



Fall. n. 3/2021

TRIBUNALE DI AGRIGENTO
AVVISO DI VENDITA

Il Curatore del fall. n. 3/2021 presso il Tribunale di Agrigento dott. Antonio Li Calzi con studio in Canicatti (Ag) via Cavour, 89 tel./fax 0922/833237 – 329/4124854

AVVISA

che in data **14 febbraio 2025 alle ore 09:00** presso il proprio studio si terrà la vendita senza incanto del seguente lotto unico: **fuochi pirotecnici assortiti** come appresso descritti.

| quantità | descrizione |
|----------|---|
| 13 | scatole "spettacoloni" 100 colpi da kg. 13 ciascuna |
| 1 | scatola "spettacoloni" 100 colpi da kg. 7,5 |
| 1 | scatola 2/1 cheers mystery - spettacolone da kg. 14 |
| 1 | scatola 2/1 silver to red - spettacoloni kg. 12 |
| 2 | scatole 2/1 wrestling da kg. 14 ciascuna |
| 5 | scatole kg. 13 ciascuna marca dragon |
| 2 | scatole kg. 8 ciascuna marca dragon |
| 3 | scatole marca dragon iniziate per complessivi kg. 28 |
| 1 | scatola dcg iniziata da kg. 8 (fontane) |
| 1 | scatola 2/1 dragon da kg. 14 |
| 5 | scatole dcg da kg. 12 spettacoloni 100 |
| 2 | scatole dcg da kg. 22 |
| 1 | scatola dcg iniziata da kg. 1 |
| 1 | scatole dcg da kg. 18 - sfere |
| 1 | scatole dcg da kg. 12 - sfere |
| 6 | scatole dcg da kg. 17 - sfere |
| 1 | scatole dcg da kg. 12 - sfere |
| 3 | scatole dragon da kg. 13 spettacoloni 100 |
| 1 | scatole dragon da kg. 22 |
| 1 | scatola mattarello da kg. 14 "candeline" |
| 1 | scatola giove kg. 6 - sfere |
| 1 | scatola con n. 3 sfere da kg. 1,5 ciascuna |
| 6 | scatole borgonovo da kg. 13 - sfere |
| 3 | scatole borgonovo da kg. 15 - peonie acquatiche |
| 3 | scatole borgonovo da kg. 16 - sfere |
| 2 | scatole borgonovo da kg. 12 - sfere |
| 4 | scatole iniziate borgonovo per complessivi kg. 45 - sfere |
| 4 | scatole viviano da kg. 16 - sfere |
| 1 | scatola iniziata viviano da kg. 15 - spettacoloni |
| 1 | scatola iniziata viviano da kg. 10 - sfere |
| 1 | scatola iniziata dcg da kg. 8 - sfere |
| 1 | scatola perfetto kg. 14 - sfere |
| 1 | scatola gold dragon da kg. 14 - spettacoloni |
| 1 | scatola alessi da kg. 5 - fischi |
| 2 | scatola alessi da kg. 18 - sfere |
| 1 | scatola alessi da kg. 19 - sfere |
| 1 | scatola alessi da kg. 24 - sfere |
| 1 | scatola alessi da kg. 16 - sfere |
| 2 | scatola iniziata alessi da kg. 11 - sfere |
| 10 | scatole giove per complessivi kg. 105 - sfere |

Prezzo base € 4.875 oltre IVA se dovuta;

Offerta minima € 3.656 oltre IVA se dovuta;

La misura minima dell'aumento in caso di gara è stabilita in € 100,00;

Cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto;

alle seguenti condizioni

A. Presentazione delle offerte.

Soggetti legittimati a presentare offerte. Alla vendita può partecipare chiunque, tranne i falliti, di persona o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ult.comma c.p.c.. Se all' asta non compare personalmente chi ha sottoscritto l'offerta, la persona che si presenta alla gara deve essere munita di procura speciale conferita con atto pubblico.

