monitor Philips

n. 1 pc portatile Dell

n. 1 televisore a parete Samsung

n. 1 televisore Sony a parete con barra audio mod. kd-75xf9005 seriale 6002984

n. 1 pc portatile Toshiba

n. 1 monitor Philips

n. 1 case Dell

n. 1 calcolatrice Olivetti logos 694t

n. 1 telecamera per call a tubo Logitech

n. 1 pc Apple all-in one schermo grande

n. 1 distruggi documenti nera Fellowes Power Shred ps-30

n. 1 monitor Philips

n. 1 pc portatile Mac

n. 1 cestino carta grigio retinato

n. 1 stampante Canon image runner advance dx 6171

n. 1 macchina caffè CoffeeNet

n. 3 unità impianto videosorveglianza Elvox

n. 16 unità impianto telefonia Cisco

PREZZO BASE: 6.732,00 € (euro seimilasettecentotrentadue/00) oltre iva se dovuta

RILANCIO MINIMO € . 200,00 (duecento/00)

Avvertenza: L'offerta per il lotto 8 deve contenere, a pena di inammissibilità, l'assunzione dell'obbligo da parte dell'aggiudicatario di **cancellazione di tutti i dati** contenuti nei pc e ogni hard-disk elettronico, con ripristino dei dati originari di sistema; ovvero, in caso di distruzione dei predetti beni, rilascio dei formulari di legge con esonero della curatela da qualsivoglia onere di smaltimento.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1. Chiunque, escluso il debitore e i soggetti che per legge non sono ammessi alla vendita, è ammesso a presentare offerta d'acquisto, che è irrevocabile e costituisce accettazione delle condizioni e delle regole contenute nel presente avviso.

2. La presentazione di offerta implica di per sé conoscenza ed accettazione espressa ed incondizionata di tutte le condizioni, regole e termini fissati nel presente avviso nonché conoscenza delle perizie di stima redatte dall'ing. Maurelli.

3. La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come visti e piaciuti, esclusa ogni garanzia di vizi, evizione, difformità nelle quantità, mancaza di qualità e difetto di funzionamento e/o marciabilità, e/o disponibilità di documenti di proprietà e trasporto, e senza che il compratore possa elevare qualsivoglia eccezione o contestazione in ordine ad identità, qualità, quantità e funzionamento dei beni posti in vendita, anche per vizi per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e non evidenziati in perizia; né pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, indennità, restituzione o riduzione del prezzo pagato e rimborso delle spese, con esonero della procedura anche in deroga all'art. 1494 cc, cui l'offerente assente con la presentazione dell'offerta.

4. All'esito dell'aggiudicazione il **saldo del prezzo** di vendita rispetto alla cauzione dovrà essere **versato entro 10 giorni.**

5. Sono a carico dell'acquirente spese, costi ed oneri fiscali di trasferimento, diritti di copia, annotazione, registrazione, trascrizione, iscrizione e ogni formalità connessa alla cessione della proprietà che:

- nel caso di aggiudicazione di lotto composto da beni mobili non registrati, avverrà all'esito del versamento del saldo del prezzo, comprensivo degli eventuali oneri accessori;

- nel caso di aggiudicazione dei beni mobili registrati (autovetture), sarà disposta con decreto di trasferimento del Giudice Delegato, solo all'esito del pagamento del saldo prezzo, e comporterà l'onere dell'acquirente di rituale trascrizione al PRA del decreto di trasferimento nonché della cancellazione di tutte le formalità e/o gravami pendenti.

6. Sono altresì a carico dell'acquirente oneri e spese di rimozione e trasporto, ed oneri di liberazione e ripristino dei luoghi per il caso di danni nell'asporto, da eseguirsi nel rispetto di ogni eventuale obbligo ex d.lgs. 81/2008 e ss mm..

7. L'asporto dei beni e/o mezzi, nonché ogni attività di rimozione e smaltimento per la liberazione del sito dovrà eseguirsi **entro i 20 giorni successivi**:

- al versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione per il lotto composto da beni mobili non registrati;

- all'emissione del decreto di trasferimento per il lotto composto da beni mobili registrati (autovetture).

