



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Teramo

Concordato preventivo 29/2014

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Via delle Grazie, 5 - 57125 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI TERAMO | Concordato preventivo 29/2014

COMUNE DI GIOIA TAURO (RC)
VIA NAZIONALE, 111

UDIENZA: 27/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2025 ore 12:00

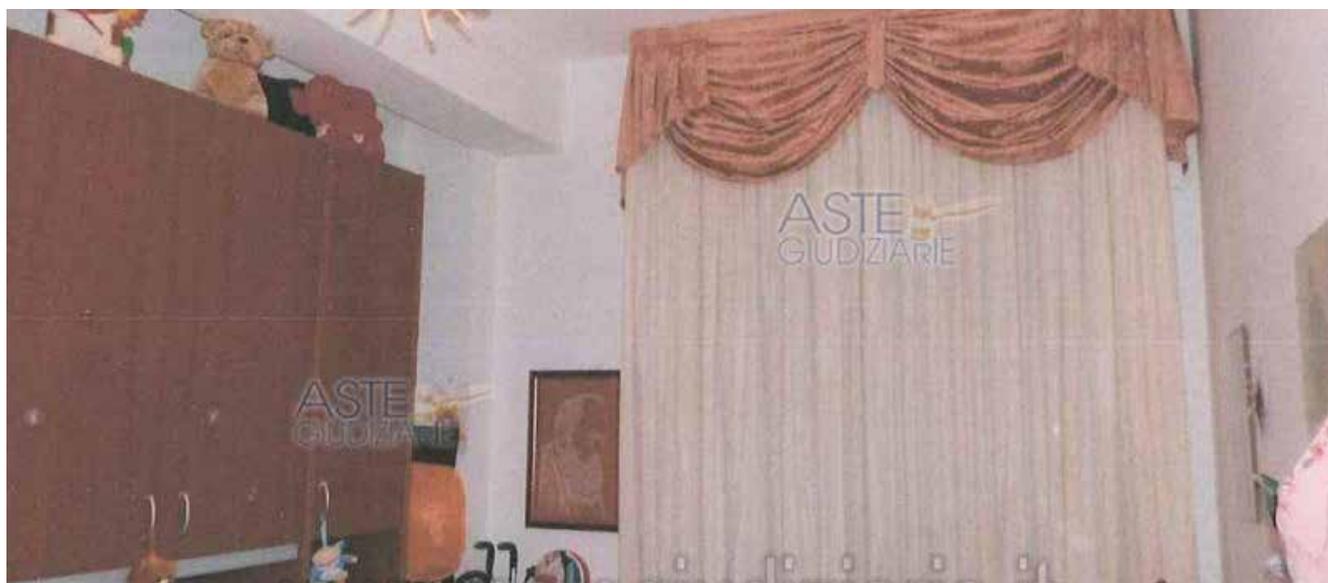


 **LOTTO 1.** Piena proprietà di appartamento sito in Gioia Tauro, via Nazionale 111. Tale appartamento, di mq 130,00 circa, è posto al piano primo di un complesso immobiliare ed è costituito da: ingresso, soggiorno-cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balcone della superficie di mq 12,00 circa.