Modalità di presentazione delle offerte. Le offerte d' acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del curatore posto in Canicatti in via Cavour n. 89 **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente la vendita (13/02/2025).** All'esterno della busta dovranno essere annotati, a cura del curatore al momento del deposito, le generalità di chi la deposita, il numero della procedura, la data e l' ora del deposito, la data fissata per la vendita.

Contenuto dell'offerta e documenti da allegare. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito. Le offerte, in bollo da euro 16,00 dovranno contenere :

- I dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, da esprimersi anche con la semplice indicazione del numero del Fallimento e del lotto prescelto per l' offerta stessa, così come indicate nell'avviso di vendita;
- le generalità complete (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, recapito telefonico) dell'offerente a cui andrà trasferito il bene – allegando copia del documento di identità – inoltre
 - **se l'offerente agisce quale legale rappresentante di una società o altro ente:** (i) l'offerta dovrà contenere sia le generalità del legale rappresentante che la sottoscrive, sia i dati identificativi della società o ente rappresentato (denominazione, sede, codice fiscale, numero di iscrizione al competente registro delle imprese se esistente); (ii) all'offerta dovrà essere allegata una copia del documento di identità del legale rappresentante; (iii) il legale rappresentante che sottoscrive l'offerta dovrà fornire prova della propria legittimazione ad agire allegando una visura camerale aggiornata o, nel caso di soggetti diversi dalle società, altro documento idoneo dal quale possa evincersi l'attribuzione dei poteri;
 - **se l'offerente è un minore, e/o un interdetto e/o un inabilitato** l'offerta dovrà essere sottoscritta da chi ne esercita la potestà, la tutela o la curatela, e dovrà essere allegata all' offerta copia autentica del provvedimento giudiziale dell'autorizzazione all' acquisto;
 - **se l'offerta è presentata da più soggetti**, essi potranno predisporre una sola offerta d' acquisto, completa delle generalità di ciascuno e sottoscritta da tutti, allegando anche una copia d' identità per ciascun offerente; dovrà inoltre essere indicato quale tra questi abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento;
 - **se il soggetto interessato all'acquisto non intende far apparire il proprio nominativo**, l'offerta, nel rispetto delle indicazioni di cui sopra, potrà essere presentata a mezzo di procuratore legale munito di procura notarile che parteciperà alla vendita "per persona da nominare";
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all' offerta minima indicata nell'avviso di vendita a pena d'inefficacia dell'offerta;
- l'indicazione **del termine e del modo** del versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, detto termine, tuttavia, non potrà essere superiore a 15 giorni dalla data di aggiudicazione, con possibilità di indicare un termine più breve, con l'avvertenza che l'ampiezza del termine indicato nell'offerta sarà valutato dal Curatore ai fini dell'individuazione della migliore offerta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita, documenti visionabili anche sul sito internet www.astegiudiziarie.it e di accettare incondizionatamente il contenuto degli stessi documenti;
- l'espressa dichiarazione di essere edotti delle condizioni di fatto e di diritto inerente il bene oggetto della vendita e che lo stesso viene venduto nelle condizioni di fatto e diritto in cui si troverà al momento della consegna;
- l'espressa dichiarazione di nulla avere da pretendere ad alcun titolo dalla Procedura qualora le condizioni di fatto e di diritto dei beni al momento della consegna siano diverse rispetto a quelle presenti al momento dell'offerta o della eventuale precedente o successiva visita.
- **l'espressa dichiarazione di essere in possesso di tutte le autorizzazioni previste dalla legge per l'acquisto, la detenzione ed il trasporto dei beni oggetto di vendita. Tali autorizzazioni verranno richieste all'aggiudicatario al momento della consegna dei beni e la mancata esibizione di queste è motivo di decadenza dall'aggiudicazione con perdita della cauzione versata;**

L'offerta, sottoscritta da tutti i soggetti a favore dei quali dovrà essere trasferito il bene , dovrà essere corredata da un assegno circolare non trasferibile di importo non inferiore a un decimo del prezzo offerto (e non del prezzo base).