In ogni caso con obbligo di rispetto dei luoghi e ripristino dello stato in caso di danni nell'esecuzione delle operazioni di asporto e spostamento.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

8. L'offerta di acquisto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571, co. III, cpc.

9. L'offerta di acquisto potrà essere **formulata esclusivamente in via telematica** tramite il modulo web "Offerta telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto presente sul portale del Gestore designato per la vendita **www.astetelematiche.it**.

10. L'offerta, comprensiva dei documenti allegati, dovrà essere depositata, a pena di inefficacia, nel termine del **giorno giovedì 6 marzo 2025**, inviandola all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia **offertapvp.dgsia@giustiziacert.it**.

L'offerta si intende generata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

11. L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere **sottoscritta digitalmente**, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, co. V, DM.Giustizia 32/2015.

12. In alternativa, è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, co. IV, e dell'art. 13 DM.Giustizia 32/2015, con la precisazione che, in tal modo, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio o in un suo allegato di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che

dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà completamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, co. IV, DM.Giustizia 32/2015).

Resta fermo che mediante **una determinata casella di posta elettronica certificata** potrà essere trasmessa **una sola offerta**, personalmente da uno o più soggetti che intendano acquistare congiuntamente.

13. L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge pari ad €. 16,00 in modalità telematica, salvo esenzioni di legge. Il bollo può essere pagato tramite carta di credito o bonifico bancario, utilizzando il servizio "pagamento bolli digitali" presente sul portale dei servizi telematici "https.pst.giustizia.it", seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" presente sul sito "pst.giustizia.it".

Contenuto dell'offerta

14. L'offerta dovrà riportare i seguenti dati identificativi previsti dall'art. 12 DM.Giustizia 32/2015:

- a) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, partita iva in caso di persona giuridica, residenza e domicilio del soggetto offerente;
- b) qualora il soggetto offerente risieda fuori del territorio dello Stato o non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello stato italiano, deve indicare il codice fiscale rilasciato dal paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12, co. II, DM.Giustizia 32/2015;
- c) se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale, per l'esclusione del bene dalla comunione legale, è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 cc;
- d) se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta o, in alternativa, trasmessa tramite pec per la vendita telematica da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare;
- e) se l'offerente è interdetto, inabilitato o un soggetto sottoposto ad amministrazione di sostegno, l'offerta dovrà essere sottoscritta, salvo che venga trasmessa tramite pec per la vendita telematica, dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del Giudice tutelare;
- f) se l'offerente (persona fisica) agisce in qualità di legale rappresentante di altro soggetto (persona giuridica) deve indicare la propria carica sociale e la fonte dei poteri per cui agisce.

15. L'offerta dovrà inoltre contenere le seguenti indicazioni:

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura per la quale si procede alla vendita;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o ogni altro dato identificativo del lotto;

- la descrizione del bene;
 - l'indicazione dei referenti della procedura (curatori: avv. Paola Merico e dott. Vincenzo Civita);
 - la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
 - il prezzo offerto, che in ogni caso non può essere inferiore al prezzo base precedentemente indicato;
 - il termine di versamento del saldo del prezzo, che in ogni caso non può essere superiore a 10 giorni dall'aggiudicazione.
- È esclusa la rateizzazione del prezzo;
- l'importo versato a titolo di cauzione (da versarsi secondo le modalità indicate nel paragrafo "Cauzione");
 - la data, l'ora e il numero di CRO del bonifico effettuato per il **versamento della cauzione**; che dovrà **riportare esattamente la seguente causale**, comunque adattata al lotto per cui si formula l'offerta: "**LG 125/2024, [il numero di lotto per cui si formula l'offerta], versamento cauzione**";
 - il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico eseguito per il versamento della cauzione;
 - l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata ex art. 12, co. V, DM.Giustizia 32/2015 ovvero della casella di posta elettronica certificata ex art. 12, co. IV, DM cit. per la vendita telematica, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
 - l'eventuale recapito di telefonia mobile, ove ricevere le comunicazioni previste.