PREZZO BASE: € 32.000,00

RIALZO MINIMO: € 2.500,00

OFFERTA MINIMA: € 32.000,00



TRIBUNALE DI TERAMO | Concordato preventivo 29/2014

COMUNE DI GIOIA TAURO (RC)
VIA NAZIONALE, 111

UDIENZA: 27/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2025 ore 12:00

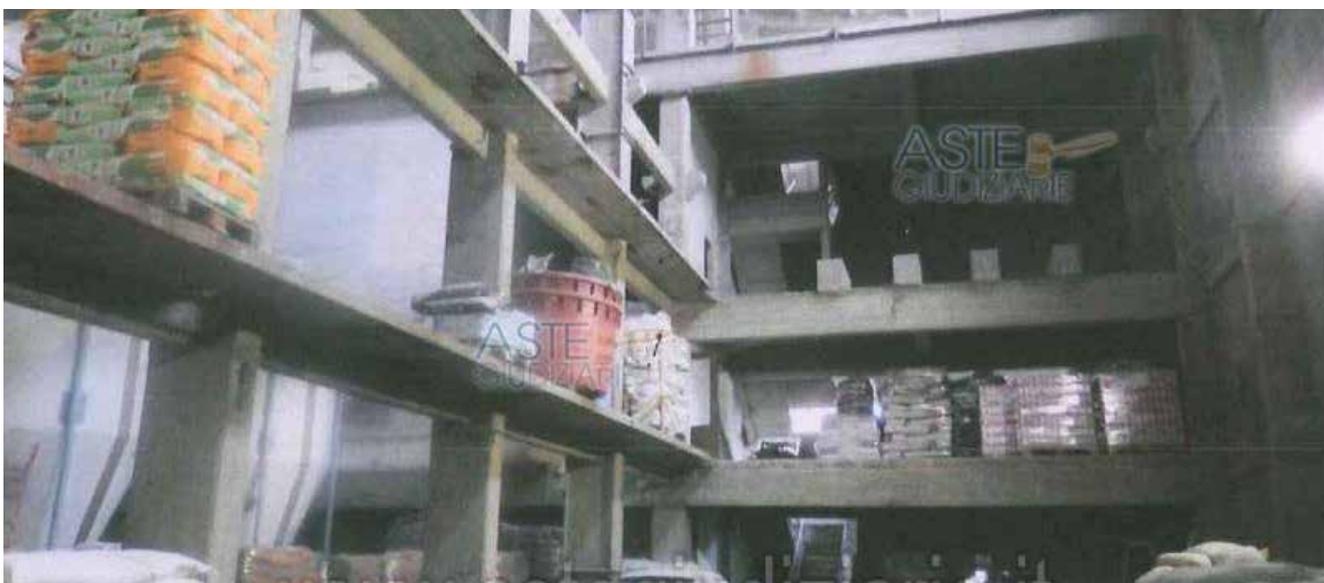
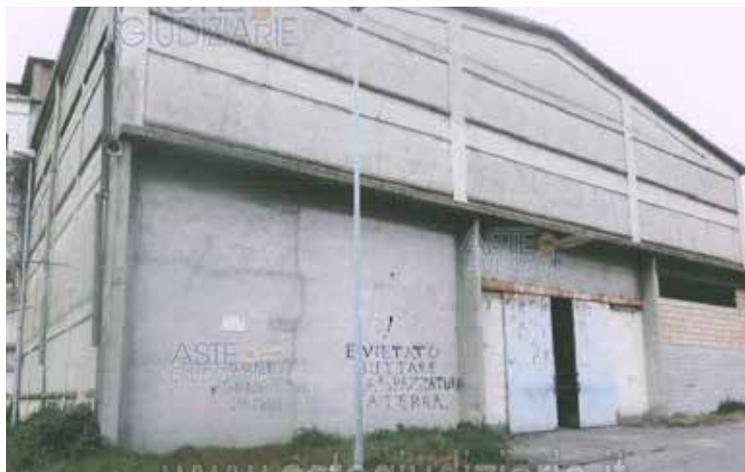


 **LOTTO 2.** Piena proprietà di immobile destinato a deposito sito in Gioia Tauro, via Nazionale 111. L'immobile ha una superficie di mq 2.046,00 circa e si sviluppa su quattro livelli fuori terra, con impianto elettrico non a norma. Ai piani terra e prima sono presenti piccoli box, i livelli secondo e terzo sono da considerarsi non praticabili poiché pericolosi, in quanto sprovvisti di ripari per la caduta dall'alto.

PREZZO BASE: € 96.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 96.000,00



TRIBUNALE DI TERAMO | Concordato preventivo 29/2014

COMUNE DI GIOIA TAURO (RC)

UDIENZA: 27/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2025 ore 12:00



LOTTO 3. Piena proprietà di immobile destinato a magazzino sito in Gioia Tauro, Via Castiglione. Il locale magazzino ha una superficie di mq 1.130,00 circa, dotato di impianto elettrico fatiscente e non a norme vigenti. Il locale è provvisto di cisterne sotterranee accessibili mediante botole esistenti sul pavimento, ma attualmente tali cisterne risultano inservibili per motivi igienico-sanitari, sicurezza sul lavoro e prevenzione incendi.

PREZZO BASE: € 97.000,00

RIALZO MINIMO: € 10.000,00

OFFERTA MINIMA: € 97.000,00



TRIBUNALE DI TERAMO | Concordato preventivo 29/2014

COMUNE DI RIZZICONI (RC)

UDIENZA: 27/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Piena proprietà di Complesso industriale composto da Opificio Industriale e Palazzina sito in Rizziconi. Il Complesso industriale è realizzato su un appezzamento di terreno della superficie di mq 11.292 circa ed è costituito da un Opificio di mq 2.150 circa posto al piano terra, tettoia/portico esterno della superficie di mq 1.100 circa e Palazzina a tre livelli fuori terra. Il piano terra di circa 139,00 mq risulta adibito ad ufficio, sala riunioni, angolo ristoro, servizi e scala per accedere ai piani superiori. Il piano primo di circa 129,00 mq risulta adibito ad abitazione ed è costituito da quattro vani, due servizi e balcone. Il piano secondo di circa 103,00 mq risulta adibito parte ad abitazione e parte a locale di sgombero, costituito da più vani, servizi e balconi. Compongono il lotto anche le relative attrezzature per un valore di euro 667.200,00.



PREZZO BASE: € 678.000,00

RIALZO MINIMO: € 15.000,00

OFFERTA MINIMA: € 678.000,00