L'assegno circolare non trasferibile, avente titolo di cauzione (e in conto prezzo dell'eventuale aggiudicazione), dovrà essere emesso all'ordine del Fallimento con clausola "non trasferibile" e intestato: "Fall. n. 3/2021 – Tribunale di Agrigento".

Irrevocabilità dell'offerta. L'offerta presentata è irrevocabile ai sensi e per gli effetti dell' art. 571 c.p.c. . L'offerente è tenuto a presentarsi alla data fissata per la vendita sopra indicata, salvo il caso in cui sia conferito, mediante procura speciale notarile, incarico a un procuratore legale di presentare l'offerta "per persona da nominare". In quest'ultimo caso, sarà il procuratore legale a presentarsi alla data fissata per la vendita. Qualora l'offerente (o il procuratore legale nel caso di cui sopra) non sia presente e l'offerta presentata sia l'unica per quel lotto, il bene sarà comunque aggiudicato all'offerente non presente.

B. Esame delle offerte.

Il giorno fissato per la vendita alle ore 09:00 e ss. presso lo studio del curatore, posto in Canicatti' via Cavour n. 89 alla presenza delle parti, degli offerenti e del Comitato dei creditori si procederà all' apertura delle buste, all' esame delle eventuali offerte ed alla delibera sulle stesse.

Offerte inefficaci. Saranno considerate inefficaci:

- *Le offerte pervenute oltre il termine indicato nel presente avviso;*
- *Le offerte inferiori di oltre un quarto al prezzo base indicato nell' avviso;*
- *Le offerte non accompagnate da cauzione prestata con le modalità sopra indicate.*

Modalità di aggiudicazione.

➤ Unica offerta valida di importo pari o superiore al prezzo base.

In caso di presentazione per ogni lotto posto in vendita di una sola offerta valida la stessa sarà accolta, anche in caso di mancata presenza dell' offerente al momento dell' apertura della busta dell' offerente;

➤ Unica offerta valida di importo inferiore al prezzo base e pari o superiore all' offerta minima;

In caso di presentazione per ogni lotto posto in vendita di una sola offerta valida di importo inferiore al prezzo base e pari o superiore all' offerta minima il Curatore trasmetterà gli atti al Giudice Delegato ai fini delle valutazioni.

➤ Pluralità di offerte.

Nel caso di presentazione di più offerte valide, si procederà, nella medesima seduta, subito dopo l'apertura delle buste, alla gara con rilanci verbali, in base alle seguenti regole:

- il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci abbia offerto il prezzo più alto, senza che, nel tempo di trenta secondi dall' ultima e più alta offerta, vi siano stati ulteriori rilanci.
- nel caso di offerte dello stesso valore, l'aggiudicazione avverrà a favore di colui che ha prestato la cauzione più alta;
- nel caso di offerte dello stesso valore e di cauzioni dello stesso importo, l'aggiudicazione avverrà a favore di colui che abbia indicato il più breve termine per il versamento del saldo prezzo, degli oneri, dei diritti e delle spese;
- nel caso di offerte dello stesso valore, di cauzioni dello stesso importo e di uno stesso termine previsto per il versamento del saldo prezzo, l'aggiudicazione avverrà a favore di chi ha depositato per primo l'offerta;
- in assenza di adesioni alla gara e quando si ritiene che non vi sia possibilità di conseguire un prezzo superiore con un nuovo tentativo di vendita, il bene sarà aggiudicato a chi ha fatto migliore offerta (valutata in termini non solo di prezzo ma di misura della cauzione e di tempi e modi del pagamento del saldo prezzo).

Nel caso l'offerente *non* divenga aggiudicatario, l'assegno circolare non trasferibile dal medesimo presentato a cauzione sarà restituito immediatamente dopo la chiusura della vendita mentre lo stesso sarà trattenuto dalla Curatela in caso di rifiuto all'acquisto.