Allegati dell'offerta

16. All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale dell'offerente;
- documentazione attestante il versamento tramite bonifico bancario sul conto della procedura della cauzione (segnatamente copia della contabile dell'operazione);
- la richiesta di agevolazione fiscali, specificandone fonte e tipo;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, certificato di stato civile ed estratto del certificato di matrimonio, recante il regime patrimoniale tra i coniugi;
- se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità in corso di validità nonché copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà di deposito successivo, all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo del prezzo); nel caso in cui si intenda escludere il bene dalla comunione legale, è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 cc;
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;

- se il soggetto offerente è interdetto, inabilitato o amministrato di sostegno, copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente (persona fisica) agisce in qualità di legale rappresentate di altro soggetto (persona giuridica), il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o visura camerale aggiornata, da cui risultino i poteri dell'offerente, oppure la procura o la delibera che giustifichi tali poteri, nonché copia del documento di identità del legale rappresentante;

Cauzione

L'offerente, prima di presentare l'offerta, dovrà versare una somma, a titolo di **cauzione, una somma almeno pari al 10%** (dieci per cento) **del prezzo offerto**, esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente della procedura acceso presso BNL-filiale Palazzo di Giustizia di Bari, con la causale precedentemente indicata, e di cui al seguente **IBAN "IT06K010050419900000008979"**.

Ferme restando le modalità e i tempi di presentazione dell'offerta, l'accredito della cauzione dovrà risultare sul conto corrente della procedura (ossia con rilevazione della relativa provvista) entro l'orario e il giorno fissato per l'inizio delle operazioni di vendita telematica. Qualora i curatori **non dovessero riscontrare l'accredito effettivo della cauzione** sul conto corrente intestato alla procedura, secondo detta tempistica, **l'offerta sarà dichiarata inammissibile**.

In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato dall'offerente non aggiudicatario a titolo di cauzione gli sarà restituito, previa autorizzazione del Giudice Delegato, sul conto corrente da cui è provenuto, al netto degli eventuali oneri bancari (ossia delle spese di bonifico per la restituzione e qualsivoglia altra spesa a ciò inerente, che sarà a carico dell'offerente non aggiudicatario).

Avvertenze

- 1) Non è ammessa offerta per un importo inferiore al prezzo indicato nel presente avviso.
- 2) La partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale del presente avviso della relazione di stima del lotto/ dei lotti per cui si procede alla formulazione dell'offerta.
- 3) La partecipazione alla vendita presuppone l'accettazione integrale di condizioni e termini fissati nel presente avviso.
- 4) Non è ammessa offerta per persona da nominare.

MODALITÀ DELLA VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

- a) Il gestore della vendita telematica è la società **Aste Giudiziarie Inlinea spa**.
- b) Il portale del gestore della vendita telematica è il sito **www.astetelematiche.it**
- c) I referenti della procedura, incaricati delle operazioni di vendita, sono i curatori: avv. Paola Merico e dott. Vincenzo Civita.

ESAME DELLE OFFERTE

I. L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara tra gli offerenti saranno effettuati telematicamente tramite il portale web www.astetelematiche.it

II. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dai curatori solo nella data e nell'ora indicati nel presente avviso di vendita per l'inizio dell'eventuale gara.

III. La partecipazione degli offerenti alla vendita telematica, cui non potranno avere accesso altri interessati, a qualunque titolo, diversi dagli offerenti ammessi, avrà luogo tramite l'area riservata del portale del Gestore designato **Aste Giudiziarie Inlinea spa**, ossia del sito **www.astetelematiche.it**, accedendo alla stessa con le credenziali personali, ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta.

IV. Il giorno fissato per l'inizio della vendita i curatori:

- verificheranno la validità e la tempestività delle offerte;
- verificheranno l'effettivo accredito dell'importo comprensivo della cauzione e del bollo;
- provvederanno a dichiarare ammissibili le offerte valutate regolari e tempestive;
- provvederanno a dare avviso di ogni fatto sopravvenuto rilevante in ordine alla condizione giuridica o di fatto del bene, di cui sia venuto a conoscenza;
- dichiareranno aperta la gara.

