

# 1. MODELLO PER VENDITA SENZA INCANTO

## 1.1. offerente singola persona fisica

compilare a stampatello

applicare bollo da € 16,00



**TRIBUNALE DI SIRACUSA**

Sezione esecuzioni immobiliari

**procedura esecutiva n. 31/2014 r.g.es.imm.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Maria Cristina Di Stazio

Professionista delegato: avv. Marco Lombardo

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

### **Domanda di partecipazione a vendita SENZA INCANTO**

Il/La sottoscritto/a

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa) .....

codice fiscale ..... tel. ....

stato civile (barrare quello che interessa): **libero - coniugato - vedovo/a - divorziato/a**

regime patrimoniale (**se coniugato**) (barrare quello che interessa): **comunione - separazione**

Dati del coniuge (se l'offerente è coniugato e in regime di comunione dei beni):

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza .....

codice fiscale .....

### **DICHIARA**

di voler partecipare, secondo le modalità prescritte dall'avviso di vendita, alla vendita senza incanto che si terrà in Siracusa, presso il Palazzo di Giustizia, il giorno giovedì 1 giugno 2023 ore 9.00 relativamente ai diritti reali immobiliari individuati nella procedura in oggetto come

### **LOTTO UNICO**

proprietà di appartamento in Carlentini via Bellini 41-43 ang. Via Archimede, con garage con ingresso da via Archimede 171; in c.f. Comune di Carlentini al fl. 88 p.lle 5867/5, 6034/2, 5867/4 e 6034/1, per il quale sono stati indicati i seguenti:

**PREZZO BASE: € 99.000,00 -OFFERTA MINIMA: € 74.250,00 - MINIMA OFFERTA IN AUMENTO: € 5.000,00**

dichiara di sapere che i diritti reali immobiliari di cui sopra sono meglio individuati e descritti nella/e perizia/e in atti, e relativi allegati, nonché nell'avviso di vendita predisposto dal professionista delegato, atti tutti di cui dichiara altresì espressamente di aver preso visione e di conoscere; dichiara inoltre di essere a conoscenza delle condizioni generali in materia di vendite immobiliari e specifica che il termine del saldo prezzo e di eventuale integrazione spese sarà non oltre i 120 giorni dalla aggiudicazione. A tal fine

### **FA OFFERTA**

di acquisto del suddetto immobile al prezzo di € .....

Ai fini delle imposte di registrazione chiede l'applicazione di (barrare quello che interessa):

**regime ordinario - benefici di prima casa - altro (specificare) .....**

specificazione eventuale di tempi e modalità di pagamento ed altri elementi per valutazione offerta

.....

Allega: 1. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 10% della somma offerta; 2. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 20% della somma offerta; 3. copia documento d'identità (se coniugato/a in comunione dei beni, anche del coniuge); 4. copia codice fiscale (se coniugato/a in comunione dei beni, anche del coniuge).

Siracusa li

firma

# 1. MODELLO PER VENDITA SENZA INCANTO

## 1.2. offerente minore/incapace

compilare a stampatello

applicare bollo da € 16,00



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione esecuzioni immobiliari

procedura esecutiva n. 31/2014 r.g.es.imm.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

Professionista delegato: avv. Marco Lombardo

**Domanda di partecipazione a vendita SENZA INCANTO**

I/il sottoscritti/o

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa) .....

codice fiscale ..... tel. ....

\*\*\*\*\*

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa) .....

codice fiscale ..... tel. ....

quali/e genitori/e esercenti/e la potestà sul seguente minore, e in nome e per conto dello stesso, ovvero quale legale rappresentante del seguente soggetto incapace, e in nome e per conto dello stesso:

Dati del minore/incapace:

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

codice fiscale .....