Considerata la pericolosità dei beni posti in vendita l'aggiudicatario dovrà essere provvisto di tutte le autorizzazioni di legge inerenti il trasporto e la detenzione di fuochi pirotecnici.

C. Adempimenti successivi all'aggiudicazione.

L'unico offerente la cui proposta viene accolta, ovvero il miglior offerente in caso di gara, diverrà aggiudicatario provvisorio. Qualora non pervenga al curatore, ai sensi ai sensi dell'art. 107, comma 4 L.F., un' offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al prezzo offerto maggiorato del 10% nei 10 giorni successivi, l'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva. Se, viceversa, vi saranno offerte migliorative, il curatore provvederà a fissare un nuovo ed unico esperimento di vendita, seguendo le modalità del precedente avviso, stabilendo il prezzo base pari all' offerta più alta pervenuta e provvederà altresì a dare avviso ai precedenti concorrenti. Nel caso in cui i precedenti concorrenti, verificata l'esistenza

dell'offerta migliorativa, vogliono procedere ad ulteriore offerta, saranno tenuti ad integrare e/o versare la cauzione sul nuovo prezzo base.

Il curatore comunque può sempre esercitare la propria discrezionalità nel sospendere la vendita e di riaprire la gara oppure continuare il procedimento; è in ogni caso, riservata al Giudice Delegato la facoltà di esercitare i poteri previsti dall' art. 108 l.f..

Salva la partecipazione per persona da nominare, consentita solo nei casi di legge, in caso di aggiudicazione il bene sarà trasferito esclusivamente a favore del sottoscrittore (o dei sottoscrittori se sono più di uno) dell'offerta.

Modalità di versamento del saldo prezzo, oneri, diritti, spese e trasferimento del bene: Il bene sarà trasferito all'aggiudicatario a seguito del versamento del saldo prezzo, detratta la cauzione già versata, da eseguire nel termine indicato nell'offerta e comunque entro 15 giorni dall'aggiudicazione, a mezzo assegno circolare intestato a "Fall. n. 3/2021 – Tribunale di Agrigento" da consegnare al curatore oppure mediante bonifico sul conto corrente intestato alla procedura al seguente IBAN **IT160050348288000000005053**.

Riguardo alle spese di trasferimento, si fa presente che sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario ed il trasporto verrà effettuato sotto la sua responsabilità.

Il mancato rispetto del termine di pagamento determinerà, a carico dell'aggiudicatario, la perdita della cauzione prestata e l'ulteriore responsabilità di cui all'art. 587, secondo comma, c.p.c..

Offerta per persona da nominare. Nel caso di avvocato che presenti l'offerta per persona da nominare, egli dovrà dichiarare presso lo studio del curatore nei tre giorni successivi all'aggiudicazione il nome della persona per la quale ha presentato l'offerta, depositando il mandato.

Pubblicità: L'avviso di vendita sarà pubblicato sul sito internet del Tribunale di Agrigento, sul sito internet www.astegiudiziarie.it e su siti internet gratuiti, presso le associazioni di categoria inoltre ne verrà curata la pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche.

D. Condizioni di vendita.

La vendita sarà compiuta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene, pertanto:

- l'acquisto avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si troveranno al momento della consegna, senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità;
- la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.
- Si specifica che tutte le attività che a norma degli articoli 571 e seguenti c.p.c. devono essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice delegato, o dal Cancelliere o dal Giudice delegato, sono eseguite dal sottoscritto curatore presso il suo studio, sito in via Cavour n. 89 a Canicattì (Ag) CAP 92024 (tel. 0922/833237 cell. 329/4124854 – posta elettronica ordinaria licalziantonio@gmail.com – posta elettronica certificata antonio.licalzi@pec.commercialisti.it
- Per tutto quanto qui non previsto si applicano le direttive di cui all'ordinanza di delega, nonché le vigenti disposizioni di legge.

Canicattì li 2.12.2024

**Il Curatore
Antonio Li Calzi**