V. I dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti e alle parti della procedura; a tal fine, il Gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

GARA ED AGGIUDICAZIONE

a) La **durata della gara è fissata in giorni 2 (due)**, con **inizio il giorno di lunedì 10 marzo 2025 ore 12,00** e con **termine il giorno di mercoledì 12 marzo 2025 ore 12,00**.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 (dieci) minuti prima della scadenza del termine, la scadenza sarà prolungata automaticamente di 10 (dieci) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Le parti possono assistere alla vendita online la cui data è resa pubblica nelle forme di legge.

b) In caso di unica offerta valida, il bene è aggiudicato all'unico offerente. Si precisa che, nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

c) In caso di più offerte valide, si procederà a gara telematica, sulla base dell'offerta più alta e il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto conforme a quanto in proposito previsto nell'avviso di vendita. Non sono ammesse offerte in aumento presentate con importi decimali.

Se, invece, gli offerenti non diano luogo alla gara mediante formulazione di offerte in

aumento, i curatori aggiudicheranno tenendo conto, nell'ordine: - dell'offerta originaria più alta; - di quella assistita da cauzione più elevata; - di quella che prevede tempi più brevi e forme di pagamento più convenienti per la procedura; - e, in ultima analisi, dell'offerta presentata per prima.

d) Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara:

- tramite la piattaforma web **www.astetelematiche.it** sarà visibile a tutti i partecipanti l'offerta recante il prezzo maggiore nonché ai curatori l'elenco delle offerte in aumento;
- i curatori provvederanno ad effettuare l'aggiudicazione avvalendosi della piattaforma;
- tutte le comunicazioni ai partecipanti relative alla fase di gara avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata o di posta elettronica certificata per la vendita telematica all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite sms (tali strumenti di comunicazione sono di ausilio ovvero di supporto alla consultazione e partecipazione alla vendita). La piattaforma web **www.astetelematiche.it** sarà l'unico canale ufficiale per seguire lo svolgimento della vendita e per la partecipazione alla gara. L'eventuale mancata ricezione di comunicazioni tramite posta elettronica e/o sms non invalida lo svolgimento della vendita, né può dar luogo ad alcuna doglianza da parte dei concorrenti.

e) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al **versamento del saldo** mediante bonifico diretto sul conto corrente di procedura con causale così intestata: "LG 125/2024, [inserire il lotto aggiudicato], *versamento saldo prezzo*", di cui al seguente IBAN "**IT06K0100504199000000008979**" nel termine indicato in offerta, ovvero, in caso di mancata indicazione del termine, entro 10 giorni dall'aggiudicazione (entro tale termine deve essere visibile l'accredito sul conto intestato alla procedura), escludendosi qualsivoglia rateizzazione del prezzo.

In caso di inadempimento l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, fatto salvo l'ulteriore risarcimento del danno.

L'importo degli oneri fiscali sarà indicato all'aggiudicatario dopo l'aggiudicazione ed essi dovranno essere versati nello stesso termine previsto per il saldo del prezzo.

PUBBLICITÀ

Del presente avviso sarà data pubblica notizia per il tramite del soggetto incaricato Aste Giudiziarie Inlinea spa-sede di Bari:

- mediante inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia;
- mediante inserimento sul sito www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it e siti collegati (sito ufficiale del Tribunale di Bari); e per il tramite dei curatori, mediante inserimento sul sito www.ilcaso.it.

* * *

Per ogni ulteriore informazione ci si potrà rivolgere al curatore, dott. Vincenzo Civita, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:30, presso il recapito telefonico 0883/594389; vincenzocivita@legalmail.it; o al curatore avv. Paola Merico – recapito



080/5244007.

Per ogni ulteriore informazione in merito alla presentazione dell'offerta e/o alla partecipazione alla vendita telematica, ci si potrà rivolgere al Gestore designato per la vendita telematica Aste Giudiziarie Inlinea spa dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 e dalle ore 14:00 alle 18:00 (tel. 080/9265158, assistenza@astetelematiche.it).

Le visite dei beni potranno eseguirsi su richiesta inoltrata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. In particolare, nel dettaglio dell'inserzione raggiungibile tramite la maschera di ricerca del sito <http://pvp.giustizia.it>, è presente il link per la richiesta di prenotazione della visita che apre l'apposito modulo di richiesta.

Bari, 2 gennaio 2025

i curatori

avv. Paola Merico

dott. Vincenzo Civita

