

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Sezione Fallimentare

Avviso di vendita competitiva ai sensi dell'art. 107 l. fall.

Il sottoscritto avv. Bruno Sed, curatore del fallimento n. 536/2015 di Cosmet 2000 s.r.l., dichiarato con sentenza n. 542/2015 del Tribunale di Roma, rende noto che è in vendita il compendio immobiliare composto da un unico lotto di proprietà del fallimento, con la forma della vendita competitiva. Per la dettagliata descrizione del compendio immobiliare e per l'esatta individuazione e descrizione lotto, si rinvia alla perizia di stima redatta dall' Ing. Giuseppe De Leo consultabile sul sito www.astegiudiziarie.it.

CONDIZIONI DI VENDITA

- 1) L'apertura delle offerte vincolanti avrà luogo **il giorno 16 luglio 2019 ore 15,00**, presso lo studio del curatore, avv. Bruno Sed in Roma, Corso d'Italia 19.
 - 2) Il prezzo base del lotto è il seguente: Lotto Unico - Immobile in Santa Palomba (RM) Via dei Tamarindi nn. 21-23 per euro 960.000,00 censito presso il Catasto Terreni come segue: Foglio 1185, p.lla 765, sub. 1, z.c. 6, cat. D/7, r.c. euro 37.402,00; Foglio 1185, p.lla 765, sub. 2, z.c. 6, cat. A/4, cl. 5, cons. 4,5 vani, r.c. euro 429,95; Foglio 1185, p.lla 765, sub. 3, cat. B.C.N.C., oltre le imposte di legge; le spese di trasferimento e le eventuali spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli faranno carico dell'acquirente.
 - 3) In caso di gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta, con rilancio minimo obbligatorio pari all'importo di euro 10.000,00.
 - 4) Le domande di partecipazione all'asta, complete delle generalità dell'offerente, dovranno essere depositate presso lo studio del curatore entro le ore 12,00 del giorno 15 luglio 2019, in busta chiusa, nella quale dovrà essere contenuto un assegno circolare intestato a "*Fallimento Cosmet 2000 n. 536/2015*", per un importo non inferiore al 10% del prezzo base, a titolo di cauzione.
 - 5) Per ogni altra informazione rivolgersi al curatore avv. Bruno Sed, con studio in Roma, Corso d'Italia n. 19, tel. 06/8555904 - fax. 06/85358659 PEC rmf5362015@procedurepec.it.
- Il curatore - avv. Bruno Sed