**DICHIARANO/A**

di voler partecipare, nella spiegata qualità, secondo le modalità prescritte dall'avviso di vendita, alla vendita senza incanto che si terrà in Siracusa, presso il Palazzo di Giustizia, il giorno giovedì 1 giugno 2023 ore 9,00 relativamente ai diritti reali immobiliari individuati nella procedura in oggetto come

**LOTTO UNICO**

**proprietà di appartamento in Carlentini via Bellini 41-43 ang. Via Archimede, con garage con ingresso da via Archimede 171; in c.f. Comune di Carlentini al fl. 88 p.lle 5867/5, 6034/2, 5867/4 e 6034/1, per il quale sono stati indicati i seguenti:**

**PREZZO BASE: € 99.000,00 -OFFERTA MINIMA: € 74.250,00 - MINIMA OFFERTA IN AUMENTO: € 5.000,00**

dichiarano/a di sapere che i diritti reali immobiliari di cui sopra sono meglio individuati e descritti nella/e perizia/e in atti, e relativi allegati, nonchè nell'avviso di vendita predisposto dal professionista delegato, atti tutti di cui dichiarano/a altresì espressamente di aver preso visione e di conoscere; dichiarano/a inoltre di essere a conoscenza delle condizioni generali in materia di vendite immobiliari e specificano/a che il termine del saldo prezzo e di eventuale integrazione spese sarà non oltre i 120 giorni dalla aggiudicazione. A tal fine

**FANNO/FA OFFERTA**

**di acquisto, nella spiegata qualità, al prezzo di € .....**

Ai fini delle imposte di registrazione chiedono/e l'applicazione di (barrare quello che interessa):

regime ordinario - benefici di prima casa - altro (specificare) .....

specificazione eventuale di tempi e modalità di pagamento ed altri elementi per valutazione offerta .....

**Dichiarano/a di essere autorizzati con provvedimento del Giudice Tutelare di data .....**

Allegano/a: 1) assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 10% della somma offerta; 2) assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 20% della somma offerta; 3) copia documenti d'identità (dei/l genitori/e e del minore, ovvero del rappresentante legale e dell'incapace); 4) copia codici fiscali (dei/l genitori/e e del minore, ovvero del rappresentante legale e dell'incapace); 5) copia autentica ricorso e provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare.

Siracusa li \_\_\_\_\_

firme/a

# 1. MODELLO PER VENDITA SENZA INCANTO

## 1.3. offerente società/associazione/comitato/ altra persona non fisica

compilare a stampatello

applicare bollo da € 16,00



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione esecuzioni immobiliari

procedura esecutiva n. 31/2014 r.g.es.imm.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

Professionista delegato: avv. Marco Lombardo

**Domanda di partecipazione a vendita SENZA INCANTO**

Il/La sottoscritto/a

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa) .....

codice fiscale ..... tel. ....

quale legale rappresentante *pro tempore* della seguente società/associazione/comitato/altra persona non fisica, e in nome e per conto della stessa, ovvero, quale rappresentante della stessa autorizzato giusta delibera assembleare, o del c.d.a. o di altro organo competente, e in nome e per conto della stessa:

Dati della società/associazione/comitato/altra persona non fisica:

ragione/denominazione .....

sede legale (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa).....

..... partita iva / codice fiscale .....

### DICHIARA

di voler partecipare, nella spiegata qualità, secondo le modalità prescritte dall'avviso di vendita, alla vendita senza incanto che si terrà in Siracusa, presso il Palazzo di Giustizia, il giorno **giovedì 1 giugno 2023 ore 9.00** relativamente ai diritti reali immobiliari individuati nella procedura in oggetto come

### LOTTO UNICO

proprietà di appartamento in Carlentini via Bellini 41-43 ang. Via Archimede, con garage con ingresso da via Archimede 171; in c.f. Comune di Carlentini al fl. 88 p.lle 5867/5, 6034/2, 5867/4 e 6034/1, per il quale sono stati indicati i seguenti:

**PREZZO BASE: € 99.000,00 -OFFERTA MINIMA: € 74.250,00 - MINIMA OFFERTA IN AUMENTO: € 5.000,00**

dichiara di sapere che i diritti reali immobiliari di cui sopra sono meglio individuati e descritti nella/e perizia/e in atti, e relativi allegati, nonché nell'avviso di vendita predisposto dal professionista delegato, atti tutti di cui dichiara altresì espressamente di aver preso visione e di conoscere; dichiara inoltre di essere a conoscenza delle condizioni generali in materia di vendite immobiliari e specifica che il termine del saldo prezzo e di eventuale integrazione spese sarà non oltre i 120 giorni dalla aggiudicazione. A tal fine

### FA OFFERTA

di acquisto, nella spiegata qualità, al prezzo di € .....

