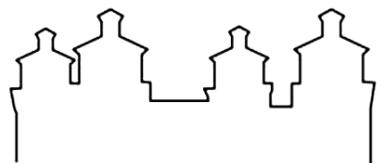


A.E.C.D.



ASSOCIAZIONE ESTENSE
CUSTODI E DELEGATI

aderente a



con il patrocinio di



ORDINE DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI FERRARA



Unione Giovani Dottori Commercialisti
ed Esperti Contabili di Ferrara

Consiglio Notarile di FERRARA

sponsor

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTAlegale.net

GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

L'ESECUZIONE IMMOBILIARE:

PRASSI, CRITICITA' ED ASPETTI PROCESSUALI
NELLA CUSTODIA E NELLA DELEGA

17 OTTOBRE 2022

ORE 9:30 | 18:00

CNA di Ferrara

Via Caldirolo 84



associazione delegati estensi@gmail.com

Introduce e coordina:

Dott. Stefano Giusberti

Giudice dell'esecuzione presso il Tribunale di Ferrara

Saluti Istituzionali

A LA CUSTODIA GIUDIZIARIA

dalle ore 09:30 alle ore 11:00

Nomina e scelta del custode

Natura e compiti del custode giudiziario: l'attività ordinaria e l'attività eccedente l'ordinaria amministrazione, le autorizzazioni giudiziali

L'ordine di liberazione: presupposti, contenuto, effetti attuazione

La liquidazione del compenso

Le modifiche alla disciplina della liberazione dell'immobile pignorato alla luce delle recenti modifiche normative

La responsabilità del custode giudiziario

Question time (11:00 | 11:15)

Relatore:

Dott.ssa Filomena Errico

Giudice dell'esecuzione immobiliare presso il Tribunale di Parma

B LA DELEGA DELLE OPERAZIONI E LA VENDITA TELEMATICA

dalle ore 11:15 alle ore 12:30

Il conferimento della delega ed il suo contenuto

Gli adempimenti e le verifiche del professionista delegato successivi alla nomina

La partecipazione all'udienza fissata per disporre la vendita e le più frequenti questioni da porre all'attenzione del giudice

La vendita telematica

L'aggiudicazione ed il versamento del prezzo

La decadenza dell'aggiudicatario: presupposti ed effetti

La liquidazione del compenso

La responsabilità del delegato

Riassunto del lavoro e delle proposte dell'Osservatorio Nazionale sulla Giustizia Civile

Question time (12:30 | 12:45)

Relatore:

Avv. Kristel Torri

Avvocato del Foro di Rimini e Coordinatrice gruppo di Studio sui procedimenti esecutivi per l'Osservatorio Nazionale sulla Giustizia Civile | Custode e Delegato

Pausa

C LA DELEGA DELLE OPERAZIONI E LA VENDITA TELEMATICA

dalle ore 15:00 alle ore 16:30

Gli adempimenti successivi all'aggiudicazione

Il decreto di trasferimento: contenuto ed effetti

La cancellazione delle formalità pregiudizievoli

La liberazione dell'immobile

L'impugnazione del decreto di trasferimento

La trascrizione del decreto e profili fiscali

Question time (16:30 | 16:45)

Relatore:

Notaio Samuele Bizzi

Notaio in Comacchio

D LA DISTRIBUZIONE DELLE SOMME RICAIVATE DALLA VENDITA IMMOBILIARE

dalle ore 16:45 alle ore 18:00

Il progetto di distribuzione: natura, contenuto ed effetti

Aspetti procedurali: comparizione delle parti davanti al giudice o al delegato

La formazione del progetto di distribuzione

Incidenza delle procedure concorsuali sulla formazione del progetto

Le controversie distributive e la loro risoluzione

L'approvazione del progetto di distribuzione

Question time (18:00 | 18:15)

Relatore:

Dott.ssa Esterina Littardi

Presidente Associazione Curatori e Ctu del Tribunale di Bologna. Delegato alla vendita



informazioni utili

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Soci A.E.C.D. € 30.00

NON Soci € 30.00+IVA (€36.60)

MODALITA' DI PAGAMENTO

Bonifico | c/c intestato ad
Associazione Estense
Custodi e Delegati – A.E.C.D.

EMIL BANCA
Credito Cooperativo – Società Cooperativa
Filiale: Ferrara V.le Cavour

IBAN:
IT 71 Q 07072 13001 000 000 715965

Causale: Iscrizione convegno 17.10.2022

CREDITI FORMATIVI

E' stata presentata richiesta di accreditamento presso:

- Ordine degli Avvocati di Ferrara
n.6 crediti formativi
- Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Ferrara
in attesa
- Consiglio Notarile di Ferrara
in attesa

COME ISCRIVERSI

inviare e-mail allegando contabile di bonifico indicando i propri dati di fatturazione a:
associazionedelegatiestensi@gmail.com

17 OTTOBRE 2022
ORE 9:30 | 18:00
CNA di Ferrara
Via Caldirolo 84

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

A.E.C.D.
Associazione Estense Curatori e Delegati

Via de' Romei, 7
44121 Ferrara (FE)



aderente a