Ai fini delle imposte di registrazione chiede l'applicazione di (barrare quello che interessa):

regime ordinario - benefici di prima casa - altro (specificare) .....

specificazione eventuale di tempi e modalità di pagamento ed altri elementi per valutazione offerta

.....

Allega:

1. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 10% della somma offerta;
2. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 20% della somma offerta;
3. copia documento d'identità (del rappresentante);
4. copia codice fiscale (del rappresentante);
5. copia certificato CCIAA aggiornato (non precedente 8 giorni la data di presentazione dell'offerta), ovvero copia autentica atto costitutivo e statuto;
6. (solo in ipotesi di poteri non risultanti dal certificato camerale o dall'atto costitutivo o dallo statuto) copia autentica della delibera di assemblea, o del c.d.a. o altro, di data .....

Siracusa li

timbro e firma

# I. MODELLO PER VENDITA SENZA INCANTO

## 1.4. offerente avvocato per persona da nominare

compilare a stampatello

applicare bollo da € 16,00



**TRIBUNALE DI SIRACUSA**

Sezione esecuzioni immobiliari

procedura esecutiva n. 31/2014 r.g.es.imm.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

Professionista delegato: avv. Marco Lombardo

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Domanda di partecipazione a vendita SENZA INCANTO  
per persona da nominare**

### Il sottoscritto Avvocato

cognome e nome .....

luogo e data di nascita .....

residenza (o domicilio eletto nel Comune di Siracusa) .....

codice fiscale ..... tel. ....

### DICHIARA

di voler partecipare, per persona da nominare, secondo le modalità prescritte dall'avviso di vendita, alla vendita senza incanto che si terrà in Siracusa, presso il Palazzo di Giustizia, il giorno giovedì 1 giugno 2023 ore 9,00 relativamente ai diritti reali immobiliari individuati nella procedura in oggetto come

### LOTTO UNICO

proprietà di appartamento in Carlentini via Bellini 41-43 ang. Via Archimede, con garage con ingresso da via Archimede 171; in c.f. Comune di Carlentini al fl. 88 p.lle 5867/5, 6034/2, 5867/4 e 6034/1, per il quale sono stati indicati i seguenti:

**PREZZO BASE: € 99.000,00 -OFFERTA MINIMA: € 74.250,00 - MINIMA OFFERTA IN AUMENTO: € 5.000,00**

dichiara di sapere che i diritti reali immobiliari di cui sopra sono meglio individuati e descritti nella/e perizia/e in atti, e relativi allegati, nonché nell'avviso di vendita predisposto dal professionista delegato, atti tutti di cui dichiara altresì espressamente di aver preso visione e di conoscere; dichiara inoltre di essere a conoscenza delle condizioni generali in materia di vendite immobiliari e specifica che il termine del saldo prezzo e di eventuale integrazione spese sarà non oltre i 120 giorni dalla aggiudicazione. A tal fine

### FA OFFERTA

di acquisto, per persona da nominare, al prezzo di € .....

Ai fini delle imposte di registrazione chiede l'applicazione di (barrare quello che interessa):  
regime ordinario - benefici di prima casa - altro (specificare) .....

specificazione eventuale di tempi e modalità di pagamento ed altri elementi per valutazione offerta  
.....

Allega:

1. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 10% della somma offerta;
2. assegno circolare bancario non trasferibile o vaglia postale non trasferibile pari al 20% della somma offerta;
3. copia documento d'identità (dell'Avvocato);
4. copia codice fiscale (dell'Avvocato).

Siracusa li \_\_\_\_\_

firma